



MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

Tygodnik bezpłatny, 6/2016 (782), 11 lutego 2016

Spacer po Drogowej Trasie Średnicowej

19. i 20. marca gliwiczanie będą mieli niezwykłą okazję, aby z bliska przyjrzeć się jednej z najważniejszych inwestycji drogowych w historii miasta. Każdy będzie mógł przespacerować się po DTŚ.

3 →

Ferie w Gliwicach? Dobrze się składa!

W czasie ferii w naszym mieście można będzie stworzyć film, rozwinąć talent plastyczny, stanąć na scenie, śpiewać, tańczyć, poznać i samemu zbudować aparat optyczny – to tylko część propozycji, które czekają na dzieci i młodzież.

4 →

Co kryje willa Neumanna?

Zwiedziliśmy wnętrze niezwyklego obiektu przy ul. Rybnickiej, wybudowanego na początku XX wieku. W willi przeprowadzono remont na szeroką skalę z dbałością o zachowanie historycznego wyglądu i zabytkowych elementów.

10 →

Mistrzowskie szpady z Gliwic

Silna reprezentacja szpadzistów i szpadzistek z naszego miasta świetnie poradziła sobie na mistrzostwach Polski juniorów, które odbyły się we Wrocławiu, chociaż walka o medale była bardzo zacięta...

16 →



Gliwicki Budżet Obywatelski

ZASADY 2016

PATrz,
GLIWINCI ZAGŁOSOWALI
W ZESZŁYM ROKU I TERAZ CIESZĄ
SIĘ Z ŁAWECZKI, SIŁOWNI
I PLACU ZABAW

TO MOŻE
MY ZGŁOSIMY
W RAMACH BUDŻETU
OBYWATELSKIEGO
STOJAK NA
ROWERY?

Co? Gdzie? Jak? Kiedy?

8 →

„Ja, żołnierz Wojska Polskiego przysięgam...”



To było bardzo podniosłe wydarzenie. W piątek, 5 lutego, plac Krakowski w Gliwicach zapelnili się żołnierzami służby przygotowawczej 6. Batalionu Powietrznodesantowego z Gliwic, którzy złożyli uroczystą przysięgę wojskową. Wydarzenie przyciągnęło wielu Gliwiczian, którzy mieli okazję obejrzeć również defiladę wojskową z towarzyszeniem orkiestry, pokaz sprzętu jakim dysponuje armia i przyjrzeć się z bliska uzbrojeniu żołnierzy. Zainteresowanie było tym większe, że ostatni raz uroczysta przysięga odbyła się w Gliwicach w 2007 roku.

Prawie na swoim



Funkcjonariusze z III komisariatu policji w Gliwicach opuszczają swoją dotychczasową siedzibę przy ul. Akademickiej – od poniedziałku, 8 lutego, trwa przeprowadzka do nowego budynku przy ul. Pszczyńskiej. Przypomnijmy, że działkę, na której powstała nowa policyjna siedziba, przekazał gliwicki samorząd. To nie jedyne wsparcie, jakie otrzymali mundurowi. W ubiegłym roku, dzięki finansowemu wsparciu miasta, gliwicki funkcjonariusze zyskali m.in. pięć radiowozów, które trafiły do poszczególnych komisariatów i dwa wozy dla wydziału ruchu drogowego.

Leopardy już w Gliwicach



W Zakładach Mechanicznych Bumar Łąbędy trwają prace przy czołgach Leopard 2. Zgodnie z umową, podpisaną przez Polską Grupę Zbrojeniową S.A., Inspektorat Uzbrojenia MON oraz Zakłady Mechaniczne „Bumar-Łąbędy” S.A. Gliwickie zakłady mają wyremontować 128 maszyn na potrzeby polskiej armii. – *Realizacja pierwszej z umów obejmuje kompleksową weryfikację techniczną, przegląd techniczny F6 podwozia, wieży i uzbrojenia oraz doprowadzenie pojazdów do stanu pełnej sprawności technicznej i bojowej* – informuje Bumar Łąbędy. Całkowita wartość kontraktu dotyczącego modernizacji pojazdów opiewa na 2,415 mld zł.

Uwaga. Zakochani!



14 lutego, w Walentynki, zapraszamy do Palmiarni Miejskiej w Gliwicach. Będziecie mieli okazję, by na zdjęciach uwiecznić waszą miłość! W Dzień Zakochanych w gliwickich tropikach stanie fotobudka, czyli automat do robienia i drukowania zdjęć. Wystarczy przyjść, odnaleźć maszynę, zapoznać, nacisnąć przycisk „start” i po chwili... odebrać wydrukowane zdjęcia. Do zabawy będzie można wykorzystać kolorowe i zabawne rekwizyty (peruki, okulary, serduszka, wąsy). Fotobudka będzie dostępna w godzinach otwarcia Palmiarni, czyli od 10.00 do 18.00.

Kreć piruety, ale z głową!



Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, wraz z rozpoczęciem ferii zimowych na Śląsku, wystartuje z akcją „Baw się z głową”. Celem jest promocja bezpiecznych zachowań na lodzie i jazdy z kaskiem na głowie. MZUK daje dobry przykład, dlatego do dyspozycji najmłodszych łyżwiarzy, którzy odwiedzą lodowisko PIRUET (ul. Oriona) dostępnych będzie 20 kasków, które nieodpłatnie będą wypożyczane na lodowisku. Warto też przypomnieć, że na najmłodszych na lodowisku PIRUET czekają specjalne „chodziki” do nauki jazdy na łyżwach – dwa sympatyczne misie i pingwin.



Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu
Redaktor naczelny: Adam Sosnowski, tel. 32/239-11-35, e-mail: sosnowski_a@um.gliwice.pl
Sekretarz redakcji: Joanna Lenczowska, tel. 32/239-11-35, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl
Informacje prasowe: Katarzyna Magiera, Monika Foltyn, Adam Sosnowski, tel. 32/238-54-80, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl
Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/231-30-44, e-mail: krulik_t@um.gliwice.pl
Ogłoszenia/dystrybucja: Ewelina Kałużna, tel. 32/231-30-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl
Nakład: 33 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Tychy
Redakcja zastrzega prawo skracania i adyustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



Mamy DTŚ. Otwarcie już w marcu!

19 marca odbędzie się oficjalne otwarcie odcinka G2 Drogowej Trasy Średnicowej. Tego dnia każdy mieszkaniec Gliwic będzie miał wyjątkową okazję, by z bliska przyrzeć się jednej z najważniejszych inwestycji drogowych w historii miasta. Według wstępnych planów, pierwsze samochody powinny wjechać na DTŚ w nocy z 20 na 21 marca.

Drogowa Trasa Średnicowa jest gotowa. Obecnie trwają odbiory techniczne na odcinku G2, w śródmieściu Gliwic. Wszystko przebiega zgodnie z planem i w sobotę, 19 marca, każdy będzie mógł osobiście sprawdzić, jak z bliska wygląda największa gliwicka trasa.

– To ogromna, planowana od 40 lat inwestycja. Obecnie prowadzimy rozmowy z marszałkiem Województwa Śląskiego, inwestora tego przedsięwzięcia, na temat oddania odcinka G2 do użytku. Wszystko wskazuje na to, że będzie to 19 marca. Tego dnia, po południu oraz 20 marca, każdy zainteresowany będzie mógł prze spacerować się po DTŚ, wejść do tunelu i przejechać trasę na rowerze czy na rolkach. Zależy nam na tym, żeby mieszkańcy zobaczyli tę inwestycję. Najprawdopodobniej 20 marca, późnym wieczorem, na DTŚ wjadą samochody – mówi Zygmunt Frankiewicz, prezydent Gliwic.

Warto skorzystać z tej sposobności i osobiście sprawdzić, jak wygląda gotowa „średnicówka”. To bardzo dobra okazja, która już nigdy się nie powtórzy, bo po udostępnieniu DTŚ dla ruchu, nikt na piechotę do tunelu



Prace na DTŚ zakończyły się pod koniec 2015 r. Obecnie trwają odbiory techniczne. Wszystko wskazuje na to, że w nocy 20 marca na DTŚ wjadą samochody.

już nie wejdzie. A właśnie ten obiekt warto zwiedzić w szczególności – zainstalowano w nim m.in. 11 rodzajów różnego rodzaju systemów, niemal 700 lamp, 50 kamer wykrywających zdarzenia w tunelu i 16 monitorujących sytuację przed i w tunelu.

Inwestycja o wartości niemal miliarda zł, jest współfinansowana przez Unię

Europejską, z kredytu zaciągniętego przez rząd w Europejskim Banku Inwestycyjnym, państwowej rezerwy subwencji ogólnej oraz z budżetu miasta.

– Dobrą wiadomością jest to, że z 450 mln, które otrzymaliśmy z Unii Europejskiej na dokończenie inwestycji, najprawdopodobniej żadnej części nie będziemy

musieli zwracać – mówi Zygmunt Frankiewicz podczas sesji Rady Miasta.

Wykonawcą inwestycji było konsorcjum firm Eurovia Polska S.A. i PORR Polska Infrastructure S.A. Na mocy porozumienia inwestycję zrealizowało Województwo Śląskie, a inwestorem zastępczym była DTŚ S.A. (mf)

Zniknie stare torowisko

Jeszcze w tym roku rozpocznie się demontaż torowiska tramwajowego na ul. Daszyńskiego. Inwestycja, prowadzona przy okazji prac PWiK, zostanie sfinansowana przez spółkę Tramwaje Śląskie. Po zdemontowaniu szyn, zostanie przeprowadzony gruntowny remont ulicy.



– Torowisko zostanie usunięte na odcinku od ronda u zbiegu ul. Daszyńskiego - Mickiewicza-Kozłowskiej-Sowińskiego, w kierunku dawnej pętli tramwajowej, oraz od ronda do ul. Styczyńskiego – wyjaśnia Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzeczniczka Zarządu Dróg Miejskich.

Kierowcy będą musieli się liczyć z utrudnieniami, ale ulica nie zostanie zamknięta. Koszt demontażu pokryje spółka tramwajowa, a ZDM

wyremontuje jezdnię. Odtworzenie nawierzchni będzie kosztowało 1,2 mln zł i zostanie sfinansowane z budżetu miasta. Prace będą realizowane w ramach bieżących remontów. Harmonogram prac oraz szczegóły dotyczące objazdów i utrudnień dla kierowców, nie są jeszcze znane.

Wcześniej torowiska zostały usunięte z ul. Wieczorka oraz Górnych i Dolnych Wałów. (mf)

Etaty dla studentów



Czterech studentów Politechniki Śląskiej właśnie zakończyło staż w ramach programu „Inżynierowie XXI wieku” i od razu zostało zatrudnionych w gliwickiej fabryce Opla. Młodzi inżynierowie będą wspierać gliwicki oddział General Motors Manufacturing Poland na stanowiskach: inżynier w dziale ME MPD i specjalista w dziale SOE.

W projekcie inżynierskim wzięło udział dwudziestu studentów z siedmiu wydziałów Politechniki Śląskiej. Staż rozpoczął się na początku września 2015 r. i zakończył wraz z końcem stycznia 2016 r. W tym czasie, rzuceni na głęboką wodę studenci, zapoznali się z funkcjonowaniem fabryki, a przy wsparciu pracowników gliwickiego Opla przygotowali prace inżynierskie na tematy związane z funkcjonowaniem zakładu.

– Studenci uczestniczą w programie stażowym pod okiem swoich opiekunów, czyli ekspertów w dziedzinie danego tematu stażowego. Doświadczenie jakie zdobywają jest bardzo cenne – bazując na wiedzy zdobytej podczas studiów rozszerzając swoje kompetencje o praktyczne zastosowanie w kontakcie z fabryką samochodów. W ten sposób przygotowują się do pracy zawodowej, uczą się, jak odnaleźć się w dowolnym środowisku produkcyjnym.

Staż w GMMP jest próbą prawdziwego życia zawodowego, szansą na zdobycie unikalnego doświadczenia i stworzenie siatki kontaktów. Jest również szansą na etat, jeśli tylko jest takie zapotrzebowanie. Większość młodych inżynierów w dziale Inżynierii Produkcji to właśnie osoby, które odbyły staż – wyjaśnia Agnieszka Brania z GM Manufacturing Poland.

W ramach stażu w Oplu, projekty inżynierskie wykonali studenci różnych wydziałów, m.in. Wydziału Mechaniczno-Technologicznego, Automatyki i Robotyki, Logistyki. Pótroczne staże dla przyszłych inżynierów Politechnika Śląska i General Motors Manufacturing Poland organizują już od 11 lat. Każdego roku odbywają się dwie edycje płatnego stażu – zimowa i letnia. Rekrutacja do edycji letniej już się zakończyła, a nowi stażysty rozpoczęli staż w fabryce. Potrwa on do 22 lipca 2016 r. (mf)

Spędzasz ferie w Gliwicach? Dobrze się składa

Pogody, która sprzyjała-
by białemu szaleń-
stwu, zagwarantowa-
ć nie sposób, ale pomys-
łów na to, jak w cieka-
wy sposób spędzić ten
czas w Gliwicach na-
 pewno nie za-
braknie.

Amok

Jak zwykle bogatą ofertę dla uczniów przygotowało Kino Amok. Poza standardowym repertuarem zaprasza nie tylko do oglądania, ale również do wspólnej zabawy. 14 lutego na ekranie zagości „**Biuro detektywistyczne Lassego i Mai**”. Filmy, których bohaterami jest dwójka młodych, nieustraszonych detektywów, powstały na podstawie bestsellerowych książek duetu Martina Widmarka i Heleny Willis. W Gliwicach będzie można je zobaczyć w trzy kolejne niedziele w cyklu „**Niedziela z detektywem**”. Młodzi poszukiwacze przygód zmierzają się z sekretem rodziny von Broms. Pierwszy tydzień w Amoku upłynie pod znakiem filmowych przebojów. Będzie można zobaczyć filmowe hity, skierowane do młodych widzów. Listę otworzy „**Klub Włóczykijów**”, czyli przygodowa opowieść, którą kręcono m.in. w Gliwicach. Później widzowie będą mieli okazję spotkać się z „**Dobrym Dinozaurem**”, odwiedzić po raz kolejny niezwykle „**Hotel Transylwania**” i sprawdzić co „**W głowie się nie mieści**”. Pierwszy tydzień ferii zakończy zestaw krótkich filmów „**Dzieciaki na horyzoncie**” czyli perełek, wybranych z Festiwalu Filmowego Kino Dzieci, a w kolejnym tygodniu dzieci i młodzież będą sami tworzyć animacje plastelinowe i podziwiać „**Małe wielkie kino**”.

Szczegóły:

www.amok.gliwice.pl

Muzeum

Odkrywanie tajemnic dziewiętnastowiecznych wynalazków optycznych, zagadki dawnych cywilizacji, podróże dookoła świata albo udział w baśniowym karnawale - każdy z oddziałów Muzeum w Gliwicach proponuje inne, ciekawe zajęcia dla dzieci i młodzieży w wieku szkolnym.

