



2

Nowości w dowodach

Od stycznia obowiązują zmienione przepisy związane z wymianą dowodów osobistych. Wprowadzono nowe zasady unieważniania dokumentów tożsamości. Do tej pory były one anulowane dopiero w momencie złożenia wniosku „dowodowego” bądź z chwilą odbioru dokumentu.

5

Trzeba się przyłączyć

Modernizacja gospodarki ściekowej może kosztować ponad 50 mln euro. Tyle pieniędzy potrzeba, aby większość gliwiczian zyskała dostęp do nowoczesnej sieci kanalizacyjnej, a środowisko naturalne – szansę na przetrwanie w lepszej kondycji. Prace dobiegają końca, ale wciąż niewielu potencjalnych odbiorców wybudowało kanalizacyjne przyłącza.

7

Zainwestuj w miłość

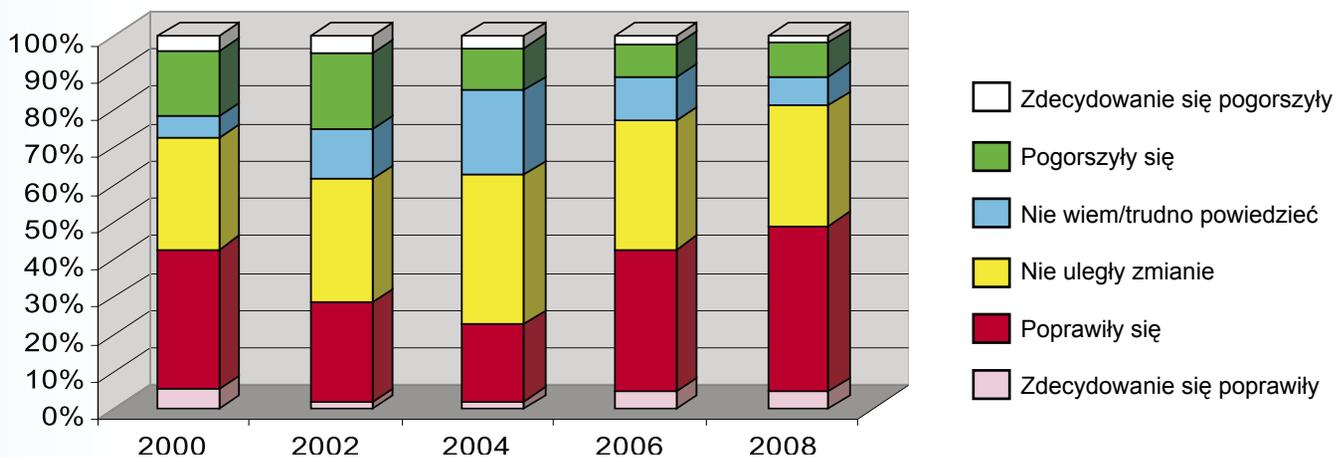
Poznaj Mrówkę, Liska, Śnieżynkę i Dudusia – pieski z gliwickiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt. To tylko czwórka spośród kilkuset czworonogów, które tam przebywają. Każdy z nich ma swoją – nieraz dramatyczną – historię. Wszystkie tęsknią za rodzinnym ciepłem i czekają być może właśnie na Ciebie.

Gliwiczanie mają głos

Badania opinii publicznej 2008

Na stronie Urzędu Miejskiego (www.um.gliwice.pl, zakładka „Biblioteka”) można już znaleźć omówienie kompleksowego sondażu, przeprowadzanego w mieście pod koniec ubiegłego roku przez niezależny ośrodek badawczy – firmę „Business Consulting” z Katowic. Od 10 września do 31 października jej ankieterzy przepytali ponad 1300 dorosłych gliwiczian, dobranych losowo tak, aby ich odpowiedzi były reprezentatywne zarówno dla całego miasta, jak i społeczności poszczególnych dzielnic. Wzorem lat poprzednich respondenci oceniali warunki życia w Gliwicach i wyrażali swe oczekiwania wobec władz samorządowych.

Jak Pan(i) zdaniem zmieniły się w ostatnich 2 latach warunki życia i zamieszkania w Gliwicach?



Porównując zmianę oceny warunków życia w Gliwicach na przestrzeni lat 2000 - 2008, można zauważyć zmniejszający się odsetek osób uważających, że warunki się pogarszają – odsetek ten spadł z 25% w 2002 roku do 11% w latach 2006 i 2008. Odsetek osób mówiących o polepszeniu się warunków życia w roku 2006 był porównywalny z tym z 2000 roku i wynosił 42%, a w 2008 roku wzrósł do 49%. Liczba takich opinii była najniższa w roku 2004 i wynosiła 23%.

Czego pragną mieszkańcy? Jak postrzegają miasto i siebie samych? Czytaj na stronach 8-9.

fot. W. Baran

Mogą budować



Jest już gotowy projekt krytej pływalni w Sońnicy. Obiekt powstanie przy ul. Dzionkarzy, w sąsiedztwie nieczynnego od ponad dwóch lat kąpieliska „Neptun”. W lutym powinien zostać ogłoszony przetarg na budowę, który pozwoli wyłonić wykonawcę przedsięwzięcia.

Dokumentację projektową opracowała gliwicka firma BUD SERWIS S. Deka i R. Deka spółka jawna. 16 stycznia br. wydano pozwolenie na budowę basenu. – Kolejnym krokiem jest przygotowanie materiałów przetargowych i wszczęcie



procedury. Otwarcie ofert powinno nastąpić na przełomie kwietnia i maja. Jeżeli nie zaistnieją przeszkody formalne, to w czerwcu dowiemy się, kto zajmie się realizacją inwestycji – informuje Tadeusz Cygan, zastępca naczelnika Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego.

