

DECYDUJMY RAZEM
Testujemy zmiany
na ulicy Zwycięstwa
>> 5

INWESTYCJE
13 ofert na rozbudowę
ulicy Architektów
>> 6

KULTURA
Zobacz filmy
w plenerze
>> 16

Następny numer ukáže się 24 lipca 2025 roku

Gazeta
bezpłatna

13 | 2025
{#1258}
10.07.2025

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu

👍 ✕ 📷



Wielki sukces Biennale Gliwice

Fot. M. Buksa / UM Gliwice

>> 7-10

INTENSYWNE DESZCZE? MIASTO JEST W GOTOWOŚCI

Gliwickie służby są dobrze przygotowane na sytuacje niebezpieczne, wymagające szybkich interwencji. W takich przypadkach prezydent włącza się w koordynację działań i jest z nimi w stałym, bezpośrednim kontakcie. Tak było też w tym tygodniu, gdy zapowiedziano bardzo intensywne opady deszczu i burze.

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej wydał ostrzeżenie trzeciego stopnia, obejmujące m.in. obszar Gliwic. 8 i 9 lipca prognozowane były wyjątkowo duże opady deszczu, burze z gradem oraz szybkie wezbrania wód, które miejscami mogły wywołać podtopienia.

W związku z tym w Gliwicach prowadzony był przegląd wszystkich miejsc narażonych na zalanie, sprawdzane były kraty, przepusty i studzienki wodne. W razie potrzeby przygotowane były worki z piaskiem. Prezydent Katarzyna Kuczyńska-Budka była w stałym kontakcie ze wszystkimi służbami i jednostkami, które zaangażo-



fot. UM Gliwice

wane są w bieżące monitorowanie sytuacji w mieście. Uczestniczyła też w wideokonferencji z wojewodą śląskim. Pod jej przewodnictwem odbyło się posiedzenie Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego dla Miasta Gliwice. Omówiono stan przygotowań oraz plan działania.

Noc z wtorku na środę w Gliwicach – w przeciwieństwie do innych miast – przebiegła u nas spokojnie. Deszczu było mniej niż prognozowano. W momencie zamykania tego numeru gazety, nadal obowiązywało jednak ostrzeżenie przed intensywnymi opadami.

(kik/al)

OSTATNIA SZANSA W PROGRAMIE „CZYSTE POWIETRZE”

Mieszkańcy, którzy ponieśli wydatki na termomodernizację przed uruchomieniem w marcu nowej wersji rządowego programu „Czyste Powietrze”, mają teraz ostatnią szansę, by je rozliczyć. Do końca lipca trwa okres przejściowy – rozwiązanie dla tych, którzy zmodernizowali swój dom (w tym ogrzewanie gazowe) nawet rok wcześniej, ale nie zdążyli złożyć wniosku o dotację w poprzednim naborze.

Co obejmuje okres przejściowy?

Jeśli poniosłeś koszty kwalifikowane na termomodernizację od **28 maja 2024 r.**, możesz złożyć wniosek o dofinansowanie w obecnym naborze – nawet jeśli inwestycja już się zakończyła. Masz na to czas tylko **do końca lipca**.

Po tym terminie obowiązywać będzie nowa zasada: **koszty muszą być poniesione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku**. Wydatki z wcześniejszych miesięcy, a także te sprzed oddania budynku do użytkowania, nie będą brane pod uwagę.

Gaz dopiero po termomodernizacji – zyskaj maksymalne wsparcie

W połowie lipca zostanie przywrócony nabór wniosków na dotacje do ogrzewania gazowego – w wersji programu obowiązującej w 2024 roku. Ale uwaga: aby skorzystać z pełnego wsparcia, trzeba najpierw złożyć wniosek w nowej edycji programu (trwającej teraz) – np. na:

- ocieplenie ścian i dachu,
- wymianę okien i drzwi,

- montaż rekuperacji (wentylacji z odzyskiem ciepła),
- audyt energetyczny.

Dopiero po złożeniu tego wniosku można ubiegać się o **dotację na piec gazowy**.

Odwrotna kolejność? Tracisz elastyczność

Jeśli najpierw złożysz wniosek o dotację na gaz, a dopiero później spróbujesz wnioskować o środki na termomodernizację – napotkasz ograniczenia. Program wymaga wtedy najpierw zakończenia i rozliczenia gazowej inwestycji, zanim będzie można rozpocząć kolejną.

Kolejność ma więc znaczenie. Najpierw termomodernizacja – potem gaz. Takie działanie pozwala bez przeszkód skorzystać z obu form wsparcia.

Gdzie szukać informacji?

Wszystkie szczegóły, aktualne formularze i pomoc krok po kroku dostępne są na stronie czystepowietrze.gov.pl. Masz dodatkowe pytania? Skontaktuj się

w pierwszej kolejności z **gliwickim punktem konsultacyjnym programu „Czyste Powietrze” w Urzędzie Miejskim w Gli-**

wicach (tel. 32/238-55-82, czynny w pn., śr., pt. – 8.30–10.30, wt. – 13.00–15.00, czw. – 14.00–16.00). (NFOŚiGW/kik)

Fundusze Europejskie

Skorzystaj z okresu przejściowego w programie Czyste Powietrze – tylko do końca lipca

Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Fundusze Modernizacyjne)

MOBILNE ZBIÓRKI ELEKTROŚMIECI

Masz zużyty albo niepotrzebny sprzęt elektryczny i elektroniczny? Pod żadnym pozorem nie wrzucaj go do kontenera! Bądź EKO i skorzystaj z organizowanych przez miasto mobilnych zbiórek elektroodpadów.

Zepsute lub przestarzałe pralki, telewizory, elektroniczne urządzenia i gadżety, zużyty sprzęt oświetleniowy – to odpady niebezpieczne, których nie należy wrzucać do pojemników na odpady komunalne. Muszą trafić do specjalistycznych firm zajmujących się recyklingiem. Dlatego Gliwice organizują bezpłatne mobilne zbiórki elektroodpadów w dzielnicach.

Najbliższe zbiórki elektroodpadów 12 lipca:

- 10.00–12.00 **BRZESINKA**, ul. Zamojska, przy kościele
- 12.30–14.30 **SOŚNICA**, ul. Korczoka, przy kościele

Sprzęt należy przynieść do specjalnie oznakowanego samochodu w określonych w harmonogramie godzinach i przekazać

pracownikom firmy EKOMAX, która wykonuje zadanie na zlecenie miasta. Wcześniejsze składowanie sprzętu jest zabronione.

Cały harmonogram zbiórek dostępny jest na stronie internetowej segreguj.gliwice.eu w dziale Harmonogram wywozu.

(al)

Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, e-mail: kik@um.gliwice.pl

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl, Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Barbara Bujar, Monika Foltyn, Monika Lipiec

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazeł-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krulik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 15 000 egzemplarzy. Druk: WYBORCZA Sp. z o.o., Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

BEZPIECZNA DROGA DLA ROWERZYSTÓW NOWE PASY NA ULICACH

Nowe pasy rowerowe na ul. Tarnogórskiej są już gotowe. Poprawiają bezpieczeństwo i porządkują ruch na jednej z kluczowych tras w mieście, zapewniając rowerzystom i kierowcom wyraźnie wyodrębnioną przestrzeń. Niedługo wyznaczane będą pasy rowerowe w kolejnym miejscu – na ul. Daszyńskiego.

Można już korzystać z pasów rowerowych wyznaczonych na 1,5-kilometrowym odcinku ul. Tarnogórskiej. To pierwsza tego typu modernizacja infrastruktury rowerowej w Gliwicach. Prace objęły odcinek ul. Tarnogórskiej od Radiostacji do ul. Kolberga. Pasy dla samochodów zostały delikatnie zwężone, miejsca parkingowe uporządkowano, a cały układ drogowy stał się bardziej czytelny i bezpieczny.

Nowa organizacja ruchu to efekt szczegółowych analiz i dostosowania do obowiązujących norm bezpieczeństwa.

Podobnych inwestycji będzie wkrótce więcej. Budowa pełnej, bezpiecznej sieci tras rowerowych jest jednym z priorytetów w planowaniu transportu w Gliwicach.

Kolejna dobra wiadomość dla cyklistów to rozpoczynające się wkrótce – przy dobrej pogodzie – wyznaczanie pasów rowerowych wzdłuż ul. Daszyńskiego. Po obu stronach drogi zostaną wydzielone przejazdy dedykowane rowerzystom, co poprawi bezpieczeństwo i komfort jazdy miłośników dwóch kółek.

Nowe pasy rowerowe powstaną na odcinku ok. 700 metrów, od skrzyżowania ul. Daszyńskiego z obwodnicą zachodnią do ul. Ciupków, co stworzy spójne połączenie między ścieżką rowerową wzdłuż obwodnicy a dalszą częścią miejskiej infrastruktury. Prace zakończą się jeszcze w wakacje. Kierowcy proszeni są o zachowanie ostrożności w rejonie prowadzonych robót oraz o stosowanie się do tymczasowej organizacji ruchu.

Podobne działania mają być realizowane również w innych częściach miasta, tak aby sieć rowerowa była jak najbardziej spójna i umożliwiała bezpieczne przemieszczanie się przy jak najmniejszych utrudnieniach dla pozostałych uczestników ruchu. (kik/mf)



CZAS NA ETHO



Czerwcowy koncert duetu Kirszenbaum otworzył tegoroczną edycję cyklu „ETHO | Muzyka korzeni we współczesnym ujęciu”. 13 lipca na gliwickiej scenie wystąpi Babadag.

Przed nami jeszcze trzy wyjątkowe spotkania z muzyką w ramach „ETHO”, które łączą tradycję z nowoczesnością. Już 13 lipca w klimatycznych wnętrzach Ruin Teatru Victoria o godz. 18.00 wystąpi zespół **Babadag** – polsko-litewska formacja post-folkowa, która eksperymentuje z wątkami

muzyki tradycyjnej, nadając im zaskakujące i współczesne brzmienia. Wcześniej – o godz. 16.00 – warsztaty w Ruinach poprowadzi **Kapela Fedaków**.

Wstęp na wszystkie wydarzenia jest bezpłatny. Szczegóły na stronie ckvictoria.pl i w aplikacji [GAMA]. (bb)

GLIWICE DOSTANĄ PIENIĄDZE NA USUNIĘCIE NIEBEZPIECZNYCH ODPADÓW

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej prześle po wakacjach 100 mln zł kilku śląskim gminom, w tym Gliwicom, na usuwanie odpadów niebezpiecznych. Miasto już w ubiegłym roku złożyło wniosek w tej sprawie do Ministerstwa Klimatu i Środowiska – i został on dobrze oceniony, ale wsparcia wówczas nie przyznano. Teraz udało się to z listy rezerwowej.