W pierwszym tygodniu ferii w Willi Caro będzie można wcielić się w dziewiętnastowiecznego konstruktora i samemu zbudować tajemnicze „koło życia” albo taumatrop, poznać mechanizmy dawnych aparatów optycznych, sławnych wynalazców i wielkie odkrycia tamtego okresu. Odwiedzając Zamek Piastowski przeniosą się jeszcze dalej w przeszłość - do czasów zaginionych cywilizacji Ameryki Środkowej. W części warsztatowej powstaną m.in. papierowe repliki rzeźb moai i kolorowe podobizny posągów z Wysp Wielkanocnych. Prowadzący zaproszą też do poszukiwania symboli z az-

teckiego kalendarza, ukrytych na wystawie stałej i zagrania w dziewiętnastowieczną grę planszową, która pomoże poznać sylwetkę Nelly Bly - podróżniczki, która jako pierwsza okrążyła świat szybciej niż Filas Fogg. W Oddziale Odlewnictwa Artystycznego będą królowały bajki Ezopa, które zainspirują do tworzenia karnawałowych masek i wystuchania opowieści o karnawale, a w Radiostacji najmłodszy będą odkrywać na czym polegała praca w tym miejscu, co łączy gliwicką wieżę z radiem i spróbują zrekonstruować wydarzenia związane z prowokacją gliwicką. Elementy naszej historii, tym razem związane ze społecznością żydowską, będzie można odkrywać również w nowym oddziale muzeum - Domu Pamięci Żydów Górnos Śląskich. W każdą niedzielę, w ramach Bajtel Klubu, rodzice i dzieci będą poprzez zabawę poznawać tradycję, kulturę i historię mieszkających na tym terenie Żydów.

Pomysłów na kreatywne ferie w mieście można szukać również m.in. w CSK „Łabędź” (na spotkaniach z grami planszowymi i zajęciach artystycznych), Pracowni Rzeźby i Ceramiki (gdzie zaplanowano „białe szaleństwo” z białą gliną), Stacji Artystycznej Rynek (podczas zabaw z językiem hiszpańskim czy zajęć teatru tańca dla dzieci i dorosłych).

Młodzieżowy Dom Kultury

Młodzieżowy Dom Kultury proponuje półkolonie czyli zajęcia zorganizowane, które będą odbywały się od poniedziałku do piątku, od godz. 7.45 do 15.45, w dwóch turnusach (pierwszy lub drugi tydzień ferii). W siedzibie MDK przy ul. Barlickiego będzie można też spędzić „Ferie z raketką” czyli tenisem stołowym. W nadchodzącym tygodniu będzie można też stworzyć zabawkę z papieru na warsztatach rękodzieła, czy wziąć udział w zimowym turnieju szachowym.

W czasie wolnym od szkoły warto też odwiedzić CSK „Łabędź”. We wtorki i czwartki będzie można tam spróbować swoich sił w karate i szermierce japońskiej. Tych, którzy wolą zabawy plastyczne zaprasza Studio Kredka, a kolejną okazją do rozwijania swoich artystycznych umiejętności to zajęcia z rękodzieła artystycznego w środy na scenie w CSK Łabędź. Zajęcia z aktorów i muzyków – rano zaplanowano tam zajęcia gitarowe, a po południu rozpoczną się piątek zaplanowano zajęcia muzyczno-taneczne z zespołem Gwar.

Szczegóły: www.mdk.gliwice.pl

Gliwicki Teatr Muzyczny

Roztańczone i rozśpiewane ferie zapowiada Gliwicki Teatr Muzyczny i zaprasza do dzieci, młodzież i dorosłych. Niemowlęta, wraz z rodzicami, mogą wybrać się na kolejne zajęcia z cyklu „Maluchy w krainie dźwięku”. Na starszych czeka „Taniec, ruch, zabawa”. Uczestnicy tych warsztatów poznają nie tylko różne formy tańca, ale też możliwości swojego ciała, będą mieli szansę poprawić koordynację ruchową i poćwiczyć współpracę z innymi. Zajęcia będą prowadzone w dwóch grupach wiekowych: dla uczestników od 10 do 12 i od 13 do 16 roku życia. GTM Junior to z kolei szansa, by pod okiem profesjonalistów poćwiczyć taniec, grę aktorską i śpiew. Materiał, na którym będą pracować początkujący artyści, to sceny z kultowego musicalu „Grease”, a spotkania, przeznaczone dla osób w wieku od 10 do 18 lat, będą odbywać się w środy. Wprawdzie w czasie ferii uwaga skupia się zazwyczaj na najmłodszych, ale gliwicki teatr nie zapomina o dorosłych, którzy chcieliby rozwijać swoje sceniczne zdolności. W końcu, jak głosi hasło przewodnie dwóch cykli edukacyjnych: śpiewać każdy może i tańczyć każdy może. Pierwszy z nich to ćwiczenia z emisji głosu, dykcji i intonacji, z udziałem akompaniatora, a drugi to spotkania z różnymi gatunkami tanecznymi: od tańca klasycznego, poprzez Broadway dance, rock&roll, salsa aż po podstawy modern jazzu.

Szczegóły: www.teatr.gliwice.pl

Biblioteka

Na odwiedzających bibliotekę czekają nie tylko książki, gry czy audiobooki. – Będziemy dużo tworzyć, lepić, wykłajać, a wszystkie te twórcze zabawy będą inspirowane literaturą – a wszystkie te twórcze zabawy będą inspirowane literaturą – zapowiadają bibliotekarze. Hasło przewodnie tegorocznych ferii w bibliotece to „Do dzieła!”, a w każdej z filii zaplanowano inne atrakcje. Zabawa rozpocznie się już w sobotę, 13 lutego – w filii nr 5 na osiedlu Sikornik odbędzie się karnawałowy bal przebierańców, a w Biblioforum bezpłatne zajęcia językowe. Dzień później Biblioforum przeniesie najmłodszych do krainy Kopciuszka, pełnej zabaw plastycznych i ruchowych, a od poniedziałku w różnych częściach miasta rozpocznie się prawdziwe twórcze szaleństwo: odwiedzający biblioteki będą tworzyć Park Jurajski z plasteliny, wyczarują smerfy z piankoliny, odkryją twórcze zastosowanie skarpetek, będą dekorować pojemniki metodą decoupage, tworzyć maski karnawałowe i ciastolinowe rzeźby. W kolejnych dniach będzie można też m.in. zagrać w gry planszowe, stworzyć autorską biżuterię, wziąć udział w biblioteatrze Kamishibai. Udział w zajęciach jest bezpłatny, jednak na niektóre, liczbę miejsc, obowiązującym karaoke z uwagą na ograniczoną liczbę miejsc, obowiązują zapisy.

Szczegóły: www.biblioteka.gliwice.pl

(mag)

Ilu nas jest? Jacy jesteśmy?

W Gliwicach jest więcej kobiet niż mężczyzn, ale rodzi się więcej chłopców niż dziewczynek. Najwięcej w 2015 r. urodziło się Szymonków, Wojtusiów i Zuzann. Najstarsza osoba mieszkająca w Gliwicach to kobieta – w tym roku skończy 110 lat. Jak wygląda portret demograficzny gliwiczian?

Wydział Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego przygotował dane statystyczne dotyczące Gliwic. Według stanu na 31 grudnia 2015 r. w Gliwicach jest obecnie 173 274 mieszkańców zameldowanych na pobyt stały – 91 014 kobiet i 82 260 mężczyzn. Na pobyt czasowy w Gliwicach zameldowane są 5 872 osoby, co w sumie daje 179 146 gliwiczian. Najbardziej zaludniona jest Sośnica (18 865 osób), najmniej Czechowice (737 osób).

W porównaniu z 2014 rokiem, zwiększyła się liczba mieszkańców Bojkowa, Brzezinki, Obrońców Pokoju, Ostropy, Wójtowej Wsi i Żernik. Znacznie wzrosła też liczba mieszkańców Trynku (w tym konkretnym przypadku powodem jest połączenie osiedli).

W 2015 r. Urząd Stanu Cywilnego zarejestrował 1034 śluby: 493 cywilne, 432 konkordatowe (cywilne połączone z wyznaniowym) i 109 umiejscowionych, czyli udzielonych za granicą i wpisanych do polskiego systemu rejestru cywilnego. Zawarto 22 małżeństwa, w których jedno z małżonków nie miało pochodzenia polskiego. Współmałżonkowie pochodzili m.in. z Włoch, Tunezji, Niemiec, Egiptu, Chile, Francji, Indii, Bułgarii i Ugandy.

W 2015 r. w Gliwicach przeprowadzono 351 rozwodów i 23 separacje. 60 kobiet powróciło po rozwodzie do poprzednio używanego nazwiska.

W 2015 r. na świat przyszło 1581 gliwiczian – 767 dziewczynek i 814 chłopców. Najczęściej wybieranymi imionami w 2015 r.

były: Szymon i Wojciech oraz Zuzanna i Maja. Z imion mało spotykanych, a jednak nadawanych małym gliwiczanom wybierano: Diego, Marika, Baltazar, Amber, Dobrochna, Gniewko, Kewin, Pelagia.

Od lat w Gliwicach rodzi się więcej chłopców niż dziewczynek, ale wśród mieszkańców jest więcej kobiet niż mężczyzn (różnica wynosi 8754). Również najstarszą osobą w Gliwicach jest kobieta – w tym roku będzie świętowała 110. urodziny! Mamy też pięć pań, które w tym roku będą obchodziły 100. urodziny. Najwięcej w Gliwicach mamy 34-latków (3023 osoby). – *To wiek mieszczący się w przedziale najwyższej aktywności zawodowej, a zarazem wiek na tyle młody, że*



fol. archiwum MSI

ludzie ci często decydują się na podejmowanie nowych wyzwań i ryzyka, nie obawiają się zmian. Zazwyczaj są dobrze wykształceni i wykwalifikowani, posiadają już doświadczenia, ale nadal są aktywni i otwarci. Być może

w nich tkwi źródło gliwickiej innowacyjności i duża liczba nowo powstających firm, start-up'ów oraz innych inicjatyw powodujących, że miasto intensywnie się rozwija – mówi socjolog Mirosław Król. (mf)

Rady dla osiedli

Od 25 lat rady osiedli działają na rzecz gliwickich osiedli i ich mieszkańców. To dzięki ich pracy, na osiedlach pojawiają się m.in. nowe ławki, skwerki czy przystanki autobusowe, organizowane są festyny czy zawody sportowe. Rady integrują społeczność lokalne. I robią to społecznie.

Członkowie rad osiedli to ludzie, którzy chcą działać na rzecz lokalnej społeczności. Mają realny wpływ na sytuację w swojej wspólnotce, opiniują projekty uchwał Rady Miasta, wypowiadają się na temat planów zagospodarowania przestrzennego czy planowanych inwestycji i remontów.

– *Działalność rady dla każdego osiedla jest bardzo istotna. Jesteśmy łącznikiem między mieszkańcami a władzami miasta. To rady osiedli przekazują władzom miasta, co trzeba poprawić, czego brakuje mieszkańcom. Za naszym pośrednictwem mieszkańcy mogą zgłaszać swoje potrzeby urzędnikom – powiedziała „Miejskiemu Serwisowi Informacyjnemu – Gliwice” Grażyna Walter-Lukowicz, od 2002 r. radna Rady Osiedla Kopernika, w latach 2004 – 2015 przewodnicząca zarządu Rady, obecnie wiceprzewodnicząca.*

Organem wykonawczym osiedla jest jego zarząd na czele z przewodniczącym wybieranym spośród członków rady. Przewod-

niczący reprezentuje osiedle. Przewodniczący zarządów biorą też udział w cyklicznych spotkaniach z prezydentem i sekretarzem miasta oraz urzędnikami. Podczas tych spotkań otrzymują najświeższe informacje dotyczące życia miasta, m.in. w sprawie budowy DTS, hali Gliwice czy na temat spodziewanych utrudnień i terminów prowadzenia prac czy konkretnych inwestycji. Rady z kolei te informacje przekazują mieszkańcom przy okazji wyjaśniając okoliczności i rozwiewając ewentualne wątpliwości. Ponadto, podczas spotkań z mieszkańcami tłumaczą zawoilości prawne, radzą jak załatwiać sprawy administracyjne. Kontakt z mieszkańcami jest możliwy nie tylko podczas spotkań, ale też poprzez internet i wydawane biuletyny. Pierwsze Rady Osiedli w Gliwicach rozpoczęły swoją działalność w 1991 r. Przez ćwierćwiecze ich działalności, na gliwickich osiedlach sporo się zmieniło. Rady Osiedli organizują m.in. życie kultural-



fol. T. Królik

Pod koniec stycznia w Urzędzie Miejskim odbyło się spotkanie przedstawicieli gliwickich władz samorządowych z zarządami rad osiedli. Wzięli w nim udział prezydent Gliwice Zygmunt Frankiewicz, przewodniczący Rady Miasta Marek Psonak, sekretarz miasta Andrzej Karasiński i dyrektor Urzędu Miejskiego Katarzyna Śpiewok

ne i sportowe osiedli, festyny, koła zainteresowań, przedstawienia, warsztaty, spotkania seniorów i zajęcia kreatywne, które cieszą się ogromną popularnością wśród mieszkańców. Tylko w 2015 r. radni osiedlowi w Gliwicach zorganizowali 160 różnego typu imprez. Członkowie rad osiedli za swoją pracę

nie pobierają wynagrodzeń i wszystkie działania wykonują społecznie. Miasto zapewnia radom osiedli środki finansowe na bieżące funkcjonowanie, m.in. opłaca utrzymanie i wyposażenie siedzib. Radni integrują społeczność osiedli, skupiają wokół siebie mieszkańców, którzy potrafią i chcą coś zrobić dla ogółu i razem

działają na jej rzecz – organizują ciekawe wydarzenia, upiększają dzielnicę. Rady aktywizują mieszkańców, wykorzystują ich potencjał, motywują do działania dla wspólnego dobra, kształtują przyjazne otoczenie wokół. Przez 25 lat radom udało się stworzyć wspólnoty i prężnie działające społeczności osiedlowe. (mf)

Pierwsze osiedla w Gliwicach (Trynek-Zubrzyckiego, Łąbędy, Wilcze Gardło, Ligota Zabrska, Ostropa) powstały w czerwcu 1991 r. Rady Osiedli również powstały w 1991 r. Są integralną częścią samorządności terytorialnej i powstały wraz z osiedlami. Obecnie w Gliwicach jest 21 osiedli. Rady Osiedlowe wybrano w 19. z nich.

Na wspólnym froncie!



Miasto Gliwice od lat stara się walczyć z negatywnym zjawiskiem niskiej emisji. Do wspólnej walki nieustannie zachęca też mieszkańców. Problem zanieczyszczonego powietrza, zwłaszcza w okresie grzewczym, dotyczy wielu miast na Śląsku. Gliwice nie są w tym temacie odosobnione.

Niska emisja to zanieczyszczenia wprowadzane do atmosfery ze źródeł poniżej 40 metrów. To ona ma dominujący wpływ na jakość powietrza w Gliwicach (aż 59 proc.). Pozostałe zanieczyszczenia powstają na skutek emisji liniowej, czyli wynikającej z ruchu samochodowego (25 proc.) i poprzez emisję punktową, wynikającą z działalności przemysłu (16 proc.). Niska emisja powstaje głównie w wyniku procesu spalania paliw złej jakości i odpadów w piecach domowych czy małych, przydomowych kotłowniach. Zanieczyszczenia przedostające się do powietrza są groźne dla zdrowia, bo zawierają m.in. pyły oraz wielopierścieniowe węglowodory. Tworzy się smog, oddycha się trudniej. – *Wszyscy mają podobny problem, ale nie wszędzie prowadzone są pomiary stężenia zanieczyszczeń. Stacje monitorujące są ulokowane w kilkunastu miastach na terenie woj. śląskiego. Miasta, które nie są monitorowane albo są monitorowane od niedawna, w rankingach zanieczyszczeń się nie pojawiają. A Gliwice owszem, co nie znaczy jednak, że powietrze w tych miastach jest czystsze od powietrza u nas* – mówi Tomasz Misztal z Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Badania stanu powietrza atmosferycznego na terenie Gliwic, zgodnie z Programem Państwowego Monitoringu Środowiska dla woj. śląskiego, są prowadzone w oparciu o pomiary ze stacji przy ul. Mewy. Stałym pomiarem objęto dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, pył zawieszony PM10 (pył drobny o granulacji 10 mikrometrów), pył zawieszony PM2,5 oraz niektóre węglowodory. Wyniki tych badań kształtują się na poziomie dopuszczalnym, z wyłączeniem stężeń pyłu zawieszonego PM10 oraz PM2,5 (przekroczenia ok. 20 proc. średniorocznych wartości dopuszczalnych). Zjawisko przekraczania dopuszczalnych stężeń pyłu PM10 jest charakterystyczne dla całego regionu, w szczególności Aglomeracji Górnośląskiej, dlatego w czerwcu 2010 roku uchwalony został program ochrony powietrza, którego efektem wdrożenia i działania ma być osiągnięcie dopuszczalnych i docelowych stężeń zanieczyszczeń w roku 2020 roku.