O szczegółach czytaj na stronie 3.



Nowości w dowodach



Od stycznia obowiązują zmienione przepisy związane z wymianą dowodów osobistych. Wprowadzono nowe zasady unieważniania dokumentów tożsamości. Do tej pory były one anulowane dopiero w momencie złożenia wniosku (jeżeli przyczyną wymiany była kradzież lub zgubienie) bądź z chwilą odbioru nowego dowodu osobistego (w związku ze zmianą danych, zniszczeniem czy też upływem terminu ważności). A jak jest teraz?

– Dowody osobiste, które zostały skradzione, zgubione lub zniszczone, są automatycznie anulowane w momencie zgłoszenia tego faktu w magistracie. Osoby informujące urzędników o utracie dokumentu otrzymują odpowiednie zaświadczenie, którym mogą się posługiwać do czasu wyrobienia dowodu osobistego. Ponadto mają obowiązek złożenia wniosku w celu wydania nowego dokumentu, gdyż poprzedni utracił ważność – przypomina Janusz Górecki, naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Wcześniej w sytuacji zgłoszenia zgubienia czy kradzieży dowodu tożsamości nie było konieczności występowania o wydanie nowego dokumentu. W przypadku jego odnalezienia wystarczyło poinformować o tym fakcie urząd i nadal można było się nim posługiwać. Obecnie taki dowód osobisty należy zwrócić do urzędu.

ZMIENIŁEŚ DANE – ZMIENI DOKUMENT

Osoby, które zmieniły imię, nazwisko czy adres zamieszkania, także nie powinny zwlekać z wymianą. W takiej sytuacji wniosek „dowodowy” należy złożyć w ciągu dwóch tygodni. Dokumenty zawierające nieaktualne dane zostaną unieważnione po trzech miesiącach (w przypadku osób przebywających za granicą termin ten wynosi cztery miesiące). Warto sprawdzić również datę ważności dokumentu, która wskazuje, kiedy dowód zostanie anulowany. Wniosek o wydanie dokumentu tożsamości trzeba złożyć miesiąc przed upływem wyznaczonego terminu.

– Pracownicy referatu dowodów osobistych otrzymują wykaz dokumentów podlegających unieważnieniu w danym dniu. Wówczas w systemie informatycznym, który połączony jest z ogólnopolską bazą danych, pojawi się odpowiedni zapis. Jednocześnie nowelizacja ustawy wprowadziła zmianę w kwestii udostępniania informacji z centrali PESEL oraz krajowej ewidencji wydanych i unieważnionych dowodów osobistych. Niektóre instytucje, jak np. banki, uzyskały do nich łatwiejszy dostęp. W drodze teletransmisji mogą od razu potwierdzać zgodność danych – wyjaśnia Janusz Górecki. Co to oznacza? Bez ważnego dowodu możemy mieć problem z załatwianiem spraw urzędowych, uzyskaniem kredytu czy przekroczeniem granicy. Warto wiedzieć, że za uchylanie się od wymiany grozi grzywna lub ograniczenie wolności na miesiąc.

WIĘCEJ INFORMACJI – WIĘCEJ STANOWISK

– Osoby załatwiający w urzędzie sprawy związane ze zmianą danych zamieszczonych w dowodzie osobistym są automatycznie powiadamiane o konieczności wymiany dokumentu. Na stanowiskach meldunkowych, w Urzędzie Stanu Cywilnego oraz w głównej informacji w Biurze Obsługi Interesantów wydawane są specjalnie przygotowane karty informujące o tym obowiązku – zawiadamia naczelnik wydziału SO.

Wprowadzono również udogodnienia dla osób dokonujących formalności na stanowiskach Wydziału Spraw Obywatelskich w BOI. Do końca ubiegłego roku przyjmowanie zgłoszeń o utracie bądź kradzieży dowodu osobistego i wydawanie odpowiednich zaświadczeń odbywało się wyłącznie na stanowiskach „meldunkowych”. Obecnie formalności w tym zakresie można dokonać także w okienkach „dowodowych”. – Takich zgłoszeń jest kilkadziesiąt w miesiącu. Są to sprawy załatwiane od ręki. Petenci nie muszą już oczekiwać w kolejce – mogą podejść do aktualnie wolnego stanowiska – informuje Janusz Górecki.

TROCHĘ STATYSTYKI

Nowe przepisy obowiązują od kilku tygodni i już widać efekty. W styczniu, w porównaniu z ostatnimi miesiącami 2008 roku, zwiększyła się liczba złożonych wniosków o wydanie dowodu osobistego. W listopadzie wpłynęło 646 takich podań, w grudniu – 677, a w styczniu już 932. W ostatnim miesiącu jako przyczynę wymiany mieszkańcy najczęściej podawali zmianę danych (418 osób), zgubienie (123 przypadki) oraz kradzież (73 wnioski). Dla porównania w grudniu 270 osób złożyło dokumenty w związku ze zmianą danych, 79 mieszkańców wskazało jako przyczynę zmiany dowodu osobistego jego zgubienie, a 93 gliwiczanie – kradzież. Z kolei w listopadzie do urzędu wpłynęły 254 wnioski w związku ze zmianą danych, 79 z powodu zgubienia dokumentu i 63 ze względu na jego kradzież. (bom)

Ważna aktualizacja

Jeśli oczekujesz w kolejce osób ubiegających się o wynajęcie mieszkania do remontu z zasobów komunalnych, to pamiętaj o konieczności aktualizacji danych. Na dopełnienie formalności masz czas do 2 marca. Nie zapominaj o tym, bo możesz zostać skreślony z listy.