3 lipca w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim w Katowicach odbyło się spotkanie z udziałem ministra klimatu i środowiska Pauliny Hennig-Kloski, podczas którego zapowiedziano uruchomienie we wrześniu nowego naboru środków na tego typu działania. W wydarzeniu uczestniczyła prezydent Gliwic Katarzyna Kuczyńska-Budka, która omówiła szczegółowo sytuację dotyczącą składowiska porzuconych, niebezpiecznych odpadów, zlokalizowanego w jednej z gliwickich dzielnic. Jego skuteczne usunięcie to priorytet dla działań miasta, które rozpoczęło już

procedurę przetargową w trybie dialogu konkurencyjnego, jednak z uwagi na brak finansowania – postępowanie zostało tymczasowo zawieszone. To ma szansę zmienić się wraz z uruchomieniem naboru dla gmin z listy rezerwowej.

Podczas spotkania nie zabrakło również pytań Gliwic dotyczących procedury wyłaniania wykonawców oraz zasad stosowania innowacyjnych technologii odzysku i przetwarzania odpadów.

Miasto chce wiedzieć, czym należy się kierować oraz jak się zabezpieczyć, aby między innymi odpady nie trafiały ponownie w nieprzeznaczone do składowania miejsce oraz zostały właściwie przetworzone. Minister Hennig-Kloska zaleciła w tej kwestii ścisłą współpracę z Departamentem Gospodarki Odpadami Ministerstwa Klimatu i Środowiska, a pomoc przy weryfikacji wykonawców zaoferowali również wojewoda śląski Marek Wójcik oraz Śląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska Agata Bucko-Serafin. (kik)

80 DĘBÓW W 80. ROCZNICĘ TRAGEDII GÓRNOŚLĄSKIEJ – JEDEN Z NICH W GLIWICACH

Mija 80 lat od wkroczenia wojsk radzieckich na Śląsk i masowych aresztowań mieszkańców naszego regionu. Do obozów oraz kopalń, m.in. Zagłębia Donieckiego, deportowano wówczas kilkadziesiąt tysięcy osób. W ciągu kolejnych lat tylko nielicznym udało się powrócić do swoich domów. By upamiętnić te wydarzenia, rok 2025 ogłoszono Rokiem Tragedii Górnośląskiej. Z tej okazji w Bojkowie posadzono Dąb Pokoju.

W 1945 r. Armia Czerwona wkroczyła na teren Górnego Śląska. Wraz z jej wejściem rozpętało się piekło. Represje, przesiedlenia, liczne akty przemocy, zgony, niehumanitarne warunki transportu, rozdzielanie rodzin. Ludność regionu była mordowana, a jej majątek grabiony lub palony.

– Dziś wspominamy ofiary represji, które dotknęły ogromną część mieszkańców. Źródła historyczne podają różną liczbę osób wywiezionych na wschód – od 40 do 90 tys. Część z nich nigdy tam nie dotarła. Ich życie zakończyło się już w trakcie transportu – w czterech ścianach bydlęcych wagonów. W ten okrutny sposób rozdzielono tysiące śląskich rodzin. Były deportacje w głąb ZSRR – do pracy przymusowej. To był też koszmar matek, które pozostały w kraju, często bez pracy i środków do życia oraz dzieci walczących z ubóstwem, napiętnowaniem i poczuciem straty. Jesteśmy odpowiedzialni za to, by ta historia nigdy się nie powtórzyła, a wszystkim ofiarom jesteśmy winni pamięć – podkreślała podczas wydarzenia prezydent Gliwic Katarzyna Kuczyńska-Budka.

– Tysiące pomordowanych, dziesiątki tysięcy wywiezionych, tablice nieznanych.



Tylko w Bojkowie zamordowanych zostało przynajmniej 120 osób. Musimy o tym pamiętać, bo to nasza historia – mówi Marek Bieniek, radny sejmiku województwa śląskiego, który wraz z dwoma innymi radnymi wojewódzkimi: Stanisławem Gmitrukiem i Bronisławem Karaskiem zgłosił propozycję całego przedsięwzięcia. Inicjatywa jest realizowana przez społeczny komitet obchodów Tragedii



fol. G. Oża / UM Gliwice

Górnośląskiej pod przewodnictwem prof. Joachima Koziola.

Na miejsce pamięci i nasadzenia Dębu Pokoju w Gliwicach wybrano skwer przy ul. Parkowej 5 w Bojkowie

Uroczystość sadzenia Dębu Pokoju w Gliwicach odbyła się 30 czerwca pod hono-

wym patronatem Marszałka Województwa Śląskiego. W wydarzeniu udział wzięli też m.in.: wicewojewoda śląski Michał Kopański, radni Rady Miasta Gliwice i Rady Dzielnicy Bojków, a także Ruta Kassubek – córka ofiary tragicznych wydarzeń sprzed 80 lat oraz Cornelia Stieler – przewodnicząca Stowarzyszenia Schönewalds Erben, skupiającego potomków wioski Schönewald (obecnego Bojkowa). (mf)



Wieczór komedii improwizowanej w wykonaniu grupy AD HOC i koncert ku pamięci Davida Lyncha, czyli Hubert Zemler, Roadhouse Band i „Twin Peaks Crew” – to najbliższe propozycje Rynku Kultury. Wstęp wolny.

Co czeka nas w najbliższym czasie? **11 lipca:** Wieczór komedii improwizowanej. Na scenie zagości grupa AD HOC – mistrzowie improwizacji, którzy od 15 lat rozśmieszają publiczność w całej Polsce. Zero scenariusza, maksimum wyobraźni i humoru! To wy będziecie mieli wpływ na to, co wydarzy się na scenie – oni to zagrają. Będzie śmiesznie, zaskakująco i tylko raz – każdy występ to jednocześnie premiera i ostatni spektakl.

18 lipca: Hubert Zemler i Roadhouse Band zabiorą nas w muzyczną podróż do świata kultowego serialu z lat 90. „Mia-

steczko Twin Peaks”. Nastrojowe brzmienia, świetni muzycy i hołd dla reżysera Davida Lyncha – zapowiada się wieczór pełen dźwięków, emocji i wspomnień.

Wydarzenia będą rozpoczynać się o godz. 20.00 w Ruinach Teatru Victoria. Od godz. 19.00 Centrum Kultury Victoria zaprasza na letni taras Ruin, gdzie znajdują się bar i przestrzeń do spotkań i wakacyjnego relaksu.

Ponadto 18 lipca o godz. 16.00 na alei Przyjaźni rozpocznie się widowisko „Imaginarium” w ramach festiwalu Ulicznicy. (bb)

NOWY DYREKTOR CK VICTORIA

Od 1 września obowiązki dyrektora Centrum Kultury Victoria zostaną powierzone Pawłowi Januszewskiemu. To gliwiczanie, doświadczony menedżer kultury, który ostatnio – z ramienia CKV – był m.in. koordynatorem projektu „Biennale Gliwice – Sztuka w mieście, miasto w sztuce”.

Paweł Januszewski pracuje obecnie w miejskim Centrum Kultury Victoria jako koordynator projektów kluczowych. Poza Biennale Gliwice, uczestniczy także m.in. w działaniach zmierzających do rewitalizacji Ruin Teatru Victoria. Wcześniej zajmował kierownicze stanowiska w Filharmonii Śląskiej w Katowicach oraz w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych. Przez blisko dekadę współorganizował coroczne edycje PalmJazz Festival i koncerty w Centrum Kultury Jazovia. Związany jest z wieloma organizacjami pozarządowymi działającymi w sektorze kultury. Jest absolwentem Wydziału Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego (dziennikarstwo i komunikacja społeczna) oraz Wyższej Szkoły Bankowej (zarządzanie marketingowe).

Paweł Januszewski ma objąć nową funkcję od września. Jednocześnie z końcem sierpnia, na trzy miesiące przed końcem kadencji, ze stanowiska ustępuje na swoją prośbę Paweł Ciepliński, pierwszy dyrektor powołanego w 2021 roku Centrum Kultury Victoria. – Dyrektorowi Pawłowi Ciepliń-



fol. M. Buksa / UM Gliwice

skiemu dziękuję za zaangażowanie, zrealizowane pomysły i wydarzenia dedykowane tysiącom gliwiczanie – mówi prezydent Gliwic Katarzyna Kuczyńska-Budka. (al)

TESTUJEMY ULICĘ ZWYCIĘSTWA. MA ZNÓW TĘTNIĆ ŻYCIEM

Trwa miejski eksperyment, który może całkowicie odmienić serce Gliwic. Ulica Zwycięstwa – dotąd głównie przelotowa i podporządkowana samochodom – ma szansę stać się przestrzenią, w której znów ważni będą ludzie. Spacerujący, rozmawiający, przysiadający w ogródkach kawiarnianych.

To, co dziś dzieje się na odcinku od Dolnych Wałów do skweru Europejskiego, to **testowanie próbnych wersji nowej miejskiej ulicy**. Przestrzeni projektowanej nie „na papierze”, ale w realnym świecie i z udziałem tych, którzy naprawdę z niej korzystają. Przez całe wakacje i wrzesień sprawdzane są trzy różne układy zwozów jezdni – obustronny, meandrujący i jednostronny. Każdy nieco inaczej rozkłada akcenty między ruchem, odpoczynkiem a życiem społecznym.

Nie ma tu jednej narzuconej wizji. Miasto obserwuje, jak mieszkańcy poruszają się tą przestrzenią, czego używają, co ich zatrzymuje. Słucha, co mówią – dosłownie.

Na ulicy Zwycięstwa można już spotkać przedstawicieli Biura Urbanisty Miasta – będą zbierać uwagi gliwiczian do końca lipca. Opinie można też cały czas przysyłać mejlem na bur@um.gliwice.pl lub poprzez ankietę online na stronie msip.gliwice.eu/biuro-urbanisty-miasta-projekt-przekształcenia-ul-zwyciestwa. W przestrzeni ulicy widać też specjalne tablice informacyjne z kodami QR przekierowującymi do ankiety – wszystko po to, by każdy miał szansę się wypowiedzieć.



fot. F. Zobawa / UM Gliwice

Zanim doszło do tego etapu, gliwiczanie już dali znać, czego chcą. W konsultacjach społecznych poświęconych ulicy Zwycięstwa z 2022 roku wybrzmiało jasno: **mniej samochodów, więcej zieleni, więcej miejsca do życia**. To ma być ulica, na której można się zatrzymać, spotkać, odpocząć. Ulica, którą się wybiera, a nie tylko

przejeżdża. To właśnie ten głos społeczny zainspirował władze miasta i urbanistów do odważniejszego myślenia. Prof. Agata Twardoch, miejska urbanistka i ekspertka od współczesnego projektowania miast, postanowiła sprawdzić wszystko w praktyce. W realnej skali i przy realnym świetle dnia.