W CZYM POMAGA MIASTO?

Niezwykle istotny wpływ na stan powietrza w Gliwicach mają zanieczyszczenia pochodzące z obiektów gospodarki komunalnej – lokalnych kotłowni węglowych i indywidualnych palenisk domowych (opalanych najczęściej węglem tanim, a więc o złej charakterystyce i niskich parametrach grzewczych). Mieszkańcy Gliwic mogą korzystać z dofinansowań do wymiany starych pieców na ekologiczne. – *Każdy mieszkaniec, który ma ochotę zmodernizować system grzewczy, może to zrobić, a później może wnioskować o dotację do poniesionych kosztów. Zalecamy jednak przed realizacją zapoznać się z warunkami udzielania dofinansowania. Taki tryb obowiązuje tylko w przypadku środków z budżetu miasta* – podkreśla Tomasz Misztal. W latach 1997 – 2015 Miasto Gliwice dotowało ponad 5 tys. takich inwestycji. W 2012 roku rozszerzono w Gliwicach zakres dotacji o odnawialne źródła energii (kolektory słoneczne, pompy ciepła, kotły na biomasę). Do tej pory udzielono ponad 500 dotacji w zakresie instalacji odnawialnych źródeł energii.

– *Łącznie w latach 2011-2015 z budżetu miasta wydatkowano na ten cel 4,2 mln zł* – mówi Agnieszka Setnik, naczelnik Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Źródłem dotacji jest więcej. Wsparcie może pochodzić nie tylko ze środków miejskich, ale także z wojewódzkich, krajowych czy unijnych (np. nowe programy dotacyjne Prosument czy Ryś prowadzone przez banki w imieniu NFOŚiGW). – *W przypadku środków innych instytucji zawsze trzeba się liczyć z koniecznością wcześniejszego zawarcia umów, przed rozpoczęciem inwestycji* – podkreśla Tomasz Misztal.

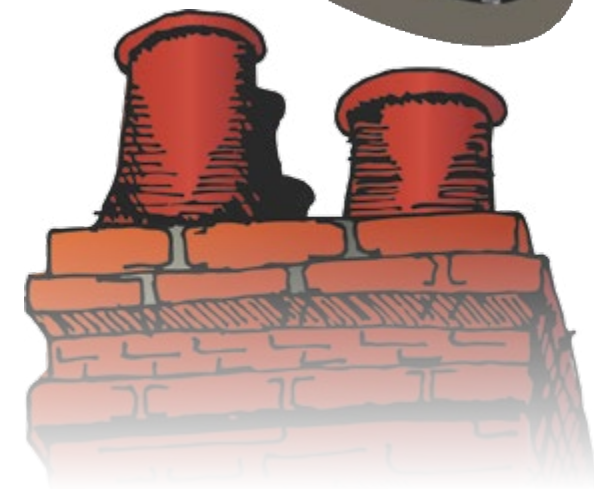
Jednym z zasadniczych elementów polepszenia stanu powietrza atmosferycznego jest likwidacja lokalnych kotłowni i podłączenie budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gliwicach systematycznie podłącza do sieci kolejne dzielnice. – *Na początku tego sezonu grzewczego podłączyliśmy w Gliwicach 55 obiektów, w tym 15 budynków wielorodzinnych w Sośnicy. Oprócz tego zamierzamy jeszcze w tym sezonie podłączyć Łabędę* – mówi Beata Waclawczyk z gliwickiego PEC-u. Opcji jest więc wiele, a cel jakim w efekcie ma być poprawa powietrza w Gliwicach wydaje się oczywisty. Gliwice opracowały nawet plan gospodarki niskoemisyjnej. To dokument o znaczeniu strategicznym. Więcej informacji o planach i działaniach miasta w zakresie realizacji zrównoważonej gospodarki energetycznej w Gliwicach można znaleźć na stronie internetowej: www.niskoemisyjne.gliwice.eu.

DUŻO ZALEŻY OD NAS

Wielkość emisji zanieczyszczeń, które trafiają do powietrza jest wprost proporcjonalna do ilości zużytego opału. Ale duże znaczenie mają również parametry stosowanego opału. Straż Miejska w Gliwicach na bieżąco kontroluje czym mieszkańcy palą w swoich piecach. Specjalne patrole mają nawet prawo wejść do mieszkania czy piwnicy, w której znajduje się kotłownia, by sprawdzić co jest spalane.



Na tej stronie internetowej www.niskoemisyjne.gliwice.eu można znaleźć informacje o planach zrównoważonej gospodarki energetycznej w Gliwicach



W ubiegłym roku gliwiczycy strażnicy interweniowali 330 razy. Ujawniono 181 wykroczeń związanych z termicznym przekształcaniem odpadów poza spalarniami. – *Niestety zdarza się, że w piecach spalane są plastikowe butelki, śmieci, a nawet meble. Tego robić nie można* – mówi Bożena Frej ze Straży Miejskiej w Gliwicach. We wspólnej walce ze smogiem ważne są nie tylko działania doraźne, ale także profilaktyka. Miasto Gliwice prowadzi cyklicznie happeningi „Palisz śmieci trujesz dzieci”, konkursy dla młodzieży z wiedzy o ekologii oraz konkursy dla szkół. Dodatkowo rozprowadzane są plakaty i ulotki o tematyce ekologicznej, informujące o zagrożeniach wynikających ze spalania odpadów w piecach. – *W ubiegłym roku Gliwice przystąpiły również do kampanii „Ekologiczna gmina. Ogrzewamy z głową” i otrzymała pod koniec zeszłego roku certyfikat za wspieranie nowoczesnych i ekologicznych rozwiązań w zakresie ogrzewania na terenie miasta* – podkreśla Agnieszka Setnik. Celem projektu jest edukacja w zakresie ekologicznych metod ogrzewania oraz popularyzowanie ekologicznych zachowań w zakresie codziennej eksploatacji urządzeń grzewczych wykorzystujących m.in. węgiel i drewno. Organizatorem kampanii jest Platforma Producentów Urządzeń Grzewczych na Paliwa Stałe wraz z Polską Izłą Ekologii. Swoim patronatem kampanię objęli: Ministerstwo Gospodarki, Marszałek Województwa Małopolskiego oraz Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla. (as)

Co? Gdzie? Jak? Kiedy?

Po raz kolejny gliwiczanie będą mieli okazję głosować na przedsięwzięcia, które zostaną zrealizowane w ramach budżetu obywatelskiego. Warto zastanowić się, jakie realizacje są dla osiedli najważniejsze i złożyć swoje propozycje. Nabór wniosków na zadania jednoroczne ruszy 7 marca i potrwa do 18 marca. Uwaga! Nastąpiły zmiany w procedurze budżetu obywatelskiego. Warto sprawdzić, co się zmieniło!

Prezydent Miasta Gliwice podpisał zarządzenie w sprawie zasad budżetu obywatelskiego. Podwyższył kwotę i jest ona o 1 mln zł większa niż w poprzedniej procedurze. Kwota 3,5 mln zł została rozdysponowana pomiędzy 21 osiedli tak, aby każde z nich, jeśli mieszkańcy się zmobilizują, mogło zrealizować przynajmniej po jednym ważnym dla osiedla przedsięwzięciu. Oznacza to, że jeśli mieszkańcy się zintegrują i wezmą udział w głosowaniu, zrealizowanych zadań będzie dużo, bo co najmniej 21!

Warto rozejrzeć się wokół, zastanowić, czego nam i naszym sąsiadom najbardziej brakuje w najbliższym otoczeniu.

Zanim jednak przyjdzie czas na wybór zadań, trzeba złożyć wnioski. Te, które pomyślnie przejdą weryfikację formalną i merytoryczną, zostaną poddane głosowaniu gliwiczanie od 6 czerwca do 4 lipca 2016 r. Zadania, które uzyskają największe poparcie społeczne, będą miały szansę na realizację w przyszłym roku.

Chcesz współdecydować, na co zostaną wydane pieniądze? Weź udział w głosowaniu!

Jak została rozdzielona kwota?

40% środków przeznaczonych na budżet obywatelski trafia w równych częściach do wszystkich 21 osiedli. 60% środków zostało rozdzielone między osiedla, proporcjonalnie do liczby mieszkańców. Każde osiedle będzie miało do dyspozycji nie mniej niż 70 tys. zł. Kwoty przeznaczone na realizację zadań w ramach procedury budżetu obywatelskiego, w poszczególnych osiedlach zostały podane na stronie internetowej www.gliwice.eu (oraz w grafice poniżej).

7 – 18 marca CZAS NA SKŁADANIE WNIOSKÓW

Od 7 do 18 marca wnioski na realizację najważniejszych dla lokalnej społeczności zadań będą mogli składać gliwiczanie, których pomysły zyskały aprobatę nie mniej niż 15 osób. Będą je też mogli składać radni Rady Miasta Gliwice, kluby radnych, komisje stałe Rady Miasta, radni osiedlowi, Rady Osiedli, radni Młodzieżowej Rady Miasta i Młodzie-

żowa Rada Miasta. Wnioski (maksymalnie 3 od każdego podmiotu) należy składać w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego (wejście od strony ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego) lub za pośrednictwem platformy ePuap/SEKAP. Zarówno osoby składające wnioski, jak i popierające je, muszą w bieżącym roku ukończyć 16 rok życia. Można osobiście złożyć maksymalnie trzy wnioski i poprzeć dowolną liczbę wniosków. Szczegółowa prezentacja **KROK PO KROKU**, pokazująca jak należy poprawnie przygotować i złożyć wniosek, dostępna jest na stronie www.gliwice.eu (w zakładce GLIWICKI BUDŻET OBYWATELSKI).

21 marca – 6 maja SPRAWDZANIE WNIOSKÓW

Wnioski na realizację zadań jednorocznych podlegają weryfikacji formalnej i merytorycznej. To, czy dane zadanie jest możliwe do wykonania, weryfikują pracownicy poszczególnych wydziałów UM zajmujący się konkretnymi zagadnieniami lub pracownicy miejskich jednostek. Pod uwagę będą brane różne aspekty. Urzędnicy sprawdzą m.in. czy teren na którym miałyby być realizowane przedsięwzięcie należy do miasta, czy zadanie nie jest już w trakcie realizacji lub nie znajduje się w najbliższych planach, nie koliduje z inną, realizowaną w pobliżu inwestycją. Sprawdzą też, czy poszczególne zadania da się zrealizować w ramach jednego roku budżetowego i czy nie



Ile dla osiedli?

BAILDONA ■ 184 909 zł ▼ 336 ▲ 672	BOJKÓW ■ 100 954 zł ▼ 97 ▲ 194	BRZEZINKA ■ 95 234 zł ▼ 80 ▲ 160
CZECHOWICE ■ 75 388 zł ▼ 25 ▲ 50	KOPERNIKA ■ 191 849 zł ▼ 374 ▲ 748	LIGOTA ZABRSKA ■ 90 991 zł ▼ 69 ▲ 138
ŁĄBĘDY ■ 249 921 zł ▼ 535 ▲ 1070	OBROŃCÓW POKOJU ■ 127 505 zł ▼ 177 ▲ 354	OSTROPA ■ 101 224 zł ▼ 100 ▲ 200
POLITECHNIKA ■ 132 300 zł ▼ 202 ▲ 404	SIKORNIK ■ 224 589 zł ▼ 477 ▲ 954	SOŚNICA ■ 291 113 zł ▼ 656 ▲ 1312
STARE GLIWICE ■ 143 307 zł ▼ 218 ▲ 436	SZOBISZOWICE ■ 218 447 zł ▼ 435 ▲ 870	ŚRÓDMIEŚCIE ■ 235 432 zł ▼ 494 ▲ 988
TRYNEK ■ 277 445 zł ▼ 629 ▲ 1258	WILCZE GARDŁO ■ 80 499 zł ▼ 41 ▲ 82	WOJSKA POLSKIEGO ■ 211 718 zł ▼ 427 ▲ 854
WÓJTOWA WIEŚ ■ 136 930 zł ▼ 202 ▲ 404	ZATORZE ■ 223 054 zł ▼ 460 ▲ 920	ŻERNIKI ■ 107 191 zł ▼ 113 ▲ 226

Łączna kwota na realizację zadań w poszczególnych osiedlach
3 500 000 zł

■ kwota na realizację zadań w osiedlu
▼ minimalna liczba głosów ▲ próg dla aktywnych premiovany bonusem





Gliwicki Budżet Obywatelski



Harmonogram realizacji procedury budżetu obywatelskiego miasta Gliwice w 2016 r.:

- **1 lutego:** ogłoszenie procedury budżetu obywatelskiego;
- **1 lutego – 6 marca:** kampania informacyjna na temat zasad przygotowania oraz składania wniosków;
- **7 – 18 marca:** nabór wniosków na realizację zadań jednorocznych;
- **21 marca – 6 maja:** weryfikacja formalna i merytoryczna złożonych wniosków;
- **9 maja:** ogłoszenie osiedlowych list zadań zakwalifikowanych do głosowania;
- **9 maja – 4 lipca:** kampania informacyjna dotycząca osiedlowych list zadań, które poddane zostaną pod głosowanie oraz zasad głosowania;
- **6 czerwca – 4 lipca:** głosowanie na zadania z osiedlowych list zadań;
- **5 – 28 lipca:** ustalanie wyników głosowania;
- **29 lipca:** ogłoszenie wyników głosowania;
- **30 lipca-30 września:** kampania informacyjna dotycząca wyników głosowania;
- **Październik:** spotkania ewaluacyjne (podsumowujące) z mieszkańcami;
- **4 października (wtorek),** Centrum Kulturalno-Sportowe Łabędź (Gliwice-Łabędy, ul. Partyzantów 25), początek o godz. 17.00
- **11 października (wtorek),** Szkoła Podstawowa nr 21 (Gliwice-Sośnica, ul. Reymonta 18 A), początek o godz. 17.00
- **18 października (wtorek),** Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych (ul. Jagiellońska 21), początek o godz. 17.00;
- **14 listopada:** ogłoszenie projektu procedury budżetu obywatelskiego na 2017 rok;
- **14 – 28 listopada:** konsultacje społeczne dotyczące projektu procedury budżetu obywatelskiego na 2017 rok;
- **19 grudnia:** ogłoszenie wyników konsultacji.

przekraczają kwoty, jaka została przeznaczona na realizację zadań w danym osiedlu. Wyniki weryfikacji wniosków zatwierdzają nadzorujący poszczególne jednostki i wydziały.

9 maja OGŁOSZENIE OSIEDLOWYCH LIST ZADAŃ ZAKWALIFIKOWANYCH DO GŁOSOWANIA

Na osiedlowych listach zadań zostanie podana szacunkowa wartość realizacji każdego zadania zakwalifikowanego do etapu głosowania. W mieście i osiedlach będzie prowadzona akcja informacyjna na ten temat. Ważne! Wyniki głosowania na zadania z osiedlowej listy zadań będą wiążące, jeżeli na wszystkie zadania łącznie zgłoszone dla danego osiedla zgłoszą nie mniej osób, niż liczba ogłoszona przez Prezydenta Miasta na stronie internetowej www.gliwice.eu (oraz podana w grafice obok). Zachęć więc rodzinę, znajomych i sąsiadów do włączenia się do tej inicjatywy. Im więcej osób się zaangażuje, tym większa szansa, że zadanie zostanie zrealizowane.