Aktualizacja wniosków jest prowadzona przez cały luty – zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gliwice. W tym roku wyjątkowo ostatnim dniem przyjmowania wniosków jest 2 marca (ponieważ ostatni dzień lutego przypada w sobotę). Weryfikowana jest lista osób oczekujących na mieszkanie do remontu. Wykreśleni z niej są ci, którzy nie spełniają już odpowiednich warunków (kupili mieszkanie bądź uzyskali prawo najmu jakiegoś innego lokalu) lub nie potwierdzają chęci dalszego ubiegania się o mieszkanie do remontu. Osoby, które nie złożą wniosku, są skreślane z listy. Przypomnijmy, że wszyscy oczekujący podpisali oświadczenie o przyjęciu do wiadomości konieczności aktualizacji danych w lutym każdego roku. (al)

JAK POTWIERDZIĆ CHĘĆ UBIEGANIA SIĘ O MIESZKANIE DO REMONTU?

Aby zaktualizować wniosek, należy wypełnić druk oświadczenia. Jest on dostępny:

- na stronie internetowej www.um.gliwice.pl w dziale Wirtualne Biuro Obsługi (Druki/Wydział Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych/Oświadczenie aktualizacyjne);
- na stanowisku „Informacja” w Biurze Obsługi Interesantów na parterze UM.

Wypełnione oświadczenie można przekazać do magistratu osobiście poprzez „Biuro podawcze” (na parterze UM) lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski, Wydział Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice (liczy się data stempla pocztowego).

Prezydent miasta Gliwice przypomina o obowiązku uiszczania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w terminie do 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania

Wpłaty dokonane we wszystkich oddziałach ING Banku Śląskiego przyjmowane są bez dodatkowych prowizji.

Informacje dotyczące wyżej wymienionych opłat można uzyskać w Biurze Obsługi Interesantów na stanowisku Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (parter budynku, po lewej stronie od wejścia głównego) oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój 428 (IV piętro), tel. 032-239-12-30.

Ponadto prezydent miasta Gliwice informuje, że przedmiotowa opłata należna jest na podstawie art. 71 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i wynosi odpowiednio:

- **0,3% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele szczególne, wymienione w art. 72 ust. 2 pkt. 1-3;
- **1% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkalne (art. 72 ust. 2 pkt 4 wyżej wymienionej ustawy);
- **3% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości przeznaczonych na inne cele (art. 72 ust. 2 pkt 5 wyżej wymienionej ustawy).

Wartość nieruchomości określana jest w akcie notarialnym (lub decyzji administracyjnej), którym dana nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste.

Zmiana wysokości opłaty może nastąpić w przypadku zmiany wartości rynkowej nieruchomości, w formie aktualizacji opłaty rocznej. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie nie częściej niż raz do roku (art. 77 wyżej wymienionej ustawy). W takim przypadku użytkownik wieczysty powinien do końca roku kalendarzowego otrzymać pismo z wypowiedzeniem opłaty rocznej i propozycją nowej, zaktualizowanej opłaty, która będzie obowiązywała od następnego roku.

Użytkownikom wieczystym – osobom fizycznym, którym oddano nieruchomość na cele mieszkalne, a których dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za rok poprzedzający ten, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez prezesa GUS – może zostać na ich wniosek przyznana bonifikata od opłaty rocznej. Bonifikata wynosi 50% wartości opłaty i jest przyznawana na okres 1 roku (art. 74 wyżej wymienionej ustawy). Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać przed upływem terminu płatności, tj. przed 31 marca każdego roku dla opłaty bieżącej.

PODATKI LOKALNE

Zapłać za nieruchomości

Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego informuje, że po 10 lutego rozpocznie się doręczanie mieszkańcom decyzji ustalających wysokość podatku od nieruchomości na 2009 rok.

– Decyzje otrzymają wszystkie osoby fizyczne będące płatnikami podatku. Korespondencję będą roznosić pracownicy Urzędu Miejskiego – najczęściej w godzinach popołudniowych oraz w soboty. Pracownicy magistratu nie są uprawnieni do pobierania należności podatkowych – przypomina Alicja Knyps, naczelnik wydziału. Zarówno decyzje, jak i dołączone do nich formularze dowodów wpłat będą zawierały indywidualny numer rachunku bankowego, na który można dokonywać opłat z tytułu podatku od nieruchomości.

Z uwagi na to, że w 2009 roku zwyczajowy termin płatności wspomnianych podatków przypada w dzień wolny (15 marca – niedziela), ostatecznym terminem zapłaty pierwszej raty podatku od nieruchomości dla osób fizycznych będzie 16 marca. Aby uniknąć kolejek w kasach urzędu, warto zapłacić podatek za pośrednictwem banków. **Od wpłat gotówkowych dokonywanych na rachunki Urzędu Miejskiego realizowanych we wszystkich placówkach ING Banku Śląskiego S.A. nie są pobierane dodatkowe prowizje** (wykaz gliwickich oddziałów tego banku został zamieszczony na specjalnej ulotce, która będzie wręczana wraz z decyzjami). (al)

Podatek transportowy – do 16 lutego!

Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego przypomina osobom płacącym podatek od środków transportu, że termin składania deklaracji z tego tytułu na 2009 rok oraz uiszczania wpłat pierwszej raty podatku mija 16 lutego (ponieważ 15 lutego jest dniem wolnym). Informacje o obowiązujących stawkach podatkowych są dostępne na stronie internetowej www.um.gliwice.pl (Wirtualne Biuro Obsługi/Druki/Podatki i Opłaty/Podatki/Stawki podatku od środków transportowych od 1 stycznia 2009 roku). Formularz deklaracji można także znaleźć w Wirtualnym Biurze Obsługi (Wirtualne Biuro Obsługi/Druki/Wydział Podatków i Opłat/Druki aktualne na 2009 r.) lub pobrać na stanowisku Wydziału Podatków i Opłat (w Biurze Obsługi Interesantów na parterze magistratu). (al)

Mogą budować

Kryty basen wraz z infrastrukturą towarzyszącą powstanie w bliskim sąsiedztwie zamkniętego już kąpieliska „Neptun”. Zgodnie z projektem, w Sośnicy wybudowana zostanie pływalnia z niekąpieliskową wykonaną ze stali nierdzewnej (o wymiarach 25 m x 12,5 m i głębokości od 1,1 m do 1,8 m). Dodatkową atrakcją będzie zewnętrzna zjeżdżalnia z wejściem na wieżę, a także basenik do nauki pływania (o wymiarach 9,2 m x 9,5 m). Zgodnie z koncepcją w parterowej części budynku znajduje się również: zaplecze szatniowo-sanitarne oraz punkty obsługi pływalni. Na piętrze przewidziano salę sportową, bawialnię dla dzieci, pomieszczenia administracyjne oraz taras widokowy. Natomiast w piwnicy zaplanowano stworzenie zespołu saun połączonych platformą z halą pływalni. Do podgrzewania wody basenowej i użytkowej wykorzystane zostaną m.in. kolektory słoneczne. To nowatorskie rozwiązanie, które nie miało jeszcze zastosowania w przypadku innych miejskich obiektów sportowych.

Budowę pływalni uwzględniono m.in. w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2009-2010. Pieniądze na realizację inwestycji zostaną wyasygnowane z budżetu miasta. Jeżeli prace ruszą latem, to można się spodziewać, że mniej więcej za dwa lata pojawi się w naszym mieście nowy, sportowo-rekreacyjny obiekt.



wizualizacja: BUD SERWIS

Przypomnijmy, że zgodnie z wcześniejszymi planami kryta pływalnia przy ul. Dzionkarzy miała być pierwszym elementem przyszłego kompleksu rekreacyjno-sportowego w Sośnicy. Ponad rok temu wyłoniona w przetargu gliwicka firma VENIT opracowała koncepcję zagospodarowania 20-hektarowego terenu graniczącego z osiedlem Żeromskiego oraz parafią św. Jacka. Obecnie mieści się tam nie tylko podniszczone kąpielisko „Neptun”, ale również plac zabaw, boiska sportowe (zarządzane przez GZKS Sośnica Gliwice) oraz nieużytki. Poza całoroczną krytą pływalnią osiedlową w planach przewidziano powstanie m.in. nowego kąpieliska otwartego oraz placu pełniącego rolę sośnickiego rynku.

Inwestycja mogłaby być realizowana etapami. Tylko część terenu jest własnością miasta i właśnie tam zostanie wybudowany kryty basen. Pozostałe działki uwzględnione w koncepcji zagospodarowania kompleksu należą do Skarbu Państwa i są w wieczystym użytkowaniu Kompanii Węglowej. Zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami samorząd będzie starał się o pozyskanie terenów niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia. (bom)

Otwarte kąpielisko „Neptun” wybudowano w Sośnicy ponad trzydzieści lat temu. Zdaniem specjalistów wykonano je źle i prowizorycznie. Nie zadbano nawet o podłączenie do ciągu kanalizacji. Po przejęciu obiektu przez władze samorządowe miasta w latach 90. ubiegłego wieku przeprowadzono niezbędny remont. Przez następne kilka lat kąpielisko udostępniano mieszkańcom dzielnicy, jednak wciąż brakowało środków na jego kompleksową modernizację. Po stwierdzeniu niebezpiecznego dla pływających pęknięcia niecki zbiornika w 2006 roku zdecydowano się na zamknięcie pływalni i jej całkowitą przebudowę.



fot. W. Baran

Zostań wolontariuszem

Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych zapraszają na otwarte spotkanie informacyjne, poświęcone wolontariatowi na rzecz osób starszych i niepełnosprawnych. Odbędzie się ono w czwartek, 12 lutego, w filii GCOP przy ul. Zwycięstwa 1 (początek – godz. 16.30, przewidywane zakończenie – godz. 18.00). Dyskusję poprowadzą: Iwona Krężelok-Jancz (koordynatorka wolontariatu w Ośrodku Pomocy Społecznej) oraz wolontariusze OPS. Opowiedzą oni m.in. o swoich doświadczeniach w pracy wolontarystycznej oraz o sposobach spędzania czasu z osobą starszą bądź niepełnosprawną. Dodatkowych informacji na temat spotkania udziela Agnieszka Drożdż z Centrum Wolontariatu przy GCOP, tel. 032-775-01-78. (kik)

Krew potrzebna wszystkim

Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolęcznictwa w Katowicach zachęca mieszkańców Gliwic do oddawania krwi. Najbliższa akcja krwiodawstwa odbędzie się w poniedziałek, 9 lutego. Osoby zainteresowane niesieniem bezinteresownej pomocy mogą przyjść w godzinach od 10.00 do 17.00 do ambulansu, który stanie przed wejściem głównym do dworca PKP w Gliwicach.

Przypominamy, że krew może oddać każdy zdrowy człowiek w wieku od 18 do 65 lat, który waży co najmniej 50 kilogramów. Konieczne jest posiadanie dokumentu tożsamości ze zdjęciem. W momencie oddawania krwi nie trzeba być na czczo, wskazane jest wcześniejsze spożycie lekkiego posiłku. (al)



Ostatnie tygodnie upłynęły wreszcie pod znakiem zimy. Aura okazała się przychylna dla narciarzy, amatorów spacerów po białym puchu i osób planujących spędzenie wakacji w górach. Mróz i opady śniegu oznaczały natomiast kłopoty dla niektórych kierowców. Jednym nie udało się uruchomić samochodu, drudzy obawiali się jazdy po śliskiej nawierzchni. Przed nami jeszcze sporo zimowych tygodni – przypominamy więc, gdzie zgłaszać ewentualne uwagi dotyczące odśnieżania dróg.