Inspiracją były światowe przykłady: barcelońskie „Superblocks”, które zamieniły kwartały katalońskiego miasta w zielone enklawy; nowojorskie chodniki rozlane na Times Square, które zyskały tysiące użytkowników; paryskie place i mediolańskie piazze, odzyskane przez mieszkańców. Gliwice nie kopiują – ale uczą się z najlepszych źródeł i działają po swojemu, z poszanowaniem lokalnych potrzeb.

To, co dziś tymczasowe – miejsca pod parklety i ogródki, wprowadzone oznakowania, uspokojenie ruchu do 30 km/h i zwozów – może już wkrótce stać się trwałym elementem miasta. Ale tylko wtedy, jeśli się sprawdzi. Jeśli mieszkańcy powiedzą: „tak, właśnie tego chcemy”. Bo to oni zdecydują, jak będzie wyglądała przyszła Zwycięstwa. Na tej podstawie, po fazie testów i zbierania opinii, powstanie docelowa koncepcja przebudowy ulicy. W kolejnym roku ruszy natomiast projektowanie i realizacja nowej Zwycięstwa – opartej na doświadczeniach z testowania i głosach mieszkańców. (kik)

PLAC KRAKOWSKI CZEKA NA TWÓJ GŁOS!

Jak ma wyglądać i funkcjonować plac Krakowski w przyszłości: za 5, 10 i 15 lat? O tym współdecydują teraz sami gliwiczanie. Na stronie plackrakowski.pl działa narzędzie partycypacyjne – ankieta, która pozwala każdemu wyrazić opinię i podzielić się swoimi pomysłami.

Zespół Śląskiego Urban Labu, zaproszony do współpracy przez miejską urbanistkę prof. Agatę Twardoch, pracuje nad nową koncepcją placu – we współdziałaniu z mieszkańcami, urbanistami, studentami i lokalnymi instytucjami. W planach: zielen, lepsze warunki do odpoczynku, integracji i wydarzeń, a także (w ramach współfi-

nansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej europejskiego programu LIFE Archiclima 2025) dostosowanie przestrzeni Krakowskiego do zmieniającego się klimatu.

– *Chcemy, by przyszły kształt placu był wynikiem rozmowy z ludźmi, którzy na-*



fot. Śląski Urban Lab

prawdę z niego korzystają – podkreśla dr inż. arch. Marek Janik ze Śląskiego Urban Labu. – *Liczą się doświadczenia dzieci, młodzieży, seniorów, użytkowników skateparku, organizatorów imprez, przedstawicieli służb i lokalnych przedsiębiorców. Każdy głos wnosi coś cennego.*

Efekty konsultacji – w tym testowe koncepcje zmian na placu Krakowskim – po-

winniśmy poznać latem. Zespół Urban Labu zapowiada, że rozmowy i spotkania z mieszkańcami będą kontynuowane również po zakończeniu badań. Póki co prowadzone są dyżury eksperckie (w siedzibie organizacji przy ul. Strzody 8 i na placu Krakowskim, więcej informacji na profilu Fb Śląskiego Urban Labu) oraz bezpośrednio na placu, w ramach Labowych spacerów. (kik)

ROZBUDOWA ULICY ARCHITEKTÓW

Trzynastu wykonawców złożyło oferty w przetargu na rozbudowę ul. Architektów w dzielnicy Ostropa. Najniższa propozycja opiewa na nieco ponad 14 mln zł, a najwyższa na prawie 22 mln zł. Po przeprowadzeniu oceny, wybraniu najlepszej oferty i podpisaniu umowy z wykonawcą, ruszą prace, które potrwać 24 miesiące.

Rozbudowa ulicy Architektów to ważna i długo wyczekiwana inwestycja, która znacząco poprawi bezpieczeństwo i komfort, zwłaszcza mieszkańców dzielnicy Ostropa. Zakres inwestycji obejmuje kompleksową rozbudowę drogi, budowę chodników, wykonanie nowego oświetlenia oraz kanalizacji deszczowej.

Ulica stanie się bezpieczniejsza i wygodniejsza — znikną istniejące bariery architektoniczne, pojawią się doświetlone prze-

ścia dla pieszych, a skrzyżowania z ulicami Daszyńskiego, Ciesielską, Geodetów, Nauczycielską i Prawników zostaną przebudowane tak, aby zapewnić lepszą widoczność oraz ułatwić wjazd i wyjazd z posesji. Projekt zakłada też przebudowę infrastruktury podziemnej i zastosowanie rozwiązań poprawiających retencję wód opadowych.

Realizacja inwestycji została podzielona na dwa etapy —

pierwszy od granicy miasta przy ul. Daszyńskiego do ul. Ciesielskiej, drugi w kierunku centrum Gliwic.

Projekt otrzymał dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, które pokryje połowę kosztów zadania. (mf/ZDM)



fol. F. Zobawa / UM w Gliwiczach

CZAS NA KOLEJNY ODCINEK PORTOWEJ



fol. ZDM Gliwice

Na ul. Portowej trwają intensywne prace remontowe. Modernizacji poddawany jest 500-metrowy odcinek drogi — od miejsca, w którym zakończył się poprzedni etap prac. Roboty przesuwają się w kierunku centrum miasta.

Zakres inwestycji obejmuje przede wszystkim wymianę nawierzchni jezdni. Celem jest poprawa komfortu jazdy i zwiększenie bezpieczeństwa — zarówno dla kierowców, jak i pieszych. Remont, według założeń, miał potrwać około dwóch tygodni. Może jednak ulec zmianie — wszystko zależy od warunków

pogodowych, które mogą wpłynąć na tempo robót.

Na czas prac wprowadzono ruch wahadłowy, sterowany sygnalizacją świetlną. Kierowców prosimy o zachowanie szczególnej ostrożności oraz uwzględnianie ewentualnych utrudnień w planowaniu trasy. (kik/ZDM)

TO NIE „ZACHĘTA”!

PROWADZI DO ZABURZEŃ JEDZENIA

Kochaj mądrze - bez smartfona

DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ

POLECA POKOJNY POKOJ PEDAGOGICZNA WIELKOPOLSKA

KAMPANIA INFORMACYJNA MIASTA GŁIWICE

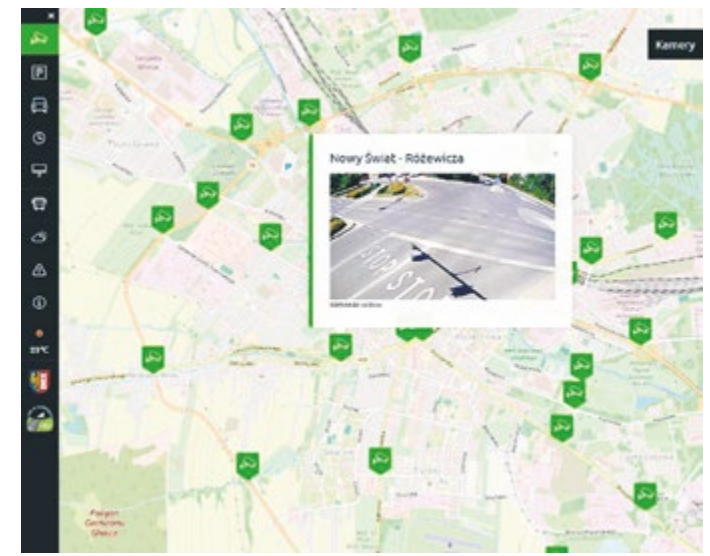
ITS – MASZ PODGLĄD NA MIASTO

Wybierasz się w miasto? Spieszysz się? Zanim wsiądziesz do samochodu, możesz sprawdzić natężenie ruchu i wybrać najbardziej korzystną trasę. Na stronie its.gliwice.eu oraz w aplikacji ITS pojawiło się 10 nowych kamer monitoringu, m.in. z obrazem krzyżówki ul. Reymonta z Beskidzką w Sośnicy, Przyszowskiej z Zygmuntowską w Łabędach oraz Nowego Świata z ul. Różewicza na styku Wójtowej Wsi, Sikornika i Śródmieścia.

Dedykowana strona internetowa i aplikacja to nie tylko kamery, ale też aktualne informacje o komunikacji miejskiej, dostępności miejsc parkingowych, remontach i pogodzie.

— Wszystko dostępne jest zarówno w komputerze, jak i w telefonie, więc niezależnie od tego, gdzie się jest, można mieć szybki podgląd na miejskie ulice. Zachęcamy do korzystania z funkcji, które ułatwiają codzienne poruszanie się po mieście i pomagają oszczędzać czas — mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzecznik prasowy Zarządu Dróg Miejskich w Gliwiczach.

Dane do aplikacji i strony internetowej są na bieżąco aktu-



alizowane i zbierane w czasie rzeczywistym z szeregu czujników i urządzeń zainstalowanych w rejonie skrzyżowań z sygnali-

zacją świetlną, głównych ciągów komunikacyjnych, a także w autobusach komunikacji miejskiej. (mf)

Tak się bawiliśmy na Biennale Gliwice

To było 10 dni po brzegi wypełnionych różnorodnymi artystycznymi działaniami, które zamieniły nasze miasto w płótno dla artystów oraz w otwartą galerię sztuki, w której każdy mógł znaleźć coś dla siebie. Za nami pierwsza edycja festiwalu **Biennale Gliwice – Sztuka w mieście, miasto w sztuce**, który trwał od 27 czerwca do 6 lipca. Były duże i kameralne koncerty, unikalne wystawy i instalacje artystyczne, kreatywne warsztaty oraz performance'y. Jest co wspominać, więc przeżyjmy to jeszcze raz!



Festiwalowy fortepian to jedna z pa-miątek, które zostaną z nami po Biennale. Od teraz każdy chętny będzie mógł na nim zagrać swoją melodię.



O festiwalu będą nam przypominać także kolorowe murki przy alei Przyjaźni autorstwa Karola Kobrynia (LORAKa).

Nadal można przetestować też designerskie meble miejskie ENZI, na których możecie siadać tak, jak chcecie.



Katarzyna Kuczyńska-Budka,
prezydent Gliwic



– *Biennale Gliwice* zrodziło się z marzenia, aby sztuka współczesna nie była jedynie zamknięta w galeriach, ale by stała się częścią naszego codziennego życia, obecną na placach i ulicach, dostępną dla każdego. Przez dziesięć dni łapaliśmy ulotne momenty, sztukę na murach, światło artystycznych instalacji, muzykę podczas koncertów, obserwowaliśmy, chłoniliśmy – wspólnie uczestniczyliśmy. Bez podziałów, bez pokoleniowych rozłamów. Tak jak marzyłam, festiwal odmienił miasto. Spektakularna była frekwencja na wydarzeniach. Pokazaliśmy, że Gliwice są przestrzenią otwartą na kulturę, nowe technologie, pełną energii, bez kompleksów.