Skąd te liczby? Celem budżetu obywatelskiego jest integracja i aktywizacja mieszkańców. Założono więc, że w kolejnej procedurze powinno wziąć udział nie mniej gliwiczanie niż w roku 2015. Na podstawie 4% frekwencji w głosowaniu w 2015 roku, ustalono minimalne liczby głosów dla poszczególnych osiedlowych list.

To najważniejsze obecnie kwestie związane z procedurą Budżetu Obywatelskiego. A co dalej?

6 czerwca – 4 lipca CZAS NA GŁOSOWANIE!

KTO? Na zadania jednoroczne może głosować każdy mieszkaniec Gliwic (konieczne będzie

podanie imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, daty urodzenia, a w przypadku głosowania elektronicznego – adresu e-mail).

JAK? Każdy może oddać tylko jeden głos łącznie na jedno wybrane zadanie. Aby oddać głos należy wypełnić ankietę w wersji papierowej lub elektronicznej. Osoby, którym rodzaj niepełnosprawności uniemożliwia oddanie głosu poprzez wypełnienie formularza, mogą złożyć swój głos za okazaniem dokumentu potwierdzającego dane osobowe, za pośrednictwem konsultanta ds. osób niepełnosprawnych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Podczas trwania głosowania, na stronie internetowej www.gliwice.eu, pod hasłem „GLIWICKI BUDŻET OBYWATELSKI”, będą aktualizowane dane dotyczące liczby głosów, które zostały oddane na zadania w każdym z osiedli i ile głosów brakuje, by głosowanie na zadania w osiedlu zostało uznane za wiążące. Jest to bardzo przydatne rozwiązanie – w każdej chwili można zareagować – zintegrować się i zmobilizować do oddawania głosów najbliższych, znajomych czy sąsiadów.

GDZIE? Każda osoba uprawniona do głosowania będzie mogła oddać głos w formie elektronicznej – poprzez wypełnienie formularza elektronicznego lub w formie tradycyjnej – poprzez wypełnienie formularza papierowego. Formularze w wersji papierowej będą dostępne w 20 punktach konsultacyjnych zlokalizowanych w różnych częściach miasta – w budynku Urzędu Miejskiego oraz filiach Miejskiej Biblioteki Publicznej. W tych miejscach będzie także można zostawić wypełnione formularze. Głos będzie można również oddać wysyłając wypełniony formularz listem do Urzędu Miejskiego. Każdy mieszkaniec będzie mógł oddać tylko jeden głos na jedno zadanie. W czasie głosowania osiedlowe listy zadań, wraz z opisem i szacunkową wartością, pojawią się na stronie internetowej

www.gliwice.eu pod hasłem „GLIWICKI BUDŻET OBYWATELSKI”, w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice” oraz w punktach konsultacyjnych (lista poniżej).

BONUS ZA AKTYWNOŚĆ

Środki niewykorzystane w poszczególnych osiedlach zostaną zsumowane i rozdzielone pomiędzy osiedla, w których został przekroczony próg dla aktywnych. Wymagane progi dla poszczególnych osiedli zostały przedstawione na wykresie obok (dostępne są również na stronie www.gliwice.eu w zakładce GLIWICKI BUDŻET OBYWATELSKI).

29 lipca OGŁOSZENIE WYNIKÓW GŁOSOWANIA

Które propozycje w poszczególnych osiedlach zostaną zrealizowane? Tego dowiemy się 29 lipca. Wyniki zostaną opublikowane na stronie internetowej www.gliwice.eu (GLIWICKI BUDŻET OBYWATELSKI) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”. Do wykonania zostaną skierowane zadania, które na osiedlowej liście zadań uzyskały największą liczbę głosów i zmieszczą się w limicie finansowania przyznanej dla osiedla (oraz ewentualnie dodatkowe zadania z puli dla aktywnych). Wybrane przez mieszkańców przedsięwzięcia zostaną zrealizowane w 2017 r., jeżeli na osiedlową listę zadań zagłosowało nie mniej mieszkańców, niż minimalna liczba głosów określona dla danego osiedla (wykres).

Październik. EWALUACJA PROCEDURY BUDŻETU OBYWATELSKIEGO

W październiku odbędą się spotkania ewaluacyjne z mieszkańcami. Podczas tych spotkań zostanie podsumowana cała procedura budżetu obywatelskiego.

(mf)

WYKAZ PUNKTÓW KONSULTACYJNYCH

- | | | |
|---|---------------------------------------|--|
| 1. Urząd Miejski, Biuro Podawcze, ul. Zwycięstwa 21 (wejście od ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego) | 6. Filia nr 7, ul. Junaków 4 | 16. Filia nr 23, ul. Sopotka 2 |
| 2. Urząd Miejski, Informacja Główna, ul. Zwycięstwa 21 (wejście od ul. Zwycięstwa) | 7. Filia nr 9, ul. Czwartaków 18 | 17. Filia nr 24, ul. Architektów 109 |
| 3. Biblioteka Centralna, ul. Kościuszki 17 | 8. Filia nr 11, ul. Bł. Czesława 24 | 18. Filia nr 25, Pl. Jaśminu 20 |
| 4. Filia nr 5, ul. Perkoza 12 | 9. Filia nr 13, ul. Paderewskiego 70 | 19. Filia nr 30, ul. Partyzantów 25 |
| 5. Filia nr 6, ul. Sieronia 17 | 10. Filia nr 15, ul. Piastowska 3 | 20. BIBLIOFORUM, ul. Lipowa 1 (CH Forum) |
| | 11. Filia nr 16, ul. Skarbnika 3 | |
| | 12. Filia nr 17, ul. Spółdzielcza 33a | |
| | 13. Filia nr 20, ul. Bernardyńska 2 | |
| | 14. Filia nr 21, ul. Syriusza 30 | |
| | 15. Filia nr 22, ul. Spacerowa 6 | |



Co kryje willa Neumanna?



W Willi Neumanna znajdują się dwa identyczne secesyjne przeszklenia witrażowe o wymiarach 148 na 78 cm. Przedstawiają bukiety kolorowych kwiatów umieszczonych w czerwonych wazonach

Kominiek z początków XX wieku został odrestaurowany i uzupełniony o brakujące narożne płytki – w poprzedniej epoce te braki po prostu wypełniono betonem

Wrażenie robią też szklane schody prowadzące na piętro

Leciwa willa przy ul. Rybnickiej znów zachwyca. Przyciąga uwagę swoim niebanalnym wyglądem i mocno wyróżnia się na tle otoczenia

Odnowiona, zabytkowa willa Neumanna przy ul. Rybnickiej zachwyca pięknem nie tylko z zewnątrz. Z wielką przyjemnością zwiedziliśmy również wnętrze niezwyklego obiektu wybudowanego na początku XX wieku. W reprezentacyjnym budynku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach zachowano zabytkowe elementy wystroju wnętrz, które dodają charakteru nowoczesnym pomieszczeniom.

Prace modernizacyjne w Willi Neumanna na potrzeby PWiK zakończyły się wraz z końcem listopada 2015 r. W willi przeprowadzono remont na szeroką skalę, z dbałością o zachowanie historycznego wyglądu i zabytkowych elementów wystroju wnętrz – po modernizacji powróciły oryginalne witraże, elementy stolarki wewnętrznej i kominiek.

Już przy wejściu widzimy zachowaną oryginalną stolarkę – drewniane drzwi ozdobione metalowymi, ozdobnymi kratami. Również balustrada przy wejściu posiada oryginalne elementy z inicjałami pierwszego pana domu zbudowanego w 1927 r. – Artura Neumanna, potomka wpływowej rodziny śląskich drukarzy, współwłaściciela wydawnictwa publikującego m.in. lokalną gazetę „Der Oberschlesische Wanderer”.

– Powstanie tej gazety, która jest nieocenionym źródłem informacji o przedwojennej historii naszego miasta, zawdzięczamy Gustawowi Neumannowi, protoplaście rodu drukarzy gliwickich, który w 1828 roku wydał pierwszy numer „Wanderera”. Nazwa jego Drukarni Miejskiej – Stadtbuchdruckerei – przyjęta w 1826 roku, funkcjonowała do końca działalności firmy, czyli do około 1939

roku. Arthur Neuman, wnuk Gustawa, ze świetnymi wynikami kontynuował dokonania dwóch poprzednich pokoleń. Willa przy ul. Rybnickiej została zbudowana właśnie dla niego, jako prywatny dom. Po II wojnie światowej funkcjonowało tu sanatorium dla studentów Politechniki Śląskiej, a później przedszkole i Dom Współpracy Polsko-Niemieckiej. W 2009 r. willa ponownie stała się własnością Politechniki Śląskiej. Rok później kupiła ją PWiK – tłumaczy Ewa Pokorska-Ożóg, Miejski Konserwator Zabytków.

Wnętrze budynku utrzymane jest w bieli, w oczy rzuca się drewno i szkło.

W piwnicy znajduje się węzeł cieplny, wodomierz, wentylatornia oraz klimatyzatory i pomieszczenie na warsztaty dla młodzieży nawiązujące do historii budynku. Na kolejne kondygnacje prowadzą szklane schody. Na parterze znajduje się m.in. nowoczesnie wyposażona, multimedialna sala konferencyjna z zachowanymi oryginalnymi drzwiami z kryształowymi szybka-

mi. Strop sali obniżono o około 80 cm, dzięki czemu wysokość pomieszczenia nad salą zwiększyła się i nie stanowi ono już niskiego poddasza, a kolejne pomieszczenie do wykorzystania.

Z parteru na pierwsze piętro przeniesiono zabytkowy kominiek wykonany z kafli o bardzo ciekawym kolorze turkusowym.

Piec jest ozdobiony motywem roślinnym i będzie pełnił funkcję wyłącznie dekoracyjną. Witraże – kolejny świadek historii i wydarzeń w willi Neumanna – znajdują się na półpiętrze, w centralnej, reprezentacyjnej klatce schodowej. „Przedstawiają kompozycje kwiatowe umieszczone w smukłych, czerwonych kielichach. Tło ornamentu stanowi bezbarwne szkło witrażowe ułożone w prostokątny raster. Dekoracje witraży wieńczą ozdobne banderole w kolorze morskozielonym w kształcie fal z elementami trójlistnych jasnozielonych pąków. Narożniki banderol zdobią niebieskie krzyżyki” – odnotowano w dokumentacji konserwatorskiej witraży.

Klatka schodowa została przebudowana. Teraz schody prowadzą aż do ostatniej kondygnacji, a nie, jak wcześniej – tylko do 1 piętra. Budynek przeszedł gruntowny lifting od fundamentów aż po dach. Podczas modernizacji odnowiono elewację, część ścian pod

oknami ocieplono aerozelem o niskiej przepuszczalności, wymieniono okna, posadzki, tynki. Budynek wyposażono w klapy dymowe służące przewietrzaniu obiektu w przypadku zadymienia i instalację przeciwpożarową. Pojawiła się też nowa lekka dachówka włókno-cementowa (struktonit), kolorystycznie korespondująca z elewacją willi, doprowadzono wodę i kanalizację sanitarną oraz deszczowej, a także wewnętrzne instalacje: wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz elektryczne. Wnętrze willi znacznie się zmieniło, ale restaurując je na potrzeby spółki zachowano walory architektoniczne budynku. Zmienił się również teren wokół willi. Pojawiły się chodniki oraz parking na 69 miejsc, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Zmieniono ogrodzenie, które wykonano ze stali nierdzewnej, w płycie parkingu pozostawiono drzewa, których system korzeniowy ochroniono donicami wykonanymi również ze stali nierdzewnej. Parking został efektywnie oświetlony, zbudowano również elementy oświetlenia architektonicznego elewacji, które w porze nocnej uwypukla piękno odrestaurowanego budynku. Wykonano również nasadzenia – teren wzbogacił się o drzewa i krzewy. Remont zabytku o powierzchni 1000 m² kosztował 6,9 mln zł netto. Wykonało go konsorcjum firm ALFA ZBI, ROWIBUD oraz INKO.

(mf)
Zdjęcia: Z. Daniec

Zwiedzamy Anglię

Literacki Przewodnik po Świecie, czyli nowy cykl Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach, tym razem przenosi nas do Wielkiej Brytanii.

Podróż na wyspy brytyjskie rozpoczęła się fotograficznie. W Bibliotece Centralnej przy ul. Kościuszki do 20 lutego można oglądać wystawę fotografii Leszka Ślabickiego pt. „We are Londoners”. Zdjęcia powstały podczas kolejnych wyjazdów do stolicy Wielkiej Brytanii. Ich autor jest absolwentem Politechniki Śląskiej i od kilkunastu lat prowadzi galerię ART-STUDIO.

Brytyjska odsłona Literackiego Przewodnika po Świecie zabierze nas też w mroczne zakamarki literatury.

Przy okazji przyglądania się kryminałom angielskich autorów będzie można poznać tajniki pracy kryminalistycznej naszych funkcjonariuszy. W czwartek, 11 lutego, w Bibliotece Centralnej o swojej pracy opowie Dariusz Sikora – koordynator zespołu techniki kryminalistycznej Komendy Miejskiej Policji w Gliwicach. Spotkanie rozpocznie się o godz. 18.00 i jest przeznaczone tylko dla osób pełnoletnich. (mag)

Szczegóły na stronie

www.biblioteka.gliwice.pl



Ceramiczne walentynki

Przez ceramikę do serca – to hasło przewodnie walentynkowych warsztatów, organizowanych przez Forum Ceramików.

– *Nic tak nie łączy jak piękny przedmiot stworzony dla ukochanej osoby* – przekonują organizatorzy i zachęcają, by podarować bliskim nie tylko niepowtarzalny, ręcznie robiony przedmiot, ale również wspólnie spędzony czas. Warsztaty rozpoczną się w niedzielę, 14 lutego, o godz. 18.00, w Pracowni Rzeźby i Ceramiki Stowarzyszenia Forum Ceramików przy ul. Ziemowita 1.



foto: materiały organizatorów

Dokładne informacje dotyczące zajęć można uzyskać dzwoniąc pod nr tel. 608 724 022 lub psząc na adres: artceramika@gmail.com

Świat Akwareli

Okręg Gliwicko-Zabrzański Związku Polskich Artystów Plastyków zaprasza na wystawę. Tym razem w Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka” można zobaczyć akwarele autorstwa Janiny Walas.

Artystka jest rodowitą lwowianką, projektantką wnętrza, grafiki użytkowej i tkanin dekoracyjnych. Studiowała w tamtejszym Instytucie Sztuk Plastycznych oraz na PWSSP w Łodzi. W 2006 roku, z okazji 55-lecia pracy twórczej została odznaczona przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego srebrnym medalem „Gloria Artis”. Jej „Świat akwareli” można podziwiać w „Perełce” przy ul. Studziennej 6 do 21 lutego.



NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA

ogłasza, że 13 kwietnia 2016 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254 rozpoczną się I rokowania po III ustnym przetargu nieograniczonym, na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Żeleńskiego-Boya 12, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00005081/3, oznaczonej jako działka nr 461 o pow. 0,2447 ha, obr. Przyszówka, zabudowanej budynkiem o charakterze użytkowym o powierzchni użytkowej 865,92 m².

Cena wywoławcza za prawo własności nieruchomości: 994 000,00 zł

Zaliczka: 99 400,00 zł
Na podstawie przepisów ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przedmiotowa transakcja zbycia będzie podlegała zwolnieniu z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10.