Kto odśnieża miasto?



fot. W. Baran

Od dwóch lat obowiązują zmienione zasady zimowego utrzymania publicznych dróg i chodników na terenie Gliwic. Zrezygnowano z wcześniejszego podziału na 27 rejonów odśnieżania. Wyodrębniono natomiast 9 dużych rejonów, a ich odśnieżaniem zajmują się dwie firmy (wydatnie ograniczono liczbę podmiotów gospodarczych odpowiedzialnych za usuwanie śniegu i zapewnienie przejeźdźności ulic). Drogi w mieście podzielono na dwie kategorie ze względu na kolejność odśnieżania.

| Rejon | Dzielnica (dzielnice) | Nazwa przedsiębiorstwa odśnieżającego |
|-------|--|---------------------------------------|
| 1 | DK 88 wraz ze zjazdami i rozjazdami | REMONDIS-Gliwice |
| 2 | Trynek, osiedle Zubrzyckiego, Sikornik, Bojków | REMONDIS-Gliwice |
| 3 | Łabędy, Czechowice, osiedle Kopernika, część śródmieścia | Zakład Usługowy-Bytom |
| 4 | Stare Gliwice, Wójtowa Wieś, Ostropa, Wilcze Gardło, Brzezinka, specjalna strefa ekonomiczna | Zakład Usługowy-Bytom |
| 5 | Śródmieście (Starówka) | REMONDIS-Gliwice |
| 6 | Żerniki, część Szobiszowic | Zakład Usługowy-Bytom |
| 7 | Chodniki na mostach oraz publiczne ciągi piesze | Zakład Usługowy-Bytom |
| 8 | Sośnica, Zatorze, część Szobiszowic | Zakład Usługowy-Bytom |
| 9 | Dzielnica Akademicka, Ligota Zabrska, część śródmieścia | Zakład Usługowy-Bytom |

– Tegoroczna akcja „zima” przebiega bez większych utrudnień. Wybrane firmy dobrze wywiązuje się ze swojego zadania i nie dociera do nas zbyt wiele skarg. Postulaty i uwagi można zgłaszać do Andrzeja Nawrockiego, koordynatora całego przedsięwzięcia (tel. 0-667-096-122) lub do jego zastępcy, Aleksandra Foita (0-667-096-222). Interwencje przyjmują również pracownicy Zarządu Dróg Miejskich: Krzysztof Grzybowski (0-667-096-322), Paweł Wierch (0-603-596-700) oraz Andrzej Nowak (0-603-996-200) – informuje Martyna Bubik, zastępca dyrektora ZDM.

Kto jest zobowiązany odśnieżać nasze miasto? Dwa przedsiębiorstwa – „REMONDIS” z Gliwic oraz Zakład Usługowy „KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH” z Bytomia (właściciel – Jacek Wieczorek). Pierwsza z tych firm ma za zadanie dbać o zimowe utrzymanie trzech rejonów miasta, oznaczonych liczbami 1, 2 i 5 (koordynator Grzegorz Staszewski, tel. 0-607-072-410). Druga obsługuje 6 pozostałych rejonów o numerach 3, 4, 6, 7, 8 i 9 (koordynator Jerzy Wojciechowski, tel. 0-501-269-162 lub 0-606-409-080). Powyżej zamieszczamy tabelę z podziałem miasta na rejon odśnieżania (szczegółowy wykaz ulic jest dostępny na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w dziale „Zima”).

Warto wiedzieć, że odśnieżanie chodników na prywatnych posesjach należy do obowiązków ich właścicieli i nie jest powinnością zarządcy dróg publicznych. Tę kwestię wyraźnie reguluje obowiązujące w naszym kraju ustawodawstwo. (luz-al)

WSPÓŁPRACUJĄ Z NAMI:



Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach organizuje cykl seminariów i konferencji poświęconych projektowi „Autostrada Nowych Możliwości – Dotacje dla Firm w latach 2007-2013”. Celem spotkań jest wsparcie przedsiębiorców zainteresowanych pozyskaniem środków unijnych (szczególnie firm sektora mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw) oraz osób rozpoczynających działalność gospodarczą (w tym młodzieży, studentów i absolwentów szkół wyższych).

Autostrada nowych możliwości

– Projekt jest realizowany od jesieni ubiegłego roku. Swoim zasięgiem obejmuje województwa: śląskie, małopolskie, opolskie i dolnośląskie. Zajęcia zainaugurowała w listopadzie konferencja, podczas której przedstawiono uczestnikom rozmaite sposoby ubiegania się o dofinansowanie ze strony Unii Europejskiej w latach 2007-2013, informując także o możliwościach uzyskania wsparcia unijnego na tworzenie i rozwój przedsiębiorstw. Prowadzący omówili m.in. przydatność narzędzi online dostępnych w ramach projektu, takich jak: wyszukiwarka programów unijnych na stronie www.dotacjeue.org.pl, szkolenia e-learningowe czy testy i quizy, „krok po kroku” – informują przedstawiciele Regionalnej Izby Gospodarczej. Kolejnym etapem projektu stał się cykl 16 seminariów informacyjnych, podczas których uczestnicy nabywają praktyczną wiedzę na temat prawidłowego przygotowywania i wypełniania dokumentacji aplikacyjnej, niezbędnej do uzyskania dotacji z funduszy strukturalnych.