Dziękuję wszystkim, którzy byli częścią tego nowego wydarzenia: artystom z Gliwic, z Polski i z zagranicy, partnerom i sponsorom. Dziękuję przede wszystkim mieszkańcom, w tym wielu młodym ludziom – za obecność, za życzliwość, za szczere rozmowy. *Biennale* powstało dla Was – i dzięki Wam stało się tętniącym życiem festiwalem. Zapewniam, że to dopiero początek opowieści o sztuce w naszym mieście. Mam nadzieję, że następne rozdziały również napiszemy razem.

W mieście zostanie również festiwalowy totem autorstwa gliwickiego artysty Jana Śliwki, odsłonięty na skwerze Europejskim.



fot. M. Buksa / UM Gliwice, K. Krzętowski / Biennale Gliwice



Fanów eksperymentalnych brzmień z pewnością zainteresowały kameralne koncerty na Scenie Solar w parku Chopina.



Jednym z najbardziej spektakularnych punktów Biennale był koncert wh0wh0 x Ksawery Komputery. Chętnych było tak wielu, że zorganizowano dodatkowy pokaz.



Podczas akcji Graffiti Jam twórcy i miłośnicy street artu opanowali plac Krakowski, zmieniając go w przestrzeń pełną koloru.



W ramach festiwalu świętowaliśmy też urodziny ul. Matejki. Był koncert, zwiedzanie, rozmowy o mieście i wspólne aktywności.



W biurze festiwalowym przy ul. Zwycięstwa 36 można było podziwiać kinetyczne rzeźby autorstwa Jana Śliwki, którym ruch przywrócili studenci Politechniki Śląskiej.



Śniadaniem na trawie w parku Chopina Gliwice rozpoczęło się tegoroczne Święto Górnos Śląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. Z naszym miastem trudno było konkurować.



Kasia



Byłam na koncercie w parku Chopina, chcę zobaczyć wystawę Jana Śliwki, a potem ruszam dalej! Sztuka, która wychodzi do ludzi, to doskonały pomysł.

Kuba i Rafał



Bardzo podoba nam się wystawa, a rzeźby wzbudziły nasze zainteresowanie. Widzieliśmy też totem i punkt sitodruku, który chcemy odwiedzić i przygotować dla siebie koszulki. Na pewno będziemy korzystać z atrakcji przez cały festiwal.



Furorę zrobili interaktywne, świetlnodźwiękowe instalacje studia Ksawery Komputery. Można je było spotkać na Rynku, w parku Chopina oraz skwerach Doncaster i Salgótarján.



Jedną z prac Ksawerego Kirklewskiego w Kinie Amok zapraszała także do obejrzenia na wielkim ekranie pokaz teledysków artysty.



Biennale pozostawiło w mieście trwałe ślady po interwencjach artystycznych. Jednym z nich są malunki na alei Przyjaźni autorstwa Joanny „Star” Czupryniak i Janka Janowskiego.

Wystawa Ksawerego jest świetna! Widziałem jego prace już wcześniej, m.in. w Berlinie, a teraz widzę je tutaj. Mam wrażenie, że Gliwice w końcu robią coś ciekawego.



Michał



Pamiętką po festiwalu jest także instalacja „Totemy” Matyldy Sałajewskiej na opuszczonym budynku przy ul. Średniej 1 na Starówce.



Festiwalowicze byli zarazem odbiorcami sztuki, ale także jej twórcami. Ich kreatywność obudziły liczne warsztaty.

Gadżeciarze mogli skorzystać z otwartej pracowni sitodruku i na własnej koszulce czy torbie nanieść jeden z festiwalowych motywów.



Fani oglądania filmów na wielkim ekranie chętnie uczestniczyli w pokazach Letniego Kina Plenerowego.





Podczas Biennale do Gliwic powrócił długo wyczekiwany Międzynarodowy Festiwal Artystów Ulicy „Ulicznicy”.

Klimatyczny plenerowy koncert muzyki barokowej w ramach Festiwalu All'Improvviso.



Na urokliwej alei Przyjaźni bawiliśmy się na Rynku Kultury przy dźwiękach z pogranicza jazzu, elektroniki i awangardy w wykonaniu zespołu Głupi Komputer.



Największe tłumy przyciągnęły koncerty otwarcia i zamknięcia w parku Chopina. Na scenie wystąpili: Igo, Wiktor Waligóra BSK, 44-100 i Paktofonika.

Przyszliśmy spędzić miło czas w naszym pięknym mieście. Koncert, na którym byliśmy, był świetny. Nareszcie coś dla młodego pokolenia, dlatego bawiliśmy się wspaniale. Taki festiwal był bardzo potrzebny w Gliwicach, po to, żeby zaznaczyć się ze sztuką i żeby zagościła ona w naszym codziennym życiu. Super, że w naszym mieście w końcu coś się dzieje. Nie możemy doczekać się kolejnej edycji!

Ola i Anita



Tak wyglądał – w telegraficznym skrócie – festiwal Biennale Gliwice, po którym – oprócz ciepłych wspomnień – w naszym mieście zostanie jeszcze kilka innych pamiątek. Dziękujemy, że byliście z nami i wspólnie stworzyliśmy coś tak niesamowitego!

Festiwal Biennale Gliwice – Sztuka w mieście, miasto w sztuce został sfinansowany z budżetu Miasta Gliwice przy hojnym wsparciu sponsorów. Sponsorem głównym wydarzenia był TAURON, a partnerem strategicznym ORLEN. Rolę partnera głównego pełnili: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – GLIWICE Sp. z o.o., Park Zielonej Energii, Huta Łabędy S.A., Centrum Handlowe Europa Centralna, Momentum Leisure oraz ISOVER Saint-Gobain. W gronie partnerów znaleźli się również m.in. Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o., KAEŚKA – aplikacja mobilna Kolei Śląskich, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach, Śląskie Centrum Logistyki S.A., Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o., Park Naukowo-Technologiczny „TECHNOPARK GLIWICE” Sp. z o.o. oraz DOM100_P2 Sp. z o.o. Partnerami wspierającymi byli Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach, Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Gliwice Sp. z o.o., Volvo Euro Kas, Fulco System Sp. z o.o. i Qubus Hotel Gliwice.

(ml)

WIĘCEJ ZBIÓREK ODPADÓW TEKSTYLNÝCH

Mobilne zbiórki starych i niepotrzebnych tekstyliów w gliwických dzielnicach okazały się strzałem w dziesiątkę. W pierwszym półroczu mieszkańcy przekazali ponad 14 ton tego typu odpadów. Zgodnie z oczekiwaniami gliwiczán, mobilne zbiórki będą kontynuowane także w drugim półroczu. Natomiast w przyszłym roku tekstylia będą odbierane cyklicznie z nieruchomości, podobnie jak inne odpady segregowane.

Pierwsza tura mobilnych zbiórek odpadów tekstylnych ruszyła 8 marca i potrwa do 12 lipca. Był to czas na sprawdzenie, czy takie działania są potrzebne i jakie są na ten temat opinie gliwiczán.

Okazało się, że gliwiczanie bardzo chętnie włączają się w takie ekologiczne działania, zainteresowanie zbiórkami było bardzo duże. Dlatego Gliwice będą kontynuować miejskie zbiórki odpadów tekstylnych w dzielnicach w drugim półroczu.

Liczy się zdanie mieszkańców – zbiórki organizowane będą częściej

Mobilnych zbiórek odpadów tekstylnych będzie w drugim półroczu więcej – po dwie w dzielnicy, a w Łabędach, Sośnicy i na Sikorniku, liczących bardzo dużo mieszkańców – po cztery. Zmienia się też niektóre lokalizacje w dzielnicach tak, aby dostęp do zbiórek był jak najłatwiejszy.

Co należy segregować i przekazywać podczas miejskich zbiórek? Najlepiej to, co nie nadaje się już do użytku, tekstylia i ubrania zniszczone, niemożliwe do ponownego wykorzystania.

Podczas mobilnych zbiórek można przekazywać przykładowo:

- stare, podarte, nienadające się do naprawy kurtki, płaszcze, kombinezony sportowe, spodnie, swetry, bluzy, bluzki, bieliznę;
- zużyte obuwie, nieprzydatne do ponownego użycia;
- tekstylne elementy wyposażenia wnętrza, w tym nieprzydatne do wykorzystania zasłony, firany, zniszczone koce, kołdry, poduszki, narzuty, ręczniki, szmaty czy ściereki kuchenne.

Rzeczom w dobrym stanie można nadać drugie życie – np. przekazać potrzebującym, organizacjom charytatywnym lub znajomym. Warto też – zgodnie z zasadą zero waste – kupować tylko rzeczy, które naprawdę potrzebujemy, bo nadmiar

wytwarzanych tekstyliów staje się poważnym problemem środowiskowym.

W przyszłym roku przekazywanie odpadów tekstylnych przez mieszkańców w Gliwicach ma być jeszcze łatwiejsze

W 2026 roku odpady tekstylne mają być odbierane nie podczas mobilnych zbiórek, ale cyklicznie z nieruchomości – domy jednorodzinne mają zostać wyposażone w odpowiednie worki, a nieruchomości wielorodzinne w odrębne kontenery na tekstylia. Trwają przygotowania do wprowadzenia tego rozwiązania.

(al)



fol. F. Zobawa / UM w Gliwicach

NAJBLIŻSZE MOBILNE ZBIÓRKI ODPADÓW TEKSTYLNÝCH W DZIELNICACH

12 lipca

- 8.00 – 10.00, **LIGOTA ZABRSKA**, ul. Pocztowa, przy szkole
- 11.00 – 13.00, **BOJKÓW**, ul. Rolników, przy kościele
- 14.00 – 16.00, **SIKORNIK**, ul. Pliszki, parking przy kościele

19 lipca

- 8.00 – 10.00, **STARE GLIWICE**, ul. Wiejska, parking przy kościele
- 11.00 – 13.00, **TRYNEK**, ul. Jasna, parking przy budynku Urzędu Miejskiego
- 14.00 – 16.00, **SOŚNICA**, ul. Przedwiośnie, przy szkole

Cały harmonogram zbiórek odpadów tekstylnych na drugie półrocze dostępny jest na stronie internetowej segreguj.gliwice.eu. Opublikujemy go też w kolejnym wydaniu naszej gazety.