Zaliczka jest pobierana tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490).

I ustny przetarg nieograniczony wyznaczony na 22 czerwca 2015 r. z ceną wywoławczą brutto w wysokości 2 532 000 zł, w związku z brakiem wniesienia wadium zakończony został wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony wyznaczony na 10 września 2015 r. z ceną wywoławczą brutto w wysokości 2 025 600 zł, w związku z brakiem wniesienia wadium zakończony został wynikiem negatywnym.

III ustny przetarg nieograniczony wyznaczony na 4 grudnia 2015 r. z ceną wywoławczą brutto w wysokości 1 772 400 zł, w związku z brakiem wniesienia wadium zakończony został wynikiem negatywnym.

W stosunku do nieruchomości nie zostały zgłoszone żadne roszczenia.

Zgodnie z zapisami działki III i IV księgi wieczystej nr GL1G/00005081/3 nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych obciążeń.

Nieruchomość nie jest również przedmiotem żadnych zobowiązań.

Działka nr 461 została przeznaczona do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie:

- zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-412/15 z 10 lutego 2015 r. oraz wykazu nr 3/SP/2015 stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia,

- zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 377/14 z 29 grudnia 2014 r. w sprawie wyznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego na podstawie art. 177, poz. 1054 z późn. zm. z dnia 11 marca 2004 r. z dnia 11 marca 2004 r. z dnia 11 marca 2004 r. z dnia 11 marca 2004 r.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Żeleńskiego-Boya 12, oznaczona jako działka nr

461 obr. Przyszówka stanowi własność Skarbu Państwa. Prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00005081/3. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków powierzchnia działki wynosi 0,2447 ha, użytek Bi, co oznacza inne tereny zabudowane.

Nieruchomość zabudowana III kondygnacyjnym budynkiem o przeznaczeniu użytkowym, wybudowanym w 1978 r., w dobrym stanie technicznym: częściowo wymienione instalacje, nowe plastikowe okna, wymienione pokrycie dachowe, odświeżona (wymalowana) elewacja.

Zgodnie z posiadaną inwentaryzacją powierzchnia użytkowa budynku wynosi 865,92 m². Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o. wraz z dwoma kotłami gazowymi na 1978 r., w dobrym stanie technicznym: częściowo wymienione instalacje, nowe plastikowe okna, wymienione pokrycie dachowe, odświeżona (wymalowana) elewacja.

Zgodnie z posiadaną inwentaryzacją powierzchnia użytkowa budynku wynosi 865,92 m². Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o. wraz z dwoma kotłami gazowymi na 1978 r., w dobrym stanie technicznym: częściowo wymienione instalacje, nowe plastikowe okna, wymienione pokrycie dachowe, odświeżona (wymalowana) elewacja.

Teren wokół budynku zagospodarowany zielenią, częściowo utwardzony i ogrodzony, z tym że ogrodzenie częściowo nie pokrywa się z granicami geodezyjnymi działki. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa.

W ewidencji gruntów i budynków w Zasobie Geodezyjnym figuruje budynek o numerze ewidencyjnym 2024 o pow. zabudowy 15 m², który faktycznie w terenie nie istnieje.

Nieruchomość była dotychczas wykorzystywana na potrzeby statutowe Rejonu Dróg w Gliwicach, wstępującego w strukturze organizacyjnej Oddziału GDDKiA w Katowicach.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: działka usytuowana jest na terenach zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem 17U, gdzie:

• **przeznaczenie podstawowe** to: tereny zabudowy usługowej, usługi bezpośrednio związane z obsługą mieszkańców dzielnicy, które stanowią część miejskiej sieci usług w zakresie ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji i łączności, oświaty, sportu i rekreacji, kultury, kultu religijnego, handlu i gastronomii,

• **przeznaczenie dopuszczalne** to: mieszkalnictwo w budowane, budynki użyteczności publicznej, budynki zamieszkania zbiorowego, pasażer handlowo-usługowe, mała architektura, zieleni urządzonej parkowa, place i skwery, ciągi komunikacji pieszej i rowerowej, niezbędne dojazd, parkingi, garaże, w tym podziemne, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

Poza tym działka usytuowana jest w niewielkim fragmencie na terenach komunikacji drogowej istniejącej i modernizowanej oraz projektowanej – ulice lokalne, oznaczonych symbolem 20 KL. Nie wyklucza się, iż w związku z powyższym w przyszłości miasto Gliwice może zwrócić się do nowego właściciela nieruchomości o wykup tej części działki w celu realizacji założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto działka położona jest w granicach strefy obserwacji archeologicznej i w granicach Obszaru Rewitalizacji Łabędy.

Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: sposób zagospodarowania zgodny z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Termin zagospodarowania nieruchomości nie zostaje ustalony ze względu na fakt, iż działka jest już zabudowana.

Celem rokowań jest zbycie nieruchomości za najwyższą zaproponowaną cenę, bez dodatkowych warunków.

Przed przystąpieniem do rokowań uczestnicy zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach którego położona jest nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Nieruchomość może zostać udostępniona na cel dokonania oględzin, po uprzednim ustaleniu terminu z osobą prowadzącą sprawę pod numerem telefonu 32/239-12-35.

Warunki uczestnictwa w rokowaniach:

• wniesienie zaliczki w wymaganej wysokości i terminie oraz dołączenie do zgłoszenia udziału w rokowaniach kopii dowodu wpłaty zaliczki lub dowodów stanowiących podstawę do zwolnienia z tego obowiązku, w przypadku osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub

jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r.

• zgłoszenie udziału w rokowaniach w zamkniętej kopercie najpóźniej do 7 kwietnia 2016 r.,

• okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego przez osobę przystępującą do rokowań,

• okazanie stosownego pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,

• okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,

• okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed rokowaniami) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed rokowaniami) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą).

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do dokonywania czynności związanych z rokowaniami konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Udział w rokowaniach mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą określoną w niniejszym ogłoszeniu zaliczkę w formie pieniężnej do 7 kwietnia 2016 r. na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z zaznaczeniem „I rokowania dotyczące zbycia działki nr 461 obr. Przyszówka, imię i nazwisko, PESEL lub nazwa, NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana.”

O możliwości uczestnictwa w rokowaniach decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wnieiona zaliczka podlega:

• zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofiarowanej przez uczestnika rokowań, który rokowania wygra,

• zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy rokowania nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inne rokowania lub przetarg,

• zwrotowi w przypadku odwołania, unieważnienia lub zakończenia rokowań wynikiem negatywnym,

• przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra rokowania nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia

umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w wyznaczonym terminie.

Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia zaliczki, w wyznaczonym wzyję terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. DzU z 2014 r., poz. 1090 z późn. zm.), jeżeli zgłosił chęć uczestnictwa w rokowaniach i przedstawił oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożył pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonej zaliczki w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do 7 kwietnia 2016 r. do godz. 17.00.

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadać stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

Zgłoszenie udziału w rokowaniach.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach (IV piętro pok. 434) lub przesać pocztą. Zgłoszenie powinno wpłynąć do 7 kwietnia 2016 r. do godz. 17.00, z zastrzeżeniem, że liczy się data wpływu korespondencji do Urzędu, a nie data wysyłki. Kopertę należy zaadresować na:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urząd Miejski w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21,

z dopiskiem

„I rokowania dotyczące zbycia działki nr 461 obr. Przyszówka – NIE OTWIERAĆ.”

Dodatkowych informacji na temat warunków rokowań udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, pok. 445, tel. 32/239-12-35.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

18 maja 2016 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146 odbędą się II rokowania, po II ustnym przetargu nieograniczonego na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości obejmującej działki nr 692 i 693 obręb Wójtowa Wieś, o łącznej powierzchni 0,5840 ha, położonej w Gliwicach przy ul. Nowy Świat, stanowiącej własność miasta Gliwice. Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w KW nr GL1G/00038331/1.

Cena wywoławcza: 346 700,00 zł
Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Zaliczka: 34 700,00 zł
Zaliczka jest pobierana tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 1490).

18 marca 2015 r. przeprowadzony został I ustny przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

2 lipca 2015 r. przeprowadzony został II ustny przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

7 grudnia 2015 r. przeprowadzone zostały I rokowania, po II ustnym przetargu nieograniczonego, które zakończyły się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:
Działki oznaczone numerami 692 i 693 obręb Wójtowa Wieś zapisane są w księdze wieczystej nr GL1G/00038331/1.

2. Opis nieruchomości

Sprzedazy podlega prawo własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działki nr 692 i 693 obręb Wójtowa Wieś, o łącznej powierzchni 0,5840 ha. Użytek: działka nr 692 – „B” – tereny mieszkaniowe; działka nr 693 – „B” – tereny mieszkaniowe, Rilla – grunty orne oraz psIV – pastwiska trwałe. Powierzchnia: działki nr 692 – 0,0023 ha, działki nr 693 – 0,5817 ha.

Działki nr 692 i 693 obręb Wójtowa Wieś położone są w Gliwicach przy ul. Nowy Świat. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej. Nieruchomość stanowi teren płaski, nieogrodzony, niezagospodarowany, porośnięty dziko rosnącą zielenią. Kształt nieruchomości jest dość regularny, wydłużony, zbliżony do prostokąta.

Budynek położony na działce nr 691/2 obręb Wójtowa Wieś w nieznacznej części usytuowany jest na działce nr 693.

Działka nr 693 znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi. Na przedmiotowej działce występują lokalne rozłania potoku Wójtowińska.

W granicy działki nr 693 znajduje się punkt oświetleniowy należący do miejskiej sieci oświetleniowej (na rzecz właściciela działki nr 874 obręb Wójtowa Wieś, KW GL1G/00109177/2, tj. miasta Gliwice, zostanie ustanowiona służebność gruntu, na terenie o powierzchni ok. 6,0 m², w celu umożliwienia realizacji zadań bieżących miasta Gliwice, tj. konserwacji i eksploatacji oświetlenia drogowego).

Uzbrojenie w ulicy Nowy Świat: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i gazowa. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

W granicach przedmiotowej nieruchomości przechodzi prawdopodobnie sieć drenarska, w momencie wykonania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

Przedmiotowa działka graniczy z potokiem Wójtowińska. Właściciel nie może wykonywać żadnych prac w odległości 3 m od skarp potoku. Obowiązują również zakaz groducia w odległości 3 m od skarpy. Właściciel ma obowiązek udostępnienia dojazdu do potoku celem jego konserwacji.

Działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Nowy Świat – istniejącym jazdem. Warunki wzięcia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała.

Przed przystąpieniem do rokowań uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem zbycia, stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu w granicach, którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującymi od 18 marca 2006 r. miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 14 z 15 lutego 2006 r., poz. 481), **działka nr 692 oraz część działki nr 693, obręb Wójtowa Wieś** znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

• **39 UM** – co oznacza: **tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy**,

dla których ustalono:

1) **przeznaczenie podstawowe:**

a) zabudowa usługowo – mieszkaniowa;

2) **przeznaczenie uzupełniające:**

a) zieleni urządzonej,

b) dojazdów i parkingów,

c) urządzeń i sieci uzbrojenia terenu.

• **6 ZZ** – co oznacza: **tereny trwałych użytków zielonych**,

dla których ustalono:

1) **przeznaczenie podstawowe:**

a) tereny zieleni niskiej i wysokiej wraz z ciekami wodnymi;

2) **przeznaczenie uzupełniające:**

a) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) przejścia piesze, ścieżki rowerowe i dojazdy

oraz w południowej części na terenie oznaczonym symbolem.

• **3 WS** – co oznacza: **tereny wód powierzchniowych**,

dla których ustalono:

1) **przeznaczenie podstawowe:**

a) wody otwarte płynące wraz z brzegami, urządzeniami inżynierii wodnej, w tym z obwałowaniami;

2) **przeznaczenie uzupełniające:**

a) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) drogi dojazdowe, ścieżki piesze i rowerowe,

b) odprowadzanie wód opadowych.

Dla terenów ZZ został ustalony m.in. zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi, za wyjątkiem urządzeń związanych z uzbrojeniem terenu.

4. Cel rokowań

Celem rokowań jest zbycie przedmiotowej nieruchomości za najwyższą zaproponowaną cenę, bez dodatkowych warunków. Dopuszczalne jest rozłożenie ceny nieruchomości uzyskanej w drodze rokowań na raty – zgodnie z art. 70 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Informujemy, że sposób zapłaty nie wpływa na wybór oferty – jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.

5. Sposób płatności

Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty. W przypadku rozłożenia ceny na raty **wysokość pierwszej raty nie może być niższa niż 25%** zaofiarowanej ceny. Pozostała kwota rozłożona zostanie na maksymalnie 9 równych rat, płatnych: – miesięcznie (do ostatniego dnia każdego miesiąca), kwartalnie (do ostatniego dnia każdego kwartału) lub rocznie (do 31 marca każdego roku). Maksymalny okres spłaty 10 lat. Sposób zapłaty należy opisać w ofercie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie dyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski. Ponadto, nieuiszczenie rat w ustalonych terminach skutkować będzie naliczeniem odsetek. Dopuszczalna jest wcześniejsza spłata rat, niż zadeklarowana w ofercie.

UWAGA!

Informujemy, że w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości (ustalonej w drodze rokowań) na raty, zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.

W związku z powyższym w przypadku złożenia takiej oferty przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby prawne, czy też jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, **konieczne jest przedłożenie w przedmiotowej ofercie również informacji**, o których mowa w art. 37 ustawy z 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jedn. DzU z 2007 r. nr 59, poz. 404 z późn. zm.) i przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (DzU z 2010 r. nr 53, poz. 311 z późn. zm.) **to jest:**

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie strona otrzymała w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie (www.gliwice.eu – BIP – Wirtualne Biuro Obsługi – Formularze do pobrania – Wydział Podatków i Oplat);

2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis dostępnego na stronie internetowej tut. Urzędu (www.gliwice.eu – BIP – Wirtualne Biuro Obsługi – Formularze do pobrania – Wydział Podatków i Oplat);

3) sprawozdań finansowych za okres trzech ostatnich lat obrotowych, sporządzonych zgodnie z przepisami o rachunkowości (lub ich kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Spółki);

4) oświadczenia o sytuacji majątkowej zobowiązane;

5) oświadczenia (pod rygorem odpowiedzialności karnej) o zobowiązaniach finansowych mających lub mogących mieć wpływ na płynność finansową;

oraz oświadczenia, że w przypadku braku możliwości otrzymania pomocy de minimis oferowana cena zostanie zapłacona jednorazowo.

6. Warunki uczestnictwa w rokowaniach

• wpłacenie zaliczki w wymaganym terminie i wysokości;

• zgłoszenie udziału w rokowaniach w zamkniętej kopercie najpóźniej 12 maja 2016 r.

• okazanie komisji przetargowej do wdrożenia przez osobę obecną na rokowaniach;

• w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej: okazanie stosownego pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego;

• w przypadku pełnomocnika osoby prawnej: okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego;

• w przypadku osoby prawnej: okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 m-cy przed rokowaniami) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego;

• w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą: okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 m-cy przed rokowaniami) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

7. Zaliczka

Zaliczkę w wysokości **34 700,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z zaznaczeniem „Rokowania działki nr 692 i 693 obręb Wójtowa Wieś, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy i NIP, na rzecz której nieruchomości będzie nabywana”. Zaliczka winna być uznana na rachunku miasta Gliwice najpóźniej **12 maja 2016**.

Wpłacona zaliczka podlega:

• zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości (w przypadku płatności jednorazowej) lub na poczet pierwszej raty (w przypadku rozłożenia na raty) zaofiarowanej przez uczestnika, który wygra rokowania

• zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy rokowań nie wygrają – **bez możliwości przeksięgowania na inne rokowania lub przetarg**,

• przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra rokowania, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie.