„Autostrada Nowych Możliwości” jest realizowana w ramach konkursu dotacji organizowanego przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego RP i finansowanego ze środków Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna. – Ministerstwo udzieliło 19 dotacji na przeprowadzenie działań informacyjno-promocyjnych w dziedzinie funduszy europejskich. Na działania te przeznaczono blisko 6 mln złotych – wyjaśnia Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach. Dodaje, że wartość projektu „ANM” powinna zamknąć się w kwocie 310 tys. zł.

– Można przytoczyć 6 argumentów przemawiających za realizacją tego przedsięwzięcia – argumentują przedstawiciele RIG. – Chodzi bowiem o to, aby upowszechnić informacje o możliwościach finansowania projektów ze środków Unii Europejskiej, podnieść ogólną świadomość społeczeństwa na temat korzyści związanych z funduszami UE, poszerzyć wiedzę i umiejętności beneficjentów projektu (przedsiębiorców, młodzieży szkolnej i akademickiej oraz absolwentów szkół wyższych) w dziedzinie pozyskiwania środków europejskich, poinformować zainteresowanych o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz procedur obowiązujących podczas pozyskiwania, realizacji i rozliczania projektów współfinansowanych ze środków unijnych, zbudować pozytywny wizerunek funduszy strukturalnych, przede wszystkim zaś – podnieść jakość składanych wniosków aplikacyjnych.

– Podczas seminariów omawiane są następujące programy operacyjne: Innowacyjna Gospodarka, Infrastruktura i Środowisko, Kapitał Ludzki oraz Rozwój Polski Wschodniej, a także Regionalne Programy Operacyjne (RPO) województw zaangażowanych w realizację „Autostrady Nowych Możliwości” – wyciszają skrupulatnie przedstawiciele RIG. Warto dodać, że pierwsze spotkania zorganizowano na terenie województwa śląskiego (9 grudnia w Rybniku, 14 stycznia w Bielsku-Białej, 21 stycznia w Dąbrowie Górniczej, zaś dzień później w Częstochowie) oraz na Opolszczyźnie (28 stycznia w Opolu, a 4 lutego w Kluczborku). **Kalendarz kolejnych seminariów przewiduje zajęcia w Nysie (11 lutego) i Kędzierzynie-Koźlu (18 lutego), następnie zaś w Krakowie (25 lutego), Nowym Sączu (4 marca), Tarnowie (11 marca) i Nowym Targu (18 marca) oraz we Wrocławiu (25 marca), Legnicy (8 kwietnia), Wałbrzychu (15 kwietnia) i Jeleniej Górze (29 kwietnia).**

Przedsięwzięcie skończy się w czerwcu br. Zamknie je nieco wcześniej majowa konferencja podsumowująca, podczas której zaprezentowane zostaną rezultaty osiągnięte w ramach realizacji projektu. Przedstawiane będą również informacje na temat dotychczasowego przebiegu wdrażania programów operacyjnych.

Zostaną one opublikowane na stronach: www.rig.katowice.pl, www.dotacjeue.org.pl. (kik)



Zostań liderem ekologii

Trwa 12. edycja konkursu ministra środowiska „Lider Polskiej Ekologii”. Tytuł przyznawany jest podmiotom, które przyczyniają się do zachowania i poprawy stanu środowiska naszego kraju. W ten sposób od 1996 roku wyróżniane są zarówno najlepsze firmy, jak i samorządy zaangażowane w realizację idei zrównoważonego rozwoju.

– Celem przedsięwzięcia jest upowszechnianie pozytywnych wzorców i metod osiągania sukcesów gospodarczych dzięki działaniom na polu ochrony środowiska. Minister środowiska na przykładzie laureatów konkursu pragnie promować wśród społeczeństwa innowacyjne prace na rzecz ograniczenia zmian klimatu, bezpiecznego i efektywnego zagospodarowania odpadów, ograniczenia hałasu, zachowania ładu przestrzennego, ochrony gleb, oszczędzania surowców i energii – informują organizatorzy. Konkurs prowadzony jest w czterech kategoriach: przedsiębiorstwo, wyrób, jednostka samorządu terytorialnego oraz stowarzyszenia i fundacje. Oceniane będą zastosowane w praktyce przedsięwzięcia służące ochronie środowiska, w szczególności zaś nowatorskie i efektywne pod względem ekologicznym oraz ekonomicznym rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne. Termin nadsyłania zgłoszeń konkursowych upływa 15 lutego. Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.liderpolskiejekologii.pl. (bom)

Dwunastu wspaniałych

– 12 miesięcy w roku, 12 sylwetek znanych gliwiczian – tak w telegraficznym skrócie charakteryzuje ideę tworzonej książki śląski dziennikarz radiowy Sławomir Herman. Przeprowadzane przez niego wywiady z kilkunastoma – dawnymi lub obecnymi – mieszkańcami naszego miasta złożą się niebawem na najnowszą publikację finansowaną i sygnowaną przez Urząd Miejski w Gliwicach. Książka ukaże się wiosną tego roku. Do czasu jej wydania niewielkie fragmenty rozmów można czytać na łamach „Miejskiego Serwisu Informacyjnego”. Zapraszamy Państwa do uważnej lektury siódmej części cyklu „SAM NA SAM Z...”!

Sam na sam z...

JERZYM BUZKIEM

7

Jerzego Buzka gliwiczana miejsce ulubione?...

Cukiernia „Wisienka”...

???