Z GLIWIC NA LOTNISKÓ W PYRZOWICACH – BEZPIECZNIE I WYGODNIE POCIĄGIEM

W rozkładzie jazdy Kolei Śląskich zadebiutowały nowe, bezpośrednie połączenia kolejowe z Gliwicz na lotnisko w Pyrzowicach. Dojazd linią S14 trwa niespełna 50 minut. – *Wiem, jak wielu z gliwiczán korzysta z tego lotniska, podróżując w różne strony świata. Teraz dojazd do Pyrzowicz staje się jeszcze prostszy. Dzięki rozszerzonej ofercie Kolei Śląskich, możemy sprawnie i bezpiecznie dotrzeć na lotnisko pociągiem, a samochód zostawić w domu – podkreśla prezydent Gliwicz Katarzyna Kuczyńska-Budka.*



fol. M. Buksa / UM Gliwice

Uruchomienie 2 lipca nowych połączeń z Gliwicz na lotnisko w Pyrzowicach to odpowiedź Kolei Śląskich na rosnący ruch pasażerski i oczekiwania podróżnych. Linia S14 jeździ na trasie Gliwice – Pyrzowice Lotnisko m.in. przez Zabrze, Bytom i Tarnowskie Góry, a przejazd trwa niespełna 50 minut. Kursuje 5 par pociągów, pierwszy odjazd z naszego miasta o godz. 4.50, ostatni o 18.55.

– *Chcę podziękować wszystkim, którzy przyczynili się do realizacji tego połączenia. Dobrze układa się współpraca miasta z Kolejami Śląskimi i władzami województwa. Przypomnę, że wcześniej na mój wniosek, złożony na prośbę gliwiczán, uruchomione zostało połączenie z Rybnikiem, na które także czekało wielu mieszkańców – mówiła prezydent Gliwicz podczas inauguracji połączeń w Pyrzowicach.*

Więcej informacji znaleźć można na stronie internetowej kolejeslaskie.pl.

(al/Koleje Śląskie)



PRZY LIGONIA PRACA WRE. SZKOŁA ROŚNIE W OCZACH

Prace przy rozbudowie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 7 przy ul. Ligonia idą pełną parą. Postępy widać gołym okiem. Inwestycja, na którą czekają dzieci i rodzice ma zakończyć się w trzecim kwartale 2026 r.

W Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 10 im. Juliusza Słowackiego przy ul. Ligonia 36 oraz oddalonym o 500 metrów budynku Przedszkola Miejskiego nr 31 przy ul. Adama Mickiewicza 65 (działających w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 7 w Wójtowej Wsi) kształci się 459 uczniów i 60 przedszkolaków.

W placówce jest za ciasno. Dlatego przy ul. Ligonia powstaje dodatkowe, trzykondygnacyjne skrzydło połączone z istniejącym budynkiem za pomocą łącznika, z pięcioma oddziałami przedszkolnymi i pięcioma salami szkolnymi,

salą zajęć ruchowych dla uczniów wraz z węzłem sanitarnym, do tego m.in. gabinety terapeutyczne i sale integracji sensorycznej – osobna dla dzieci przedszkolnych, osobna dla szkolnych. Będzie też stołówka z pełnometrażową jadalnią i własną kuchnią. Dla osób z niepełnosprawnościami w nowym budynku zamontowana zostanie winda. Podobna pojawi się również w starym budynku szkoły. Urządzony zostanie też nowy plac zabaw.

Rozbudowa będzie kosztować ponad 33 mln zł i jest realizowana przy dużym wsparciu zewnętrznym. 27 mln zł pozyskano z programu rządowego Polski



foto: J. Marciniak/PRUM S.A.

ład, a ponad 5 mln zł to wkład miasta. Wykonawcą prac jest konsorcjum firm Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. i Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A.

Przed wakacjami prace prowadzone były w taki sposób, by nie zakłócać funkcjonowania szkoły i zapewnić dzieciom bezpieczeństwo. W wakacje prace budowlane można zintensyfikować i przenieść się w miejsca, które

na co dzień są użytkowane przez uczniów i kadre pedagogiczną. Planowany jest m.in. montaż windy w istniejącym budynku oraz doprowadzenie niezbędnych instalacji do nowej części szkoły. (mf)

„TELEFON ŻYCZLIWOŚCI” DLA SENIORÓW

Działający od końca ubiegłego roku „telefon życzliwości” cieszy się niesłabnącym zainteresowaniem wśród gliwickich seniorów. W każdy poniedziałek, dzwoniąc pod numer 510-230-120, znajdują oni życzliwą rozmowę i wsparcie obsługujących go wolontariuszek. A te – dzięki regularnym szkoleniom – wspierają dojrzałych mieszkańców w kolejnych tematach. Od niedawna także w zakresie zdrowia psychicznego.

„Telefon życzliwości” to inicjatywa miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Rady Seniorów Miasta Gliwice. Został uruchomiony w listopadzie ubiegłego roku – w szczególności z myślą o seniorach, którzy czują się samotni i potrzebują rozmowy. Każdy dzwoniący może znaleźć dobre słowo i wsparcie, a także dowiedzieć się, jak i gdzie załatwić w mieście konkretną sprawę, poznać ofertę bezpłatnych wydarzeń kulturalnych czy nawiązać kontakt z innymi seniorami. Odbierające numer wolontariuszki

to także seniorki, które doskonale rozumieją, z jakimi wyzwaniem mierzą się osoby starsze.

Telefon życzliwości działa pod numerem 510-230-120 w każdy poniedziałek, w godzinach od 11.00 do 14.00. Wolontariuszki oddzwaniają też do osób, które próbowały się połączyć poza dyżurem.

Niedawno zakończyły się kolejne szkolenia – tym razem w ramach



projektu antyprzemocni, podczas którego wolontariuszki pod okiem psychologa doskonaliły umiejętność komunikacji i empatycznego słuchania, uczyły się, jak reagować w sytuacjach kryzysowych – rozpoznawać sygnały pogorszenia stanu psychicznego u rozmówców oraz mądrze udzielać wsparcia emocjonalnego.

Każdy dyżur odbywa się przy wsparciu specjalistów – pedagoga, pracownika socjalnego lub terapeuty, którzy są gotowi do interwencji, gdy rozmówca sygnalizuje poważniejsze problemy, takie jak depresja, przemoc domowa czy kryzys zdrowotny.

– *Telefon Życzliwości to bezpieczna przestrzeń rozmowy – zrozumienia, obecności, uważności. Seniorzy dzwonią, by opowiedzieć o swoim dniu, zapytać o poradę, podzielić się smutkiem albo po prostu usłyszeć czyjś głos* – mówi koordynatorka projektu Bernadeta Bonus z OPS, do której można kierować propozycje lub pytania dotyczące działania telefonu życzliwości (tel. 517-080-877, e-mail: bonus_b@ops.gliwice.pl). (ml)

SENIORZE, SKORZYSTAJ

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej (GAPR) wspólnie z firmą Technomex z Gliwic zapraszają mieszkańców do udziału w pilotażowym programie rehabilitacyjnym realizowanym w ramach międzynarodowego projektu RehAllianCE. Jego celem jest poprawa dostępu do rehabilitacji oraz wsparcie innowacji w tym obszarze.

W ramach Regionalnej Akcji Pilotażowej, realizowanej wspólnie z Centrum Rehabilitacji X-Rehab w Gliwicach, 80 mieszkańców Gliwic i powiatu gliwickiego będzie mogło nieodpłatnie skorzystać z innowacyjnych usług rehabilitacyjnych. Uczestnicy będą mieli okazję pracować z najnowszym sprzętem terapeutycznym oraz poznać nowoczesne metody wspierania zdrowia i sprawności fizycznej, które na co dzień wykorzystywane są w najlepszych ośrodkach.

Odpowiedź na wyzwania społeczne

Akcja pilotażowa jest odpowiedzią na rosnące potrzeby i wyzwania związane ze starzeniem się społeczeństwa, niedoborem specjalistów oraz wydłużającym się czasem oczekiwania na rehabilitację. To właśnie osoby starsze najczęściej potrzebują regularnego wsparcia w zakresie sprawności fizycznej.

Projekt RehAllianCE stanowi innowacyjne na skalę kraju działanie, które pozwala nie tylko oferować nowoczesną formę wsparcia seniorom, ale również przetestować i zwery-

fikować różne aspekty procesu rehabilitacji. Celem jest opracowanie bardziej efektywnych rozwiązań rehabilitacyjnych, które w przyszłości mogłyby być wdrażane na szerszą skalę.

– *Chcemy, aby nowoczesna rehabilitacja była dostępna nie tylko w specjalistycznych klinikach, ale również dla lokalnej społeczności* – podkreśla prezes GAPR, Krzysztof Wodarski.

Jak wziąć udział?

Liczba miejsc jest ograniczona – zakwalifikowanych zostanie 80 osób, warto zgłosić się jak najszybciej. Informacje można uzyskać telefonicznie w Centrum Rehabilitacji X-Rehab w Gliwicach pod numerem 694-483-101 lub znaleźć na stronie internetowej x-rehab.pl, gdzie jest też formularz zgłoszeniowy. Organizatorzy zapewniają indywidualne podejście do każdego uczestnika oraz profesjonalną opiekę podczas całego procesu rehabilitacyjnego.

Projekt RehAllianCE jest dofinansowany ze środków unijnych w ramach Programu Interreg Central Europe.

(al)



foto: materiały OPS

KOMUNIKATY



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na

wykonanie wielowariantowej analizy techniczno-ekonomicznej „Zabudowa pompy ciepła na instalacjach zakładu TENNECO w Gliwicach przy ul. Kopalnianej 14L” w ramach zadania: „Pozyskiwanie ciepła odpadowego z miasta Gliwice: firmy Tenneco – zabudowa pompy ciepła”.

Termin składania ofert: 14 lipca 2025 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 14 lipca 2025 r. o godz. 11.01

Pełna treść dostępna na www.pec.gliwice.pl



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na

remont ogrodzenia zewnętrznego w PEC – Gliwice Sp. z o.o.

Termin składania ofert: 14 lipca 2025 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 14 lipca 2025 r. o godz. 11.01

Pełna treść dostępna na www.pec.gliwice.pl



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na

remont pokładu rusztu kotła WR-25 nr 3.