Zgłoszenie

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach (IV piętro, pokój 434) lub przesać pocztą. Zgłoszenie powinno wpłynąć do 12 maja 2016 r. do godz. 17.00, z zastrzeżeniem, że liczy się data wpływu korespondencji do urzędu, a nie data wysyłki. Kopertę należy zaadresować na adres:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urząd Miejski w Gliwicach
Ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice

z dopiskiem „ZGŁOSZENIE NA ROKOWANIA, DZ. NR 692 i 693, OBRĘB WÓJTOWA WIEŚ – NIE OTWIERAĆ”.

Dodatkowych informacji na temat przeprowadzania oraz warunków rokowań udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w pokoju 305 lub telefonicznie: 32/239-12-21.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

20 kwietnia 2016 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254 odbędą się I rokowania na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmującej zabudowaną działkę nr 607/3, obręb Kłodnica KW GL1G/00032306/5, na której posadowiony jest zabytkowy budynek byłego dworku o powierzchni użytkowej 486 m², wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/1205/74.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto:

1 700 000,00 zł

Na podstawie art. 43 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054) nieruchomości zabudowana zwolniona jest od opodatkowania podatkiem VAT.

Zaliczka: 34 700,00 zł

Cena uzyskana w rokowaniach zostanie obniżona o 50% zgodnie z art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Nieruchomość zabudowana obejmująca działkę nr 607/3 została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z uchwałą Rady Miasta nr XLVI/1011/2014 z 25 września 2014 r. oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-353/15 z 2 lutego 2015 r.

I przetarg nieograniczony odbył się 30 czerwca 2015 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

II przetarg nieograniczony odbył się 15 grudnia 2015 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

Obciążenia nieruchomości:

Działka nr 607/3, obręb Kłodnica, jest obciążona nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu polegającą na prawie korzystania z części obciążonej nieruchomości w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych na nieposadowionych, wchodzących w skład przedsiębiorstwa spółki Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

Opis nieruchomości:

Działka o powierzchni 1,0432 ha jest w większości niezagospodarowana, porośnięta roślinnością niską i wysoką. Budynek jest zlokalizowany w zachodnim narożniku działki, a najbliższe otoczenie budynku zostało ogrodzone betonowym płotem. Ogrodzenie nie zostało poprowadzone idealnie wzdłuż granic geodezyjnych działki i nieznacznie wystaje poza jej obręb.

Budynek o konstrukcji murewnej z kamienia i cegły, otynkowany. Wzniesiony na rzucie prostokąta, frontem zwrócony na południowo-zachód. Jednopiętrowy, częściowo podpiwniczony.

Układ wnętrza w zasadzie pokrywający się w większości kondygnacjach (parter i piętro), dwustronny z wąskim korytarzowym traktem pośrednim nie obejmującym południowo-zachodniej części rzutu, pięciociosowy. Pierwotny układ przestrzenny nieco przekształcony, nieregularności spowodowane rozbudową i licznymi przebudowaniami. Dach mansardowy, kryty papą. Wejście główne od strony południowo-zachodniej, boczne na parterze i piętrze od strony północno-zachodniej.

Pierwszą część bryły budynku zlokalizowaną w części północno-zachodniej obecnego budynku wybudowano w XVII w. Już w XVIII w. dwór musiał ulec gruntownej przebudowie. Prawdopodobnie w tym okresie dobudowano „prawą stronę” budynku wraz z obecnym wejściem. Za taką interpretacją elewacji tyłnej budynku, który potwierdza hipotezę związaną z rozbudową, a także zróżnicowanie rodzajów stropów występujących nad parterem oraz różnicę poziomu posadzek w części wschodniej i zachodniej.

Zestawienie powierzchni:

• piwnice: 19,81 m²
• przyziemie: 221,73 m²
• piętro: 244,87 m²
• strych: 218,35 m²

Remont zabezpieczający został wykonany pod nadzorem konserwatorskim i budowlanym w okresie od listopada 2011 r. do kwietnia 2012 r. i obejmował następujący zakres prac:

• rozbiorę elementów dobudowanych do bryły głównej obiektu – zadania nad wejściem, drewnianych schodów zewnętrznych, pomieszczenia gospodarczego,

• skucie tynków wewnętrznych ścian i stropów oraz impregnację przeciwosobną,

• izolację przeciwwilgociową pionową zewnętrzną ścian fundamentowych i piwnicznych oraz poziomą podposadzkową pomieszczeń piwnicznych,

• osuszenie obiektu metodą tradycyjną wraz z wykonaniem iniekcji krystalicznej ścian parteru,

• wykonanie wymiany i wzmocnienia więźby dachowej,

• wymianę pokrycia dachowego na papę termozgrzewalną wraz z obróbkami i orynnowaniem, jako tymczasowe zabezpieczenie obiektu,

• wymianę stropu drewnianego nad I piętrzem,

• lokalne konieczne przemurowania,

• zabezpieczające zamurowania otworów okiennych i drzwiowych związane z zabezpieczeniem obiektu przed dewastacją,

• zerwanie części zawilgoconych posadzek,

• lokalne naprawy tynków zewnętrznych.

Doprowadzenie mediów i uzbrojenie terenu w gestii przyszłego nabywcy. Na teren działki są doprowadzone następujące media: energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna. Odwodnienie działki możliwe do kanalizacji deszczowej w ul. Dworskiej.

Sposób skomunikowania z siecią dróg publicznych

Zapewnienie skomunikowania nieruchomości z siecią dróg publicznych wymaga urządzenia dróg dojazdowych na warunkach uzgodnionych z Zarządem Dróg Miejskich w Gliwicach oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach. Włączenie do sieci dróg publicznych powinno nastąpić bezpośrednio do ul. Dworskiej.

Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu położonego po zachodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującej część dzielnicy Szołyszowice i Zatorze (uchwała nr XXXVII/1090/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 maja 2010 r.) **teren położony w Gliwicach przy ul. Dworskiej 10D obejmujący działkę nr 607/3, obręb Kłodnica, oznaczony jest symbolem 2MU – co oznacza: tereny mieszkaniowo-usługowe o średniej intensywności zabudowy – nowe.**

Przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna,

b) działalność usługowa i usługi różne

Przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa mieszkaniowa,

b) zabudowa gospodarcza (garaże budynek pomocnicze),

c) wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,

d) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,

e) zieleni urządzonej

Działka nr 607/3, obręb Kłodnica, jest częściowo objęta strefą „A11” **pełnej ochrony konserwatorskiej.**

Budynek wraz z otoczeniem jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1205/74

decyzją z 12 grudnia 1974 r. i podlega ochronie zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (DzU z 2014 r., poz. 1446) w związku z czym, m.in.:

• istnieje konieczność uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na wszelkie działania w obrębie nieruchomości, zgodnie z art. 36 ww. ustawy,

• remont i adaptacja obiektu nie mogą prowadzić do zmiany jego wyglądu (zakaz nadbudowy obiektu, rekonstrukcji stolarki okiennej i drzwiowej oraz starego ogrodzenia, konieczność nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi w rejonie dworu),

• nie ma możliwości podziału nieruchomości.

Ewentualna wycinka drzew wymaga uzyskania stosownego pozwolenia oraz zgody Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Katowicach.

Uczestnicy rokowań zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie.

UWAGA! Prosimy o poinformowanie drogą telefoniczną pod nr 32/239-12-21 lub 32/239-12-19 (sekretariat) o chęci oględzin nieruchomości w danym terminie, najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem. Powyższa informacja jest konieczna, aby nieruchomość została udostępniona do oględzin.

Cel rokowań

Celem rokowań jest zbycie przedmiotowej nieruchomości za najwyższą zaproponowaną cenę, bez dodatkowych warunków. Dopuszczalne jest rozłożenie ceny nieruchomości uzyskanej w drodze rokowań na raty – zgodnie z art. 70 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Informujemy, że sposób zapłaty nie wpływa na wybór oferty – jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.

Sposób płatności

W przypadku rozłożenia ceny na raty **wysokość pierwszej raty nie może być niższa niż 25%** zaofiarowanej ceny. Pozostała kwota rozłożona zostanie na maksymalnie 9 równych rat i okres 10 lat, płatnych: miesięcznie (do ostatniego dnia każdego miesiąca), kwartalnie (do ostatniego dnia każdego kwartału) lub rocznie (do 31 marca każdego roku). Sposób zapłaty należy opisać w ofercie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie dyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski. Ponadto, nieuiszczenie rat w ustalonych terminach skutkować będzie naliczeniem

odsetek. Dopuszczalna jest wcześniejsza spłata rat, niż zadeklarowana w ofercie.

UWAGA!

Informujemy, że w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości (ustalonej w drodze rokowań) na raty, zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.

W związku z powyższym przedsiębiorca decydujący się na wariant rozłożenia ceny nieruchomości na raty, zobowiązany jest do przedłożenia na rokowaniach:

1. **wniosku o rozłożenie należności na raty** (spełniającego wymogi określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (DzU z 2010 r. nr 53, poz. 311));

2. **oświadczenia, że w przypadku braku możliwości otrzymania pomocy de minimis oferowana cena zostanie zapłacona jednorazowo.**

Warunki uczestnictwa w rokowaniach

• wpłacenie zaliczki w wymaganym terminie i wysokości;

• zgłoszenie udziału w rokowaniach w zamkniętej kopercie najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem rokowań,

• okazanie komisji przetargowej do wdrożenia przez osobę obecną na rokowaniach;

• w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej: okazanie stosownego pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

16 marca 2016 r. o godzinie 13.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146, odbędzie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części niezabudowanych nieruchomości, położonych w Gliwicach przy ul. Dolnej, stanowiących własność miasta Gliwice, oznaczonych jako działka nr 164/1 obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0216 ha, (KW nr GL1G/00039279/5) i działka nr 166/2 obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0768 ha, (KW nr GL1G/00039216/6).

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 106 700,00 zł*

Wadium: 10 700,00 zł

Minimalne postąpienie: 1070,00 zł

* Do wycytowanej ceny zostanie doliczona kwota w wysokości 4268,10 zł brutto z tytułu obciążenia działki nr 163/2 obręb Ligota Zabrska, służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 164/1 166/2 obręb Ligota Zabrska – zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-106/2014 z 16 grudnia 2014 r.

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

19 marca 2015 przeprowadzono I przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

17 czerwca 2015 przeprowadzono II przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

23 listopada 2015 przeprowadzono III przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:
Działka oznaczona numerem 164/1 obręb Ligota Zabrska zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039279/5, natomiast działka oznaczona numerem 166/2 obręb Ligota Zabrska zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039216/6.

2. Opis nieruchomości

Sprzedaży podlega prawo własności nieruchomości niezabudowanych, obejmujących działkę nr 164/1 obręb Ligota Zabrska oraz działkę nr 166/2 obręb Ligota Zabrska, o łącznej powierzchni 0,0984 ha, użytk: „B”- tereny mieszkaniowe. Powierzchnia: działki nr 164/1 – 0,0216 ha, działki nr 166/2 – 0,0768 ha.

Działki nr 164/1 i 166/2 obręb Ligota Zabrska położone są w Gliwicach, przy ul. Dolnej, w odległości około 60 m w kierunku południowo-wschodnim od zbiegu ul. Dolnej z ul. Kujawską.

Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny niezabudowane oraz zakład produkcyjny. Działki tworzą teren nieogrodzony, o nieregularnym kształcie, porośnięty zielenią.

Działki posiadają dostęp do pełnej sieci uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, energetycznej i gazowej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Przez przedmiotowe działki przebiegają istniejące (liczne) sieci uzbrojenia technicznego. Dojazd do drogi publicznej – ul. Dolnej, istniejącym zjazdem, z działek nr 164/1 i 166/2, poprzez działkę 163/2 (na działce nr 163/2 zostanie ustanowiona służebność drogowa na rzecz każdorazowych właścicieli/zarządców działek nr 164/1 i 166/2 obręb Ligota Zabrska).

Warunki włączenie nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu w granicach, którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Ograniczenia nieruchomości

Działka nr 164/1 obciążona jest następującymi służebnościami:

- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie przyłącza wodociągowego oraz sieci kanalizacji sanitarnej (powierzchnia gruntu, którą obejmuje służebność przesyłu wynosi 27,57 m²) - na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.;

- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie infrastruktury teletechnicznej o długości 5,50 m i szerokości 1,00 m (powierzchnia

gruntu, na której będzie wykonywana służebność wynosi 5,5 m²) - na rzecz TP Invest Sp. z o.o.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 28 stycznia 2007 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo – składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńskiej i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z 26 października 2006 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 153 z 28 grudnia 2006 r., poz. 4886), działki nr 164/1 i 166/2 obręb Ligota Zabrska, położone są na terenie oznaczonym symbolem:

- 4 MN – co oznacza: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy:**

1) przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna,

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,

b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem inwentarskich),

c) uzbrojenie działki oraz dojazd,

d) zieleni i ogrody przydomowe.

Ponadto, w ww. planie miejscowym przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji.

5. Wadium

Wadium w wysokości 10 700,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu: „Przetarg, dz. nr 164/1 i 166/2 obręb Ligota Zabrska, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy oraz NIP, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 10 marca 2016 r.

przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna historyczna i (lub) współczesna, z dopuszczeniem lokalizacji dodatkowych funkcji związanych z różnymi formami działalności gospodarczej, których powierzchnia całkowita nie przekracza 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- F1.4.2/ZP2 – co oznacza: **tereny zieleni urządzonej towarzyszącej,**

podstawowe przeznaczenie – zieleni urządzonej w tym zieleni izolacyjnej i przyrodnej, a także towarzysząca dopuszczalnej zabudowie, z przynależnym zagospodarowaniem terenu. Na terenie zieleni urządzonej towarzyszącej o symbolu F1.4.2/ZP2 dopuszczona została m.in. lokalizacja na działkach zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej z ograniczeniem powierzchni zabudowy do 120 m² dla budynku lub jego części.

Ponadto, dla terenów ZP2, ustalone zostały w ww. planie m.in. następujące nakazy: – ochrona terenów przyrodnych w granicy własności terenów wód otwartych płynących oraz terenów przyległych (...), – zagwarantowanie dostępności dla obsługi technicznej cieków.

Przedmiotowa działka w obowiązującym planie znajduje się na obszarze górnym KWK „Sośnica” oraz objęta jest zasięgiem stref: –SH-1 –pośredniej ochrony konserwatorskiej, –SH-2 – obserwacji archeologicznej, –SU-1 –rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury.

4. Wadium

Wadium w wysokości 13 100,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1076/2 obręb Bojków, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy oraz NIP, na rzecz której nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 7 kwietnia 2016 r.

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach



NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- działka nr 76/2, obr. Żorek, o pow. 1,6492 ha,
- działka nr 77, obr. Żorek, o pow. 0,1787 ha,

14 marca 2016 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu:

Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Cena wywoławcza nieruchomości

brutto: 3 700 000,00 zł

Wadium: 370 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: 9 marca 2016 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do:

wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 26/2016 do 25 lutego 2016 r.
- nr 27/2016 do 25 lutego 2016 r.
- nr 28/2016 do 25 lutego 2016 r.

wydzierżawienia, stanowiące własność Skarbu Państwa:

- nr 6/SP/2016 do 25 lutego 2016 r.

zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 29/2016 do 25 lutego 2016 r.

zbycia, stanowiące własność Skarbu Państwa:

- nr 4/SP/2016 do 19 lutego 2016 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12, zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do:

sprzedaży:

- nr 52 - 54, 61 - 68 do 18 lutego 2016 r.
- nr 73 - 78 do 23 lutego 2016 r.

wydzierżawienia:

- nr 55 - 60, 70 - 71 do 18 lutego 2016 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

12 kwietnia 2016 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146 odbędzie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości - oznaczonej jako działka nr 1076/2 obręb Bojków, o powierzchni 0,1126 ha, położonej w Gliwicach przy ul. Spacerowej, stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00039689/2.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 130 200,00 zł

Wadium: 13 100,00 zł

Minimalne postąpienie: 1310,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

7 stycznia 2016 r. odbył się I przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:
Działka oznaczona numerem 1076/2 obręb Bojków zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039689/2.