Aaa, widzi pan... Ja przed każdym egzaminem studenckim – a zdawałem ich przeszło czterdzieści – w samotności, żeby się odciąć i skupić, siedłem tam i zamawiałem kawę i pączka. Wiadomo, jakie pączki były zawsze w „Wisience”... Z pysznym nadzieniem różanym. Jadłem i piłem tak przez piętnaście – dwadzieścia minut. Płaciłem trzy pięćdziesiąt – stać mnie było. To był moment największego skupienia. Nie zapomnę tej kawiarni, bo ona niejako dawała mi siłę, żeby popisać się na egzaminie. Każdy czasami lubi się popisać i ja też. Tym bardziej, że zwykle byłem dobrze przygotowany. W „Wisience” przygotowywałem się duchowo do ostatecznej walki.

Drugim takim miejscem jest Szkoła Podstawowa nr 10, ta koło pętli „czwórki”. Tak zwana „tysiactłatka”. Są dwa powody: pierwszy – tam przez osiem lat uczyła się moja córka Agata, drugi – pierwszy raz w swoim życiu poszedłem tam na głosowanie. Wtedy mieszkałem na tak zwanej „prywatce” przy ulicy Nowotki (dzisiaj to Daszyńskiego) i tam, właśnie w „dziesiątce”, był lokal wyborczy. To tam pierwszy raz spełniłem swój obywatelski obowiązek. Jeszcze wtedy wydawało nam się, że mamy na coś wpływ. Tak... Pierwsze w życiu głosowanie. Chyba, a nawet na pewno, oddałem kartkę bez skreśleń. (...)

Panie profesoro, wróćmy do okresu studenckiego. To był przełom lat 50. i 60., jeszcze trwała tak zwana odwilż Gomułkowska. Przepuszczam, że poza nauką innych zajęć panu nie brakowało...

Ależ oczywiście. To był fantastyczny okres. Te pierwsze dwa – trzy lata to faktycznie była prawdziwa wolność. Bardzo aktywnie działałem wtedy w Zrzeszeniu Studentów Polskich. Tak naprawdę nikt niczego nam nie narzucał, a my jako stowarzyszenie staraliśmy się organizować życie studenckie po swojemu.

Życie towarzyskie, kulturalne – trzeba przyznać – kwitło. W łącznikach między akademikami przy ul. Łużyckiej organizowaliśmy fajfy – takie potańcówki, które zwykle zaczynały się o piątej po południu, a kończyły... powiedzmy: różnie. Była też działalność turystyczna: wtedy zaczęliśmy zagospodarowywać Babią Górę, powstały pierwsze chatki studenckie. No a życie kulturalne było przebogate. Nie mieliśmy żadnych kompleksów wobec Krakowa – przecież tu było fenomenalne środowisko jazzowe. Gliwickie zespoły to była co najmniej krajowa czołówka. Ci wspaniali muzycy albo byli mieszkańcami Gliwic, albo studentami Politechniki, albo bywalcami „Spirali” i „Gwarka”. Studencki Teatr Gliwice – to przecież też coś kapitalnego! Pamiętam przygotowania do wystawienia

„Ślubu” Gombrowicza. Strasznie się tym pasjonowałem. Wtedy też poznałem Wojtkę Pszoniaka – laboranta na Wydziale Chemii. Wszystkie koncerty w tych naszych dwóch klubach... Pamiętam jeden z pierwszych występów Wojciecha Młynarskiego, który jako 17-latek śpiewał dla nas bodajże w „Spirali”. Dostał burzę braw, a po koncercie nieomalże wynosiliśmy go na rękach. Takich wydarzeń w Gliwicach było mnóstwo. Byliśmy naprawdę dumni, że studiujemy w tym mieście. A ja, będąc w radzie uczelnianej ZSP, byłem w samym centrum tych wszystkich wydarzeń. Dopiero pod koniec studiów moja działalność ograniczyła się jedynie do organizowania bali na Wydziale Energetycznym. Muszę nieskromnie przyznać, że były wspaniałe. Podobno jeszcze wiele lat potem mówiono: „Zorganizujmy bal, ale taki, jak robił Buzek” (...)

Okres studiów wspominam bardzo dobrze. Mimo że zdawaliśmy sobie sprawę, co nas otacza, jaka rzeczywistość jest wokół nas, to jednak ta nasza studencka społeczność miała poczucie swobody. Poza tym nauka ma jeszcze tę zaletę, że prowadzona jest w systemie koedukacyjnym, co też przysparzało wielu przyjemności.

Co jeszcze jest ważne – nie było wtedy telewizji, ale za to w Gliwicach działało co najmniej sześć kin. Chodziliśmy na wszystkie, dosłownie wszystkie premiery. Repertuar, trzeba przyznać, był doskonały. Cała „włoska fala”, kino angielskie, sporo filmów amerykańskich. Wtedy właśnie pojawiły się pierwsze filmy kowbojskie. Najbardziej chyba utkwił mi w pamięci film z Garym Cooperem i Grace Kelly w rolach głównych, czyli „W samo południe”. Zresztą wiele lat później postać szeryfa z filmu zaistniała również na polskiej scenie politycznej – podczas pierwszych wyborów do Sejmu i Senatu w 1989 roku plakat z Garym Cooperem na tle napisu „Solidarność” zachęcał do uczestnictwa w wyborach hasłem „W samo południe 4 czerwca 1989 roku”. Nie sprowadzono za to „Mostu na rzece Kwai”, bo to był niemy protest ludzi zamkniętych, jeńców, którzy dzięki sile ducha pokazali swoim ciemiężycielom, co to znaczy silny, zdeterminowany człowiek. Zapewne obawiano się, że się tego nauczymy. Mimo to gwizdanie z tego filmu leciało w akademiku przy Łużyckiej przez trzy czy cztery lata codziennie rano i nas budziło – to był jeden z najsympatyczniejszych budzików, jakie mieliśmy!