Termin składania ofert: 14 lipca 2025 r. do godz. 12.00
Termin otwarcia ofert: 14 lipca 2025 r. o godz. 12.01

Pełna treść dostępna na www.pec.gliwice.pl

NIERUCHOMOŚCI



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O III USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości Miasta Gliwice

Położenie i opis					Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania				
Gliwice, ul. Starogliwicka 38 Sprzedaż obejmuje zabudowaną działkę nr 152/1 oraz 1/6 udziału w działce nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ. Działka nr 152/1, obręb Niepaszyce Północ, jest położona przy ul. Starogliwickiej 38, w peryferyjnej strefie miasta, w odległości ok. 7 km od centrum, ok. 1,5 km od drogi krajowej nr 88. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa, Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna oraz tereny rolne. Teren nieogrodzony, zagospodarowany jako ogród z pojedynczymi drzewami. Na działce znajduje się budynek mieszkalny, wybudowany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa: 144,23 m². Powierzchnia zabudowy: 98,4 m². Kubatura: 1092 m³. Budynek w złym stanie technicznym. Sieci uzbrojenia terenu w ul. Starogliwickiej: wodociągowa (woA, woD160), kanalizacyjna sanitarna (ks160, ks200), elektroenergetyczna (eN), gazowa (gsl110), teletechniczna (tD). Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgadniać bezpośrednio z dysponentami sieci. Na działce 152/1 zlokalizowane są przyłącza kanalizacji deszczowej kd200 mm oraz kd100 mm, za które odpowiada przyszły nabywca oraz studnie. Skomunikowania działki powinno się odbywać poprzez działkę nr 152/8, która stanowić będzie drogę wewnętrzną. Wykonanie nawierzchni drogi w gestii nowego właściciela. Działka nr 152/8, przy sprzedaży pierwszego udziału zostanie wyłączona do nowej księgi wieczystej i będzie stanowić współwłasność wszystkich właścicieli działek o nr 152/1 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, obręb Niepaszyce Północ. Działka nr 152/1 obciążona służebnością przesyłu na rzecz PWiK w Gliwicach w związku z posadowieniem kanalizacji sanitarnej.					Zgodnie z Uchwałą nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy, teren obejmujący działkę nr 152/1, oznaczony jest symbolem 17MN i 18MN – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren obejmujący działkę nr 152/8, oznaczony jest symbolem 18MN – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren znajduje się w granicach: Głównego zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – Gliwice.				

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia [m²]	Cena wywoławcza [zł brutto]	Wadium [zł]	Termin wpłaty wadium*	Minimalne postępowanie	Data przetargu
1.	152/1	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	1024	497 100,00	49 800,00	27 sierpnia 2025 r.	4980,00	3 września 2025 r., godz. 11.00
2.	152/8	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	560					

*Datą wniesienia wadium jest data uznania na rachunku bankowym Miasta Gliwice. Przetarg odbędzie się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP). I ustny przetarg nieograniczony odbył się 29 października 2024 r. i został zakończony wynikiem negatywnym. II ustny przetarg nieograniczony odbył się 23 kwietnia 2025 r. i został zakończony wynikiem negatywnym. **Wadium należy wnieść do 27 sierpnia 2025 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie lokalnej („Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”) oraz w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”). Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-12, 32/338-64-41, 32/338-64-08, 32/338-64-11.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O III USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości

Położenie i opis					Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania				
Gliwice, ul. Starogliwicka Sprzedaż obejmuje niezabudowaną działkę nr 152/3 oraz 1/6 udziału w działce nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ. Działka nr 152/3, obręb Niepaszyce Północ, jest położona przy ul. Starogliwickiej w peryferyjnej strefie miasta, w odległości ok. 7 km od centrum, ok. 1,5 km od drogi krajowej nr 88. Kształt regularny zbliżony do prostokąta. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa, Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna oraz tereny rolne. Teren nieogrodzony. Uzytki na dz. 152/3: R1Ib 0,0758 ha, PsIV 0,0322 ha. Zabudowa działki może wymagać wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, a usunięcie zieleni, tj. drzew i krzewów, może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. Sieci uzbrojenia terenu w ul. Starogliwickiej: wodociągowa (woA), kanalizacyjna deszczowa (kdD315), elektroenergetyczna (eNA), gazowa (gsl110), teletechniczna (tD). Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgadniać bezpośrednio z dysponentami sieci. Skomunikowania działki powinno się odbywać poprzez działkę nr 152/8, która stanowić będzie drogę wewnętrzną. Wykonanie nawierzchni drogi w gestii nowego właściciela. Działka nr 152/8, przy sprzedaży pierwszego udziału zostanie wyłączona do nowej księgi wieczystej i będzie stanowić współwłasność wszystkich właścicieli działek o nr 152/1 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, obręb Niepaszyce Północ.					Zgodnie z Uchwałą nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, część terenu obejmującego działkę nr 152/3 oznaczony jest symbolem 18MN, co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren obejmujący działkę nr 152/8, oznaczony jest symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z Uchwałą nr XXVI/499/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, niewielka południowa część terenu obejmującego działkę nr 152/3, oznaczona jest symbolem 1MNU, co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Teren znajduje się w granicach: Głównego zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – Gliwice.				

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia [m²]	Cena wywoławcza [zł brutto]	Wadium [zł]	Termin wpłaty wadium*	Data przetargu	Minimalne postępowanie [zł]
1.	152/3	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	1080	352 700,00	35 300,00	30 lipca 2025 r.	6 sierpnia 2025 r., godz. 11.00	3530,00
2.	152/8	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	560					

*Datą wniesienia wadium jest data uznania na rachunku bankowym Miasta Gliwice. I ustny przetarg nieograniczony odbył się 18 grudnia 2024 r. i został zakończony wynikiem negatywnym. II ustny przetarg nieograniczony odbył się 7 maja 2025 r. i został zakończony wynikiem negatywnym. Przetarg odbędzie się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, pokój 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12, 32/338-64-41, 32/338-64-08, 32/338-64-09. Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia został zamieszczony w prasie lokalnej („Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”) oraz w prasie regionalnej („Gazecie Wyborczej”).



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO NR 8, STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, USYTUOWANEGO W BUDYNKU PRZY UL. KOZIELSKIEJ 9, WRAZ Z UDZIAŁEM WYNOŚĄCYM 963/10 000 W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU I W PRAWIE WŁASNOŚCI GRUNTU, KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 5 SIERPNIA 2025 r. O GODZ. 12.30, SALA 206

Opis nieruchomości	Nr działki, Obręb	Powierzchnia, Użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Lokal mieszkalny nr 8 położony jest na III piętrze wielorodzinnego, 3-piętrowego budynku przy ul. Kozielskiej 9. Składa się z: dwóch pokoi, kuchni, pomieszczenia higieniczno-sanitarnego, kotłowni oraz przedpokoiu. Łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 49,57 m². Do lokalu przynależy piwnica oraz dwa pomieszczenia gospodarcze (na III piętrze i na poddaszu) o łącznej powierzchni 15,72 m². Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie z sieci miejskiej. Aktualnie w nieruchomości przy ul. Kozielskiej 9, 9A trwają prace w zakresie instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej. Sufity i ściany: płyty, gładzie (malowane i tapety). Podłogi: płytki, panele, wykładzina podłogowa. Stolarka drzwiowa i okienna (PCV): w stanie dobrym. Stan techniczny lokalu – do remontu. Lokal został przeznaczony do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 386/2024 z dnia 12 listopada 2024 r. i Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-1011/2024 z dnia 10 grudnia 2024 r. oraz wykazu nr 37/SP/2024 stanowiącego załącznik do zarządzenia PM-1011/2024. Z prawem własności lokalu związany jest udział wynoszący 963/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działkę geodezyjną nr 490, obręb Nowe Miasto, o łącznej powierzchni 844 m². W stosunku do wskazanego lokalu, zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali, zostało wydane zaświadczenie o jego samodzielności. Wyodrębnienie własności lokalu nastąpi w akcie notarialnym jego zbycia. W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. Lokal nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Dział III i IV księgi wieczystej, która obejmuje przedmiotową nieruchomość, jest wolny od wpisów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.	Działka nr 490, obr. Nowe Miasto, położona przy ul. Kozielskiej 9, 9A w Gliwicach.	Pow. gruntu: 0,0844 ha. Użytek: B – tereny mieszkaniowe.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście Miasta, tzw. centralne tereny miasta) przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem: 54MW , co oznacza: tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy .	303 780 zł <i>(na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024r., poz. 361, z późn. zm.) niniejsza transakcja zbycia podlega zwolnieniu z podatku VAT)</i> Minimalne postępowanie: 3040 zł	30 378 zł

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 20 maja 2025 r. i zakończył się wynikiem negatywnym. **Termin oględzin lokalu: 15 lipca 2025 r., w godz. 14.30-15.00. Wadium w wysokości 30 378,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem wpłaty: „*II ustny przetarg nieograniczony, ul. Kozielska 9/8, imię i nazwisko, PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana*”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **28 lipca 2025 r.** Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Dodatkowe informacje o nieruchomości oraz warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Referat Nieruchomości Skarbu Państwa, pok. 6, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-23. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie lokalnej („Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”) oraz w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat i ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu – w regionalnym wydaniu „Gazety Wyborczej”.

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- obejmującej niezabudowaną działkę nr 28/1, obręb Łabędy, o powierzchni 0,2221 ha, KW nr GL1G/00040386/8, położonej przy ul. Anny Jagiellonki, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 21 lipca 2025 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206

Cena wywoławcza nieruchomości: 589 000,00 zł
Cena nieruchomości jest ceną brutto, która zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.).
Wadium: 58 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 14 lipca 2025 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- prawo własności nieruchomości obejmującej działkę nr 828, obręb Kłodnica, poł. w Gliwicach, o pow. gruntu: 0,0585 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033337/8,
 - prawo własności nieruchomości obejmującej działkę nr 829, obręb Kłodnica, poł. na wsch. od. ul. J. Śliwki w Gliwicach, o pow. gruntu: 0,0585 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00012671/8
- Łączna powierzchnia: 0,1170 ha.

Termin przetargu: 25 lipca 2025 r., godz. 12.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206
Cena wywoławcza nieruchomości: 532 000,00 zł brutto
(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.)
Wadium: 53 200,00 zł
Termin wpłaty wadium: 18 lipca 2025 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności:

- niezabudowanej części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00124630/7, oznaczonej jako działka nr 127/2, obręb Kuźnica, o pow. 2,8439 ha, położonej w Gliwicach przy ul. Jagodowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Termin przetargu: 5 sierpnia 2025 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206
Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: 5 764 295,00 zł
Cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 361, z późn. zm.).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: misp.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza na 6 sierpnia 2025 r. przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy:

I PRZETARG

- Białej Bramy 10/U-5, II i III piętro, lokal użytkowy o pow. 180,57 m², składający się z 11 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną – wyeksploatowana (zasilanie 3-fazowe, przydział mocy 14 kW), wodno-kanalizacyjną, WC, ogrzewanie – gazowe. Stan techniczny lokalu – do remontu. W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² pow. lokalu: 12,00 zł
Wadium: 6501,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,50 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przymowanie oryginałów dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 6 sierpnia 2025 r. (środa) od godz. 9.00 do godz. 9.30 w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 6 sierpnia 2025 r. (środa) o godz. 10.00, wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- Wnieсение w nieprzekraczalnym terminie do 4 sierpnia 2025 r. wadium na rachunek bankowy ZBM I TBS w ING Bank Śląski S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na rachunek bankowy spółki). Tytuł wpłaty: „Przetarg – adres licytowanego lokalu, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której lokal będzie wynajmowany”.