2. Opis nieruchomości

Sprzedaży podlega prawo własności działki nr 1076/2 obręb Bojków, o powierzchni 0,1126 ha, użytk: „LIV”- łąki trwałe, „W-Ril1b” – grunty pod rowami.

Działka nr 1076/2 obręb Bojków, położona jest w Gliwicach przy ul. Spacerowej. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny mieszkaniowe, tereny zieleni a także tereny rolnicze.

Nieruchomość stanowi teren płaski, niezagospodarowany, porośnięty nieuporządkowaną zielenią (trawą, krzewami i pojedynczymi drzewami).

Nieruchomość posiada dostęp do następującego uzbrojenia:

- sieci wodno – kanalizacyjnej;
- sieci elektroenergetycznej;
- sieci gazowej;
- sieci telekomunikacyjnej.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponencja sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

W granicach przedmiotowej działki przechodzi prawdopodobnie sieć drenarska, w przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

W granicy działki przechodzi potok Bojkowski (Cienka). Wykonywanie jakichkolwiek robót nie może spowodować zakłócenia stosunków wodnych na sąsiednich gruntach, a powstałe szkody właściciel powinien wykonać na własny koszt i we własnym zakresie. W odległości do 3 m od skarpy potoku nie można wykonywać żadnych prac oraz występuje zakaz grodzenia. Właściciel ma obowiązek udostępnienia drogi do rowu celem jego konserwacji.

Działka nr 1076/2 położona jest przy ul. Spacerowej. Włączenie ruchu drogowego z działki nr 1076/2, poprzez działkę nr 1076/1 (przeznaczoną w planie miejscowym pod poszerzenie ul. Spacerowej) z włączeniem nowo projektowanym zjazdem do drogi publicznej, tj. ul. Spacerowej w Gliwicach. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu w granicach, którego położona jest przedmiotowa nieruchomość. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 10 marca 2006 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zlokalizowanego po południowej stronie autostrady A4, stanowiącego dzielnicy Bojków w Gliwicach (uchwała nr XXXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 r., Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego nr 11 z dnia 7 lutego 2006 r., poz. 409) działka nr 1076/2, obręb Bojków, znajduje się na terenach oznaczonych symbolami:

- F1.4.3/MN2 – co oznacza: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,**



Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu:

1) I przetargu ustnego na wysokość stawki czynszu wolnego na wynajem lokalu użytkowego przy ulicy:

► Tarnogórskiej 231, pow. 290,21 m²

Termin przetargu: 18 lutego 2016 r., godz. 11.00
Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 5300,00 zł.

2) I przetargu ustnego na wysokość stawki czynszu wolnego na wynajem lokalu użytkowego przy ulicy:

► Jana Pawła II 14, pow. 59,04 m²

Termin przetargu: 18 lutego 2016 r., godz. 12.00
Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 2200,00 zł.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Szczegóły na www.tbs2.pl



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego odbywającego się w drodze licytacji na

sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Gomułki 6A w Gliwicach.

Licytacja odbędzie się 22 lutego 2016 r. o godz. 12.00

Szczegóły dostępne na stronie internetowej www.pec.gliwice.pl i pod numerem telefonu 32/335-01-25, 26 (w godz. 7.00 – 15.00) oraz 32/335-01-04.



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego odbywającego się w drodze licytacji na

sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Jasnej 10a w Gliwicach

Licytacja odbędzie się 23 lutego 2016 r. o godz. 12.00

Szczegóły dostępne na stronie internetowej www.pec.gliwice.pl i pod numerem telefonu 32/335-01-25, 26 (w godz. 7.00 – 15.00) oraz 32/335-01-04.

NIERUCHOMOŚCI

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice,
których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ



MIESZKALNE

- **UL. TARNOGÓRSKA 17, lokal nr 2, parter, pow. 75,93 m² + piwnica - 8,55 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 11.00
 Cena wywoławcza nieruchomości: **130 800,00 zł**
 Wadium: 6600,00 zł
 Termin oględzin: 12 lutego 2016 r. od 13.30 do 13.45.
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **UL. KOSÓW 17, lokal nr 4, I piętro, pow. 45,76 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 12.30
 Cena wywoławcza nieruchomości: **102 900,00 zł**
 Wadium: 5200,00 zł
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **UL. REYMONTA 22, lokal nr 3, parter, pow. 31,41 m², 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC na klatkę schodowej (części wspólne)**
 Termin przetargu: 3 marca 2016 r., godz. 9.30
 Cena wywoławcza nieruchomości: **33 100,00 zł**
 Wadium: 1700,00 zł
 Termin oględzin: 22 lutego 2016 r. od godz. 14.25 do 14.35
 Termin wpłaty wadium: 26 lutego 2016 r.
- **UL. DRZYMAŁY 11, lokal nr 6, I piętro, pow. 29,33 m² + piwnica - 7,23 m² + 4,76 m², 1 pokój, kuchnia, WC, przedpokój**
 Termin przetargu: 3 marca 2016 r., godz. 10.00
 Cena wywoławcza nieruchomości: **43 100,00 zł**

UŻYTKOWE

- **UL. SAWICKIEJ 11, lokal nr I, parter, pow. 137,91 m² + 4 piwnice - 80,94 m², 10 pomieszczeń, 2 WC, komunikacja**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 10.00
 Cena wywoławcza nieruchomości: **275 700,00 zł**
 Wadium: 13 800,00 zł
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 1, lokal nr II, I piętro, pow. 23,98 m², 1 pomieszczenie użytkowe, w lokalu brak instalacji wod.-kan.**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 10.30
 Cena wywoławcza nieruchomości: **27 100,00 zł**
 Wadium: 1400,00 zł
 Termin oględzin: 12 lutego 2016 r. od godz. 12.50 do 13.00.
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **UL. ZABRSKA 24, lokal nr II, parter, pow. 50,66 m², 3 pomieszczenia, toaleta**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 11.30
 Cena wywoławcza nieruchomości: **82 300,00 zł**
 Wadium: 4200,00 zł
 Termin oględzin: 12 lutego 2016 r. od godz. 13.05 do 13.15.
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **UL. STRZELCÓW BYTOMSKICH 19, lokal nr I, parter, pow. 12,65 m², 1 pomieszczenie**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 12.00
 Cena wywoławcza nieruchomości: **14 300,00 zł**
 Wadium: 800,00 zł
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **Garaż nr 2, usytuowany na północ od UL. KOSÓW, parter, pow. 16,39 m², 1 pomieszczenie**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 13.00
 Cena wywoławcza nieruchomości: **10 300,00 zł**
 Wadium: 600,00 zł
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **Garaż nr 3, usytuowany na północ od UL. KOSÓW, parter, pow. 16,39 m², 1 pomieszczenie**
 Termin przetargu: 25 lutego 2016 r., godz. 13.30
 Cena wywoławcza nieruchomości: **8000,00 zł**
 Wadium: 400,00 zł
 Termin wpłaty wadium: 19 lutego 2016 r.
- **UL. BOHATERÓW GETTA WARSZAWSKIEGO 2, lokal nr I, parter, piwnica, pow. 116,90 m², 4 pomieszczenia na parterze, 1 pomieszczenie i WC w piwnicy**
 Termin przetargu: 18 lutego 2016 r., godz. 10.00

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69

OFERTY PRACY



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

o ogłoszeniu postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn;
„Przebudowa trzech szaleatów na terenie Miasta Gliwice w lokalizacjach ul. Poniatowskiego, Jana Pawła II i Pl. Piastów”

- Termin składania ofert: 16 lutego 2016 r. do godz. 9.00
- Termin otwarcia ofert: 16 lutego 2016 r. o godz. 10.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na stronie bip.gliwice.eu w dziale Przetargi/Zamówienia publiczne Urzędu Miejskiego



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

o ogłoszeniu postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn;
„Szkoła Podstawowa nr 32 ul. Wrzosowa 14 – modernizacja boisk szkolnych”.

- Termin składania ofert: 19 lutego 2016 r. do godz. 9.00
- Termin otwarcia ofert: 19 lutego 2016 r. o godz. 10.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na stronie bip.gliwice.eu w dziale Przetargi/Zamówienia publiczne Urzędu Miejskiego



Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Architektury i Budownictwa w pełnym wymiarze czasu pracy

nabór nr KD.210.8.2016.AB-1

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie bip.gliwice.eu w dziale Oferty pracy / Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354)

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na danym stanowisku,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać do 4 marca 2016 r. do godz. 15.00 w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Organizacyjnym w pełnym wymiarze czasu pracy

nabór nr KD.210.7.2016.OR-1

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie bip.gliwice.eu w dziale Oferty pracy / Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354)

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na danym stanowisku,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać do 1 marca 2016 r. do godz. 16.00 w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



Komendant Straży Miejskiej w Gliwicach, ul. Bolesława Śmiałego 2A, 44-121 Gliwice, ogłasza nabór do pracy na wolne stanowisko urzędnicze - aplikant lub młodszy strażnik.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na: <http://sm.bip.gliwice.eu> w zakładce „Nabory” oraz na tablicy ogłoszeń Straży Miejskiej w Gliwicach.

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- wymagań niezbędnych,
- wymagań dodatkowych,
- wymaganych dokumentów,
- zakresu zadań wykonywanych na stanowisku,
- warunków pracy.

Komplet dokumentów należy dostarczyć do pokoju 114 w siedzibie Straży Miejskiej w Gliwicach lub przesać za pośrednictwem poczty w terminie do 22 lutego 2016 r. do godz. 12.00 na adres:

Straż Miejska w Gliwicach
Wydział Organizacyjno-Finansowy
ul. B. Śmiałego 2a, 44-121 Gliwice

z dopiskiem na kopercie:
„Kandydat na stanowisko urzędnicze: aplikant lub młodszy strażnik”.

Dokumenty uważa się za dostarczone w terminie, jeżeli zostaną dostarczone na ww. adres w terminie do 22 lutego 2016 r. do godz. 12.00.

Planowany termin testu merytorycznego, testu ze sprawności fizycznej, rozmowy z psychologiem, rozmowy kwalifikacyjnej oraz wykaz numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania niezbędne w ogłoszeniu o naborze zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Straży Miejskiej w Gliwicach.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/338-19-83.



Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 4 lutego 2016 r.

- **spawacz MIG MAG** – wymagane doświadczenie zawodowe, książeczka spawacza, umowa-zlecenie, miejsce pracy: Gliwice Łabędź;
- **elektryk** – wykształcenie zawodowe, spec. elektryk, roczne doświadczenie zawodowe na ww. stanowisku, zakres obowiązków: instalacja okablowania systemów przeciwpożarowych, instalacja okablowania innych systemów nisko-prądowych, mile widziane uprawnienia SEP, miejsce pracy: Gliwice;
- **frezer** – wykształcenie min. zawodowe, min. 2 lata doświadczenia w zawodzie, znajomość rysunku technicznego na poziomie dobrym, obsługa frezarki, wykonywanie prac wg. rysunku technicznego bez ciągłego nadzoru, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice;
- **krawcowa** – wykształcenie średnie, doświadczenie zawodowe, szycie firan i innych dekoracji okiennych, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **handlowiec** – wykształcenie wyższe kierunkowe, min. 2 lata doświadczenia zawodowego, znajomość j. angielskiego i niemieckiego, prawo jazdy, obsługa komputera, niekaralność, zakres obowiązków: analiza rynku, wysyłanie i opracowywanie ofert handlowych, tworzenie raportów i sprawozdań, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **Pracownik restauracji Mc Donald's** – wykształcenie: brak wymagań, zakres czynności: przygotowywanie i sprzedaż produktów Mc Donald's, uzupełnianie zapasów, utrzymanie w czystości pomieszczeń i sprzętów na sali restauracyjnej i części sanitarnej, prace porządkowe w restauracji i na terenie zewn. wokół restauracji, wymagana książeczka sanepidowska, miejsce pracy: Gliwice

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, Plac Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41

OFERTY PRACY



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

16 marca 2016 r. o godzinie 14.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146 odbędzie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej, stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 166/3 obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0979 ha, KW nr GL1G/00039216/6.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 111 700,00 zł
Wadium: 11 200,00 zł
Minimalne postąpienie: 1120,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

19 marca 2015 przeprowadzony został I przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

17 czerwca 2015 przeprowadzony został II przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

23 listopada 2015 przeprowadzony został III przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:
 Działka oznaczona numerem 166/3 obręb Ligota Zabrska zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039216/6.

2. Opis nieruchomości

Sprzedazy podlega prawo własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 166/3 obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0979 ha, użytek: „B”-tereny mieszkaniowe.

Działka nr 166/3 obręb Ligota Zabrska położona jest w Gliwicach, przy ul. Dolnej, w odległości około 100 m w kierunku południowym od zbiegu ul. Dolnej z ul. Kujawską. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny niezabudowane oraz zakład produkcyjny.

Działka nr 166/3 posiada kształt nieregularny i stanowi teren porośnięty zielenią oraz plac o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość jest nieogrodzona.

Nieruchomość posiada dostęp do pełnej sieci uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, energetycznej i gazowej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Przez przedmiotową nieruchomość przebiegają istniejące (liczne) sieci uzbrojenia technicznego.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Dolnej. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu w granicach, którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Ograniczenia nieruchomości

W granicy działki nr 166/3 znajduje się punkt oświetleniowy należący do miejskiej sieci oświetlenia ulicznego (na rzecz właściciela działki nr 566 obręb Ligota Zabrska, KW nr GL1G/00054657/0, tj. miasta Gliwice, zostanie ustanowiona służebność gruntu, na terenie o powierzchni około 5,07 m², w celu umożliwienia realizacji zadań bieżących miasta Gliwice, tj. konserwacji i eksploatacji oświetlenia drogowego).

Działka nr 166/3 obciążona jest następującymi służebnościami:

- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej (powierzchnia gruntu, którą obejmuje służebność przesyłu wynosi 299,80 m²) - na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.;

- nieograniczoną w czasie służebnością drogi - przejścia i przejazdu - na rzecz każdorazowych właścicieli działki gruntu nr 166/4 o powierzchni 0,0070 ha oraz działki nr 168 o powierzchni 0,1368 ha, z tym, że powierzchnia gruntu objętego służebnością na działce nr 166/3 wynosi 50 m², co stanowi pas o długości 12,5 m i szerokości 4 m (przy granicy z działką nr 166/5);

- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie infrastruktury teletechnicznej o długości 19,00 m i szerokości 1,00 m (powierzchnia gruntu, na której będzie wykonywana służebność wynosi 19 m²) - na rzecz TP Invest Sp. z o.o.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 28 stycznia 2007 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo - składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyrską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z 26 października 2006 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 153 z 28 grudnia 2006 r., poz. 4886), działka nr 166/3 obręb Ligota Zabrska, położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

- **4 MN** – co oznacza: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy:**

- przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna,
- przeznaczenie uzupełniające:
 - działalność usługowa i usługi nieuciążliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,
 - zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem inwentarskich),
 - uzbrojenie działki oraz dojazd,
 - zieleń i ogrody przydomowe.

Ponadto, w ww. planie miejscowym przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji.