- Dostarczenie do 4 sierpnia 2025 r.:
- w zaklejonej kopercie z opisem: „Przetarg lokal użytkowy” do siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 (Biura Obsługi Klienta) w godzinach urzędowania spółki,
 - pocztą – decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o., kompletny kserokopii dokumentów:
- potwierdzenia dowodu wpłaty:
 - z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - z informacją o danych personalnych (imię nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, PESEL osoby, która będzie brała udział w przetargu),
 - oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu użytkowego, treścią regulaminu przetargu oraz wzorem umowy najmu lokalu użytkowego – Załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z dnia 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na zbmgliwice.pl/),
 - oświadczenia o braku zażegłosci wobec Miasta Gliwice z tytułu podatku/dzierżawy – Załącznik nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z dnia 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na zbmgliwice.pl/),
 - aktualnych zaświadczeń ZBM I TBS Sp. z o.o. i ZBM II TBS Sp. z o.o. o braku zażegłosci z tytułu najmu/dzierżawy, wystawionych nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu przetargu,
 - aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej (jeśli taką zawarto) albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu,
 - osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

- plac Jaśminu 2/U-7, I piętro, lokal użytkowy o pow. 41,45 m², składający się z 3 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną – lokal przystosowany do zasilania 1-fazowego i nie ma punktu poboru energii elektrycznej zarejestrowanego w PE TAURON, WC wspólnego użytku, ogrzewanie – sieciowe c.o. z kotłowni lokalnej PEC. Stan techniczny lokalu – dobry. Nieruchomość stanowi własność Gliwic – miasta na prawach powiatu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² pow. lokalu: 12,00 zł
Wadium: 1493,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,50 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

- Stawienie się przed rozpoczęciem przetargu z oryginałami dokumentów, o których mowa w punkcie 1 w celu ich weryfikacji.
- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób – dodatkowo pełnomocnictwa notarialnego lub z notarialnie poświadczonym podpisem.
- Osoby inne niż uczestnicy przetargu, mogą brać udział w przetargu pod warunkiem zgłoszenia woli uczestnictwa do organizatora przetargu w terminie nie późniejszym niż data wpłaty wadium.

Osoby, które nie spełnią ww. warunków, nie zostaną dopuszczone do licytacji.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego lokalu, wzorem umowy najmu oraz deklaracją wekslową można zapoznać się w Biurze Obsługi Klienta ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro, w godzinach urzędowania. Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przypadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisał umowy najmu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i podpisał umowę najmu lokalu użytkowego, składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel w blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu. Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź też wycofania lokalu użytkowego z przetargu bez podania przyczyny.

Termin udostępnienia lokali użytkowych został wyznaczony na 30 lipca 2025 r.

W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami prosimy o kontaktowanie się do 28 lipca 2025 r. z Rejonem Obsługi Mieszkańców nr 1:

Lp.	Adres lokalu użytkowego	ROM	telefon kontaktowy
1.	Białej Bramy 10/U-5	ROM 1, ul. Kłodnicka 5	32/33-92-997, 32/33-92-998
2.	plac Jaśminu 2/U-7	ROM 1, ul. Kłodnicka 5	32/33-92-997, 32/33-92-998



Wyciągi z ogłoszeń – pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – zgm-gliwice.pl (wraz z rzutami lokali i fotografiami).

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

4 sierpnia 2025 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

- o godz. 9.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 29

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 80,29 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 1,36 m² SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, pomieszczenie pomocnicze, przedpokój KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 121 o pow. 530 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032683/1 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 318 300,00 zł WADIUM: 16 000,00 zł

- o godz. 9.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż garażu nr 1 oznaczonego ID 969 usytuowanego za budynkiem przy ul. KURPIOWSKIEJ 16

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 26,12 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PRZYNALEŻNYCH – brak SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1055/1 o pow. 1190 m², obręb Żerniki, KW GL1G/00025741/4 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 38 000,00 zł WADIUM: 3800,00 zł

- o godz. 10.00 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 14 usytuowanego w budynku przy ul. BIAŁEJ BRAMY 5

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 72,11 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 5,89 m² SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój KONDYGNACJA: II piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Basztowa 2, Białej Bramy 5, Jana Matejki 6, działka nr 895 o pow. 743 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031934/9 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 301 600,00 zł WADIUM: 15 100,00 zł

- o godz. 10.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy ul. DOMAŃSKIEGO 6A

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 112,21 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PRZYNALEŻNYCH – brak SKŁAD LOKALU: 7 pomieszczeń na parterze oraz 1 pomieszczenie na I piętrze KONDYGNACJA: parter, I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Domańskiego 6, 6A, działki nr 846, 847/1, 847/2, o łącznej pow. 732 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00049714/0 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 82 600,00 zł WADIUM: 4200,00 zł

- o godz. 11.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy ul. JASKÓŁCZEJ 2

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 16,80 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 425 o pow. 240 m², obręb Sikornik, KW GL1G/00024978/7 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 61 700,00 zł WADIUM: 3100,00 zł

- o godz. 11.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2A usytuowanego w budynku przy ul. LOMPY 1

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 40,51 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – WC na parterze budynku: 2,99 m² SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Lompy 1, Korfantego 13, działki nr 531, 532, o łącznej pow. 647 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00022708/0 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 230 000,00 zł WADIUM: 11 500,00 zł



Jesteśmy na TikToku!

@gliwice.official



NIERUCHOMOŚCI



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Obręb Nr KW	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium/ minimalne postąpienie
1.	Działka nr 17/2 położona jest przy ul. Wakacyjnej w Gliwicach, w bliskim sąsiedztwie luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz terenów upraw polowych. W dalszej odległości znajdują się tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, tereny leśne i zalew Czechowice. Teren działki jest płaski, nieogrodzony, niezabudowany. Kształt działki regularny, prostokątny, optymalny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W pobliżu działki, w pasie drogi ul. Wakacyjnej, przebiega sieć: wodociągowa, kanalizacja sanitarna, elektroenergetyczna oraz telekomunikacyjna. W dziale I-SP KW nr GL1G/00044877/5 widnieje wpis dotyczący uprawnienia wynikającego z prawa ujawnionego w dziale III innej KW, którego treść nie dotyczy przedmiotu zbycia. W dziale III KW nr GL1G/00044877/5 widnieją wpisy dotyczące ograniczonych praw rzeczowych, których treść nie dotyczy przedmiotu zbycia. Działki nr 17/2 i 17/5, obręb Zalew Czechowice, objęte są umową dzierżawy z przeznaczeniem na uprawy rolne, w związku z powyższym przyszły nabywca wejdzie w prawa i obowiązki wydzierżawiającego. Skomunikowanie: skomunikowanie działki nr 17/2 powinno odbywać się poprzez działkę nr 17/5 oraz drogę niepubliczną ul. Wakacyjną do drogi publicznej ul. Toszeckiej, zjazdem istniejącym. Ponadto przyszły nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz każdorazowego właściciela dz. nr 17/6, obręb Zalew Czechowice, służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu po całej powierzchni dz. nr 17/5, obręb Zalew Czechowice, w celu skomunikowania dz. nr 17/6 z drogą publiczną.	dz. 17/2 <u>Użytek:</u> RIVb, obręb Zalew Czechowice, KW nr GL1G/00044877/5 Udział wynoszący 1/3 części w dz. nr 17/5, stanowiącej wewnętrzną drogą dojazdową <u>Użytek:</u> RIVb obręb Zalew Czechowice, KW nr GL1G/00044877/5	0,1465 ha 0,0516 ha	Dla terenu obejmującego działki nr 17/2 i 17/5, obręb Zalew Czechowice, od 31 maja 2014 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice”. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/906/2014 z dnia 8 maja 2014 r. (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r., poz. 4567). Zgodnie z ustaleniami tego planu przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 9 MNn – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – nowe . Zgodnie z ustaleniami planu, działki znajdują się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 „Gliwice” oraz w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej. Dodatkowo działki nr 17/2, 17/5, zgodnie z rysunkiem planu, położone są w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego o symbolu 96-44/30. Na rysunku planu uwidoczniony został przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy.	512 800,00 zł <i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.).</i>	51 300,00 zł/ 5130,00 zł

Przetarg rozpocznie się **28 sierpnia 2025 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206.
Wadium należy wnieść do **21 sierpnia 2025 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia został zamieszczony w prasie lokalnej („Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”) oraz w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”).
Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-41, 32/338-64-08.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Obręb Nr KW	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium/ minimalne postąpienie
1.	Działka nr 17/3 położona jest przy ul. Wakacyjnej w Gliwicach, w bliskim sąsiedztwie luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oraz terenów upraw polowych. W dalszej odległości znajdują się tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej, głównie jednorodzinnej, tereny leśne i zalew Czechowice. Teren działki jest płaski, nieogrodzony, niezabudowany. Kształt działki regularny, prostokątny, optymalny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W pobliżu działki, w pasie drogi ul. Wakacyjnej, przebiega sieć: wodociągowa, kanalizacja sanitarna, elektroenergetyczna oraz telekomunikacyjna. W dziale I-SP KW nr GL1G/00044877/5 widnieje wpis dotyczący uprawnienia wynikającego z prawa ujawnionego w dziale III innej KW, którego treść nie dotyczy przedmiotu zbycia. W dziale III KW nr GL1G/00044877/5 widnieją wpisy dotyczące ograniczonych praw rzeczowych, których treść nie dotyczy przedmiotu zbycia. Działki nr 17/3 i 17/5, obręb Zalew Czechowice, objęte są umową dzierżawy z przeznaczeniem na uprawy rolne, w związku z powyższym przyszły nabywca wejdzie w prawa i obowiązki wydzierżawiającego. Skomunikowanie: skomunikowanie działki nr 17/3 powinno odbywać się poprzez działkę nr 17/5 oraz drogę niepubliczną ul. Wakacyjną do drogi publicznej ul. Toszeckiej, zjazdem istniejącym. Ponadto przyszły nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz każdorazowego właściciela dz. nr 17/6, obręb Zalew Czechowice, służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu po całej powierzchni dz. nr 17/5, obręb Zalew Czechowice, w celu skomunikowania dz. nr 17/6 z drogą publiczną.	Dz. 17/3 <u>Użytek:</u> RIVb obręb Zalew Czechowice, KW nr GL1G/00044877/5 Udział wynoszący 1/3 części w dz. nr 17/5, stanowiącej wewnętrzną drogą dojazdową <u>Użytek:</u> RIVb obręb Zalew Czechowice, KW nr GL1G/00044877/5	0,1327 ha 0,0516 ha	Dla terenu obejmującego działki nr 17/3 i 17/5, obręb Zalew Czechowice, od 31 maja 2014 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice”. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/906/2014 z dnia 8 maja 2014 r. (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r., poz. 4567). Zgodnie z ustaleniami tego planu przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 9 MNn – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – nowe . Zgodnie z ustaleniami planu, działki znajdują się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 „Gliwice” oraz w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej. Dodatkowo działki nr 17/3, 17/5, zgodnie z rysunkiem planu, położone są w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego o symbolu 96-44/30.	469 700,00 zł <i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.).</i>	47 000,00 zł/ 4700,00 zł

Przetarg rozpocznie się **11 września 2025 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206.
Wadium należy wnieść do **4 września 2025 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia zostanie zamieszczony w prasie lokalnej („Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”) oraz w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”).
Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-41, 32/338-64-08.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Niniejsza działka położona jest w północno-zachodniej części miasta, w odległości około 4,5 km od centrum, przy wjeździe na drogę krajową 88. W sąsiedztwie wycienianej działki znajduje się zakład produkcji samochodów, tereny mieszkaniowe, tereny niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę usługową. Teren częściowo zadrzewiony. Działka w kształcie nieregularnym, umożliwiającym zabudowę zgodnie z przeznaczeniem. Przez działkę przebiega sieć teletechniczna. W pobliżu działki znajduje się sieć elektroenergetyczna, sieć kanalizacyjna (deszczowa, sanitarna), sieć wodociągowa i sieć gazowa. Skomunikowanie przedmiotowej działki winno odbywać się do drogi publicznej ul. Łąbedzkiej poprzez nowy zjazd. Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.	Działka nr 389, obręb Stare Gliwice, KW nr GL1G/00012113/9 <u>Użytek:</u> RIVa – grunty orne.	0,7918 ha	Działka nr 389, obręb Stare Gliwice, położona jest na terenie, dla którego od 22 lipca 2018 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „dzielnice Stare Gliwice”. Plan ten uchwalony został przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXXVIII/832/2018 z dnia 14 czerwca 2018 r., która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2018 r., poz. 3935. W planie tym, przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 3U – opisanym jako: tereny zabudowy usługowej . Zgodnie z § 32 pkt 1), 2) tekstu ww. planu: 1. Dla terenów oznaczonych symbolem 3U, obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie terenu: a) podstawowe – zabudowa usługowa, b) uzupełniające – mieszkaniowe; 2) zasady zagospodarowania terenu – przeznaczenie mieszkaniowe dopuszcza się wyłącznie w budynkach usługowych. Natomiast, w § 4 pkt 3 lit. a) tekstu planu, m. in. na terenach oznaczonych symbolem U, dopuszczono lokalizację: - dróg wewnętrznych, miejsc postojowych, ciągów pieszych lub dróg rowerowych, - budynków gospodarczych, budynków pomocniczych, garaży, - zieleni towarzyszącej, - obiektów małej architektury, - terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych, - sztyldów. Działka znajduje się w granicach: strefy „OW” obserwacji archeologicznej, złoża węgla kamiennego Gliwice 337 WK, a na rysunku planu uwidoczniono przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.	2 370 000,00 zł <i>(cena zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.)</i> Minimalne postąpienie: 23 700,00 zł	237 000,00 zł

I przetarg odbył się 12 czerwca 2025 r. o godz. 10:00 i zakończył się wynikiem negatywnym.
Przetarg rozpocznie się **11 września 2025 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.
Wadium należy wnieść do **4 września 2025 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**.
Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu.
Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz prasie lokalnej („Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”). Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do sprzedaży, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 96/2025 do 16 lipca 2025 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy nieruchomości:

1. przeznaczonych do wydzierżawienia:

- nr ZGM/DW/36/2025 do 16 lipca 2025 r.,
- nr ZGM/DW/37/2025 do 16 lipca 2025 r.,
- nr ZGM/DW/38/2025 do 16 lipca 2025 r.

Niniejsze wykazy dostępne są na: zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta-dzierzawa/

2. przeznaczonych do użyczenia:

- nr ZGM/DL/24/2025 do 14 lipca 2025 r.

Niniejsze wykazy dostępne są na: zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta-na-jem-lokali/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu II ustnego przetargu nieograniczonego:

na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Wolności 2/U-II o pow. 152,85 m².

Termin przetargu: 17 lipca 2025 r., godz. 10.00.
Zamawiający wymaga wniesienia **wadium** w wysokości **4030,20 zł**.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszenia na www.tbs2.pl

ULICZNICY WRÓCILI DO GLIWIC



Rozpoczęło się prawdziwe święto sztuki ulicznej. W minioną sobotę Gliwice ponownie stały się sceną dla artystów z całego świata – 5 lipca wystartowała 18. edycja Międzynarodowego Festiwalu Artystów Ulicy „Ulicznicy”. Przed nami kolejne spektakle. Wstęp wolny.

Na dobry początek – aż trzy wyjątkowe pokazy. Najmłodsi widzowie bawili się w parku Chopina podczas spektaklu „Kalamona” w wykonaniu Teatru Barnaby. Na Rynku natomiast starsza publiczność obejrzała gimnastyczno-dźwiękowe widowisko „Foley” austriackiej grupy ConTakt oraz poruszający spektakl „Tajniki” w wykonaniu polskiego Teatru Migro.

A to dopiero początek. Przed nami kolejne uliczne spotkania pełne niezapomnianych emocji i artystycznych wrażeń.

12 lipca

- godz. 16.00 | „Fiammiferi” – belgijski spektakl dla dzieci od La Cie des Six Faux Nez (polska premiera!) | park Chopina,
- godz. 18.00 | Barada Street z Wielkiej Brytanii – muzyczno-akrobatyczny show | park Chopina.

18 lipca

- godz. 16.00 | muzikanty – cykliczne opowieści improwizowane „Imaginarium” (prapremiera!) | aleja Przyjaźni

19 lipca

- godz. 16.00 | „Maks chce psa” – spektakl dla dzieci Teatru KTO | park Chopina,
- godz. 18.00 i 20.00 | widowisko akrobatyczno-muzyczne „Die Show” niemieckiej grupy Tridiculous (polska premiera!) | Ruiny Teatru Victoria.

Uwaga! Na występy w Ruinach obowiązują darmowe wejściówki – do odbioru w Ruinach Teatru Victoria (al. Przyjaźni 18), Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej (Centrum Przesiadkowe, ul. Składowa 8A) oraz tuż przed pokazami. (bb)

NIEDZIELNE SEANSE LETNIEGO KINA PLENEROWEGO

Idealna propozycja na wakacyjną rozrywkę? Oczywiście seans pod chmurką. Sprawdźcie repertuar Letniego Kina Plenerowego. Najbliższe projekcje już 13 i 20 lipca. Wstęp wolny.

Jedną z propozycji na wakacje w mieście jest Letnie Kino Plenerowe, czyli seanse dla małych i dużych. W tym roku filmów jest jeszcze więcej. Szykujcie koce, maty piknikowe, leżaki i bądźcie gotowi na znakomitą zabawę.

W każdą niedzielę, aż do 31 sierpnia, w różnych dzielnicach miasta wyświetlane będą filmy w dwóch blokach: o godz. 18.00 dla dzieci, a o godz. 20.00 dla dorosłych.

Najbliższe seanse:

- 13.07 | Łąbędy, ul. Piaskowa 18.00 – „Kina i Yuk”, 20.00 – „Podejrzana”.
- 20.07 | Lotnisko w Gliwicach 18.00 – „Looney Tunes: Porky i Daffy ratują świat”,



20.00 – „Bogini Partenope”.

Wstęp na wszystkie seanse w ramach Letniego Kina Plenerowego jest bezpłatny. Organizatorem wydarzenia jest miejskie Cen-

trum Kultury Victoria. Więcej informacji na stronie internetowej ckvictoria.pl oraz w aplikacji [GAMA].

(bb/mf)



piątek 11 lipca

- W Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8A) o godz. 17.00 rozpocznie się wykład „Wilcze Gardło – wzorcowa osada autarkiczna hitlerowców czy najbardziej przyjazne przedmieście ogrodowe Gliwic?”. Wstęp wolny, liczba miejsc ograniczona.
- W ramach Rynku Kultury w Ruinach Teatru Victoria (al. Przyjaźni 18) wystąpi grupa AD HOC. Początek o godz. 20.00. Wstęp wolny.

sobota 12 lipca

- „Najnaczytani”, czyli wielozmysłowe spotkania z książką, to propozycja Miejskiej Biblioteki Publicznej dla dzieci do 2 lat i ich rodziców. Zajęcia rozpoczną się o godz. 10.00 w Biblioforum (ul. Lipowa 1). Wstęp wolny.
- Spektakl dla dzieci „Fiammiferi” La Cie des Six Faux Nez o godz. 16.00 i show muzyczno-akrobatyczny Barada Street o godz. 18.00 – to propozycje w ramach 18. Międzynarodowego Festiwalu Artystów Ulicy „Ulicznicy”. Wpadnijcie do parku Chopina – wstęp wolny.

niedziela 13 lipca

- Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5) zaprasza o godz. 10.00 na niedzielę z bajką „Kopciuszek”. Wstęp wolny, obowiązują zapisy: zapisysar@gmail.com.
- Drugie spotkanie z cyklu „ETHO | Muzyka korzeni we współczesnym ujęciu” rozpocznie się warsztatami z Kapelą Fedaków o godz. 16.00 w Ruinach Teatru Victoria. O godz. 18.00 na scenie wystąpi zespół Babadag. Wstęp wolny.
- Letnie Kino Plenerowe zawita w Łąbędach na ul. Piaskowej. W programie film dla dzieci „Kina i Yuk” o godz. 18.00 i „Podejrzana” o godz. 20.00. Wstęp wolny.

piątek 18 lipca

- Festiwal „Ulicznicy”: muzikanty – widowisko „Imaginarium” o godz. 16.00 na alei Przyjaźni. Wstęp wolny.
- Rynek Kultury: Hubert Zemler & The Roadhouse Band – „Twin Peaks Crew”, czyli koncert ku pamięci Davida Lyncha o godz. 20.00 w Ruinach Teatru Victoria. Wstęp wolny.

sobota 19 lipca

- Festiwal „Ulicznicy”: spektakl dla dzieci „Maks chce psa” Teatru KTO o godz. 16.00 w parku Chopina (wstęp wolny) i widowisko akrobatyczno-muzyczne „Die Show” grupy Tridiculous o godz. 18.00 i 20.00 w Ruinach Teatru Victoria (obowiązują darmowe wejściówki).

niedziela 20 lipca

- Letnie Kino Plenerowe – tym razem na gliwickim lotnisku: „Looney Tunes: Porky i Daffy” o godz. 18.00 i „Bogini Partenope” o godz. 20.00. Wstęp wolny.

Wszystkie wydarzenia są publikowane w aplikacji [GAMA] i na gama.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie do kalendarza poprzez formularz.