5. Wadium

Wadium w wysokości **11 200,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 166/3 obręb Ligota Zabrska, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy oraz NIP, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **10 marca 2016**.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

PRZYPOMINA

o obowiązku uiszczania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w terminie do 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania.

Wpłaty dokonane we wszystkich oddziałach ING Bank Śląski przyjmowane są bez dodatkowych prowizji.

Informacje dotyczące ww. opłat można uzyskać w Biurze Obsługi Interesantów na stanowisku Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (parter budynku po lewej stronie od wejścia głównego) oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pokój 438-440 (IV piętro), tel.: 32/239-12-30 lub 32/238-55-23 lub pod nr komunikatora gg: 33868630, 33869399, 33871238, 33865836, 33871315.

Ponadto Prezydent Miasta Gliwice informuje, że przedmiotowa opłata należna jest na podstawie art. 71 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) i wynosi odpowiednio:

- 0,3% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele szczególne, wymienione w art. 72 ust. 3 pkt. 1-3 ww. ustawy,
- 1% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkalne, wymienione w art. 72 ust. 3 pkt. 4 ww. ustawy,
- 3% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości przeznaczonych na cele inne, wymienione w art. 72 ust. 3 pkt. 5 ww. ustawy.

Wartość nieruchomości określana jest w akcie notarialnym (lub decyzji administracyjnej), którym dana nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste.

Zmiana wysokości opłaty może nastąpić w przypadku zmiany wartości rynkowej nieruchomości, w formie aktualizacji opłaty rocznej. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie nie częściej niż raz na trzy lata (art. 77 ww. ustawy). W takim przypadku użytkownik wieczysty powinien do końca roku kalendarzowego otrzymać pismo z wypowiedzeniem opłaty rocznej i propozycją nowej, zaktualizowanej opłaty, która będzie obowiązywała od następnego roku.

Użytkownikom wieczystym – osobom fizycznym, którym oddano nieruchomość na cele mieszkalne, a których dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za rok poprzedzający ten, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa GUS, może zostać na ich wniosek, przyznana bonifikata od opłaty rocznej. Bonifikata wynosi 50% kwoty opłaty i jest przyznawana na okres 1 roku (art. 74 ww. ustawy). Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać przed upływem terminu płatności, tj. przed 31 marca każdego roku dla opłaty bieżącej.

Formularz wniosku o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach: www.gliwice.eu.

Ponadto informuje o uruchomieniu usługi przypominania o terminie opłaty przez SMS. W celu otrzymania takiej informacji należy złożyć oświadczenie o wyrażeniu zgody.

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
W GLIWICACH
OGŁASZA

Zgodnie z uchwałą nr V/82/2015 Rady Miasta Gliwice z 26 marca 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice od 1 lutego do 29 lutego 2016 r. przeprowadzana jest aktualizacja wniosków osób ubiegających się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Wzywa się wszystkie osoby, które ubiegają się o wynajęcie mieszkania do remontu, do złożenia oświadczenia aktualizacyjnego potwierdzającego chęć dalszego ubiegania się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Druki oświadczeń dostępne będą:

- w Biurze Podawczym - parter Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Plac Inwalidów Wojennych 12,
- w Dziale Lokali Komunalnych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej - Plac Inwalidów Wojennych 20,
- na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej www.zgm-gliwice.pl.

Wypełnione i podpisane oświadczenie należy składać w Biurze Podawczym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach z siedzibą przy Placu Inwalidów Wojennych 12 lub przesyłać pocztą (decyduje data stempla pocztowego).

Osoby, które nie zaktualizują złożonego wniosku, zostaną wykreślone z rejestru.

KOMUNIKATY



Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju
Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. W. Pola 16, 44-100 Gliwice,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na

modernizację istniejącego systemu izolacji przeciwwilgotnościowej w Budynku 3 „Cechownia” – etap II, zlokalizowanego na terenie Centrum Edukacji i Biznesu Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37.

Termin składania ofert: 26 lutego 2016 r. do godz. 9.30

Termin otwarcia ofert: 26 lutego 2016 r. o godz. 10.00

Pełna treść ogłoszenia jest dostępna na bip.gliwice.eu w dziale Przetargi / Inne przetargi oraz na stronie Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach – www.gapp.pl



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
z siedzibą w Gliwicach, ul. Rybnicka 47

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego w trybie artykułu 39 i nast. ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, pn.

„Ubezpieczenia zdrowotne dla pracowników PWiK Gliwice na lata 2016-2019”.

Termin składania ofert: 18 lutego 2016 r. do godz. 9.30

Termin otwarcia ofert: 18 lutego 2016 r. o godz. 10.00



Masz Kartę Rodzina 3+?

Sprawdź ważność karty i – w przypadku utraty jej ważności – złóż „Wniosek o przedłużeniu ważności Karty Rodzina 3+” na kolejne lata.

Szczegóły na www.gliwice.eu



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

2 marca 2016 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w pokoju 428 odbędzie się ustny przetarg nieograniczony na wysokość czynszu dzierżawnego, dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wieczorka z przeznaczeniem terenu na parking strzeżony.

Przedmiotem przetargu jest teren o powierzchni 1108 m² położony w Gliwicach, przy ul. Wieczorka, stanowiący własność miasta Gliwice, oznaczony w ewidencji gruntów jako:

- 348, część o pow. 0,0040 ha (pow. całk. 0,0349 ha), KW GL1G/00031954/5,**
- 350, o pow. całk. 0,0208 ha, KW GL1G/00033044/7,**
- 351, o pow. całk. 0,0357 ha, KW GL1G/00030397/5,**
- 354, o pow. całk. 0,0503 ha, KW GL1G/00030397/5,**

obręb Stare Miasto

Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi:

886,40 zł netto miesięcznie (słownie złotych: osiemset osiemdziesiąt sześć 40/100).

Organizator przetargu ustala wadium w wysokości **3500,00 zł** (słownie złotych: trzy tysiące pięćset 00/100). Wadium należy wnieść w formie pieniężnej dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 348, 350, 351, 354, obręb Stare Miasto oraz wpisać nazwę kto będzie dzierżawcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej na 3 dni przed datą przetargu określoną w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium w dniu podpisania umowy dzierżawy staje się kaucją gwarancyjną prawidłowego wykonania warunków umowy i pozostaje na koncie depozytowym Urzędu do dnia zakończenia umowy dzierżawy. Kaucja gwarancyjna stanowi zabezpieczenie prawidłowego wykonania warunków dzierżawy.

Wpłacone wadium podlega:

- zwrotowi pozostałym uczestnikom w terminie do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Minimalne postąpienie: 90,00 zł.

Wymagane jest przynajmniej jedno postąpienie przetargowe.

Osoba, która wylicytuje najwyższy czynsz zobowiązana jest zawrzeć umowę dzierżawy w terminie 14 dni od dnia przetargu.

Do czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej powszechnie obowiązującymi przepisami w dacie wystawienia faktury.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w pokoju 429 (tel. 32/239-12-41) w godzinach urzędowania tj. poniedziałek – środa od 8.00 do 16.00, czwartek od 8.00 do 17.00 oraz piątek od 8.00 do 15.00.

Lider wraca do gry

Już w najbliższy weekend po zimowej przerwie rozgrywki wznowi piłkarska Ekstraklasa. Lider tabeli – Piast Gliwice w pierwszym meczu zmierzy się na wyjeździe z Górnikiem Łęczna. Z klubu przy ul. Okrzei napływają pozytywne informacje – wszyscy są zdrowi i gotowi do gry.

Piast Gliwice dobrze przepracował okres przygotowawczy. Zespół został wzmocniony nowymi zawodnikami. Z kadry gliwiczanie nie odszedł żaden z podstawowych zawodników.

– Jestem bardzo zadowolony ze zgrupowania w Hiszpanii. Nie było kontuzji, a zawodnicy wykonali bardzo dużo treningów, które – mam nadzieję – przełożą się na ich wysoką formę w lidze – mówił Radosław Łátal, trener gliwickiego Piasta. Kadra jest już zamknięta.

W pierwszej kolejce zbliżającej się rundy gliwiczanie zmierzą się z Górnikiem w Łęcznej. Prawdopodobnie już w tym spotkaniu szansę, by pokazać się na murawie, dostaną nowi zawodnicy. – Macieja Jankowskiego znają wszyscy z Wisty Kraków. To zawodnik o dużych możliwościach. Kristijan Ipša grał w dobrych klubach i miał określoną renomę. Uchodził zawsze za twardego i rozsądnego obrońcę. To na pewno pomoże dwójce mniej doświadczonych stoperów – Kornelowi Osyrze i Hebertowi. Jeśli chodzi o Artūrsa Karašausksa, to obecnie nie



Trener i piłkarze gliwickiego Piasta szlifowali formę m.in. na obozie przygotowawczym w Hiszpanii. Zawodnicy z niecierpliwością czekają na wznowienie rozgrywek

jest przygotowany do gry na takim poziomie, jakiego oczekuję. Ale w piłkę gra znakomicie i na pewno w tym sezonie jeszcze bardzo nam pomoże. Obserwowałem go od niespełna pół

roku i wiem, jak go wykorzystać w stu procentach – dodaje Łátal. Wyjazdowe spotkanie z Górnikiem Łęczna rozpocznie się w sobotę (13 lutego) o godz. 15.30. (as)

Porażka na finiszu

W 18. kolejce spotkań o mistrzostwo II ligi mężczyzn w koszykówce – KŚ AZS Gliwice uległ na wyjeździe Pogoni Ruda Śląska 72:79. Przez pierwsze trzy kwarty spotkania podopieczni Sylwestra Walczuka prowadzili. O porażce zdecydowała czwarta odsłona tego pojedynku. Dobre zawody rozegrał Krzysztof Wąsowicz, który zdobył w tym meczu aż 28 punktów. Nie udało się wygrać, ale nasi Akademyści pozostawili po sobie dobre wrażenie. W następnej kolejce do Gliwic przyjedzie Alba Chorzów. (as)

Za mocne dla AZS

W rozegranym w ubiegłą sobotę meczu w Krośnie – zespół Karpat pokonał KŚ AZS Gliwice 3:0 (25:21, 25:21, 25:18). To był mecz bez większej historii. Gospodynie zdecydowanie wygrywały w każdym secie. Po tej porażce nasze Akademyckie zajmują 8. miejsce w tabeli, ale już w najbliższy piątek (12 lutego) będą podejmować przedostatnią w tabeli Silesię Mysłowice. Rywal, jak najbardziej w zasięgu drużyny z Gliwic. Początek meczu – godz. 18:00. (as)

Mistrzowskie szpady z Gliwic!

W ubiegły weekend we Wrocławiu odbyły się mistrzostwa Polski juniorów w szpadzie kobiet i mężczyzn. Na zawodach mieliśmy silną reprezentację Gliwic. Posypały się medale – zarówno indywidualnie, jak i drużynowo.

Karolina Mazanek (Muszkieter Gliwice) zdobyła brązowy medal w turnieju indywidualnym. W mistrzostwach rozegranych we Wrocławiu startowało 86 szpadzistek. Wśród panów na uwagę zasługuje srebro wywalczone przez Bartosza Staszulonka (Piast Gliwice) i brąz zdobyty przez Patryka Szlamę (Piast Gliwice). W zawodach udział wzięło aż 97 zawodników.

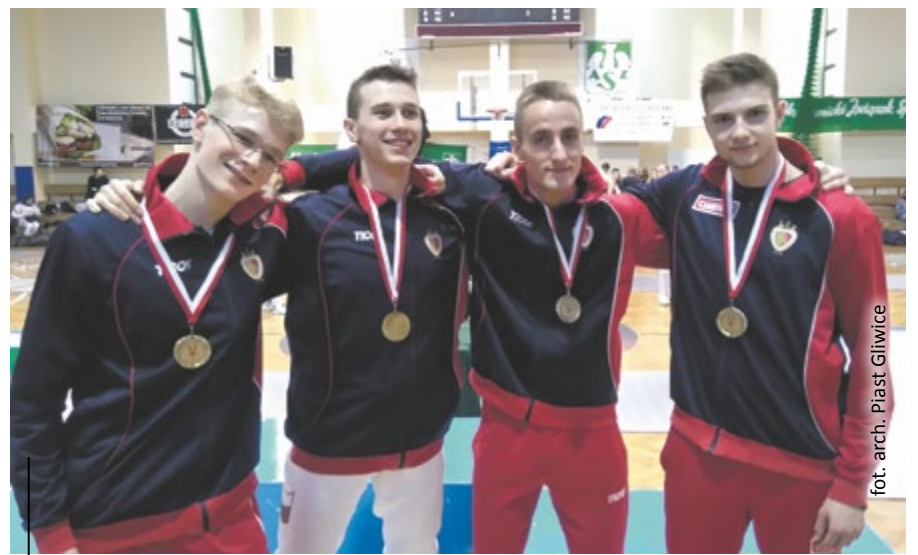
Drużynowymi mistrzami Polski juniorów zostali szpadziści Piasta Gliwice w składzie: Bartosz Staszulonek, Damian Michalak, Patryk Szlama, Marcin Nikiel. Gliwiczanie pokonali jednym trafieniem (45:44) ubiegłorocznych mistrzów Polski – Szpadę Wrocław.

– Dramaturgia była nieprawdopodobna. Gospodarze właściwie cały czas mieli przewagę. Do ostatniej walki ze strony Piasta Gliwice wszedł Damian Michalak, a ze strony gospodarzy aktualny mistrz Polski Maciej Bielec. W pierwszej minucie mistrz zadał dwa. Potem do boju ruszył zawodnik Piasta, który zadał kolejno aż 6 trafień. Wyszliśmy na prowadzenie, ale Maciej Bielec walczący na swoim terenie, przy ogłuszającym dopingu, zadał kolejne dwa trafienia i doprowadził do remisu 44:44. Do końca walki parenaście sekund. Maciej Bielec znów atakuje.

Wykonuje natarcie i... sparuje. Nasz zawodnik trafia i... Piast Gliwice mistrzem Polski! – wspomina zadowolony Maciej Chudzikiewicz, fехmistrz Piasta Gliwice. Rewelacyjnie spisały się także szpadzistki Muszkietera Gliwice. Kaja Kościelniak, Karolina Mazanek, Patrycja Uryga i Julia Kwiecień w turnieju drużynowym wywalczyły srebro!

– Duży szacunek należy się naszym dziewczynom. Za słabszy występ w turnieju indywidualnym w pełni zrehabilitowała się w zawodach drużynowych Kaja Kościelniak. Rewelacyjnie radziła sobie młodzianka Julia Kwiecień, a Karolina Mazanek walczyła jak trzeba i kończyła mecze pewnie i zwycięsko – mówi Piotr Markowicz, trener gliwickich „Muszkietek”. Zawodniczki gliwickiego Piasta w drużynówce uplasowały się na piątej pozycji. Drużyna w składzie: Dominika Markowicz, Ewa Kawęcka, Katarzyna Majgier i Julia Kyrzcz przegrała jedynie z mistrzyniami Polski – Szpadą Wrocław. Niestety był to mecz o wejście do najlepszej czwórki.

Warto podkreślić, że nasze medalistki i medalistki to podopieczni Macieja Chudzikiewicza, Marka Jurczewskiego i Mikołaja Pac Pomarnackiego (Piast Gliwice) oraz Piotra Markowicza (Muszkieter Gliwice). (as)



Szpadziści Piasta Gliwice drużynowymi mistrzami Polski juniorów w szpadzie. Gratulacje!



Drużynowe wicemistrzynie Polski! Zawodniczki Muszkietera Gliwice zaprezentowały się bardzo dobrze na mistrzostwach Polski juniorów w szpadzie kobiet i mężczyzn we Wrocławiu

fot. arch. Piast Gliwice

fot. arch. Muszkieter Gliwice