Fragment rozmowy red. Sławomira Hermana z Jerzym Karolem Buzkiem – ur. w 1940 r. w Śmiłowicach na Zaolziu i mieszkającym od 1957 r. w Gliwicach politykiem, profesorem nauk technicznych, posłem na Sejm III kadencji oraz premierem rządu RP w latach 1997 – 2001, wreszcie – deputowanym do Parlamentu Europejskiego, wybranym 13 czerwca 2004 r. największą w Polsce liczbą głosów („Wracam jak do siebie”), wywiad przeprowadzony w sierpniu 2007 r.).

Trzeba się przyłączyć

Modernizacja gospodarki ściekowej w Gliwicach może w ostatecznym rozrachunku kosztować ponad 50 mln euro. Tyle pieniędzy zostanie wydane, aby większość gliwiczian zyskała dostęp do nowoczesnej sieci kanalizacyjnej, a środowisko naturalne – szansę na przetrwanie w lepszej kondycji. Okazuje się, że choć prace powoli dobiegają końca, to wciąż niewielu potencjalnych odbiorców – którzy wcześniej nie mieli możliwości korzystania z systemu zbiorowego odprowadzania ścieków – wybudowało kanalizacyjny przyłącza.

Dostosowanie miejskiej kanalizacji do współczesnych wymogów technicznych i ekologicznych, wymiana starych rurociągów i zbudowanie ich w miejscach, w których wcześniej w ogóle nie istniały – tak najprościej można opisać złożone zadanie inwestycyjne realizowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach. Jest ono w 53% finansowane ze środków Unii Europejskiej i planowo zakończy się w 2010 roku. – *Za sobą mamy już ponad 90% prac. Ułożyliśmy i odnowiliśmy w mieście 156 km rurociągów. Obecnie czekamy na ostateczną decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie kanalizacji w Żernikach oraz przystępujemy do realizacji dwóch ostatnich kontraktów obejmujących dzielnice Czechowice oraz drugą część Ligoty Zabrskiej. Dodatkowo zdecydowaliśmy się na budowę kanalizacji w rejonie ulicy Dolnej Wsi. Na ten cel wydamy – na razie poza „eurokontraktem” – 12 mln zł ze środków własnych przedsiębiorstwa* – informuje Henryk Błażusiak, prezes PWiK.

Unowocześnienie gospodarki ściekowej było jednym z najważniejszych zadań inwestycyjnych, którym musiały zająć się gliwickie władze samorządowe po przełomie ustrojowym. Jeszcze pod koniec minionego wieku kanalizacja miejska była przestarzała, często zdarzały się awarie, a oczyszczaniu podlegało tylko 64,3% ścieków wytwarzanych na terenie Gliwic. W 2001 roku uruchomiona została oczyszczalnia ścieków przy ul. Nadrzecznej – wówczas jeden z najnowocześniejszych tego typu obiektów w kraju. W tym samym czasie przystąpiono do realizacji największego po wojnie przedsięwzięcia miejskiego, czyli właśnie przebudowy i modernizacji kanalizacji, do której zostanie podłączonych 98% mieszkańców.

środowiska naturalnego, ale także wygodne dla mieszkańców. – *Gliwiczanie z różnych dzielnic domagali się budowy kanalizacji, a teraz wielu z nich raczej nie spieszy się z przyłączeniem. Obecnie jest gotowych 1717 projektów przyłączy kanalizacyjnych, z czego zrealizowano około 538 przyłączy* – wylicza Henryk Błażusiak.

Prezes PWiK podkreśla, że do nowej kanalizacji powinni się przyłączyć właściciele wszystkich posesji – z wyjątkiem tych, które posiadają przydomowe, ekologiczne oczyszczalnie ścieków, spełniające obowiązujące normy. – *Wiemy, że wiele szamb jest przestarzałych i nieszczelnych, a ścieki czasami przedostają się do gruntu. Zdarzają się przypadki nielegalnych przyłączy do naszych nowych rurociągów. I jedna, i druga sytuacja jest niedopuszczalna. Żyjemy w XXI wieku i kanalizacja – tam, gdzie tylko to możliwe – nie powinna być luksusem, ale normą* – mówi Henryk Błażusiak. Zachęca do odwiedzania siedziby przedsiębiorstwa, gdzie można uzyskać szczegółowe wyjaśnienia związane z załatwianiem niezbędnych procedur formalnych i wysokości odpłatności. Informacje na ten temat zostały także zamieszczone na stronie internetowej www.pwik.gliwice.pl.

Pytany, dlaczego mieszkańcy nie spieszą się z budową przyłączy, prezes odpowiada: *Jak nie wiadomo, o co chodzi, to w wielu wypadkach chodzi o pieniądze. Rurociągi PWiK są doprowadzone do granicy działek. Za przedłużenie „kanalizacyjnej nitki” do domu, musi zapłacić właściciel nieruchomości. – Zgodnie z ustawą z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków realizację budowy przyłączy do sieci kanalizacyjnej zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości*

Tam trwają prace

Roboty w Ligocie Zabrskiej to jedno z trzech ostatnich przedsięwzięć kanalizacyjnych, realizowanych w ramach kończącego się projektu. Obejmuje on ulice: Górna, Pszczyńska, św. Józefa, Dolna, Rymera, Pocztowa, Górników i Klonowa. Sfinalizowanie prac zaplanowano na październik br. W grudniu powinny zakończyć się działania w Czechowicach. Będą prowadzone w obrębie ulic: Grzybowej, Strzelców Bytomskich, Kolejowej, Nad Łakami, Jagodowej, Borówkowej, Ziemickiej, Strażackiej oraz Toszeckiej.

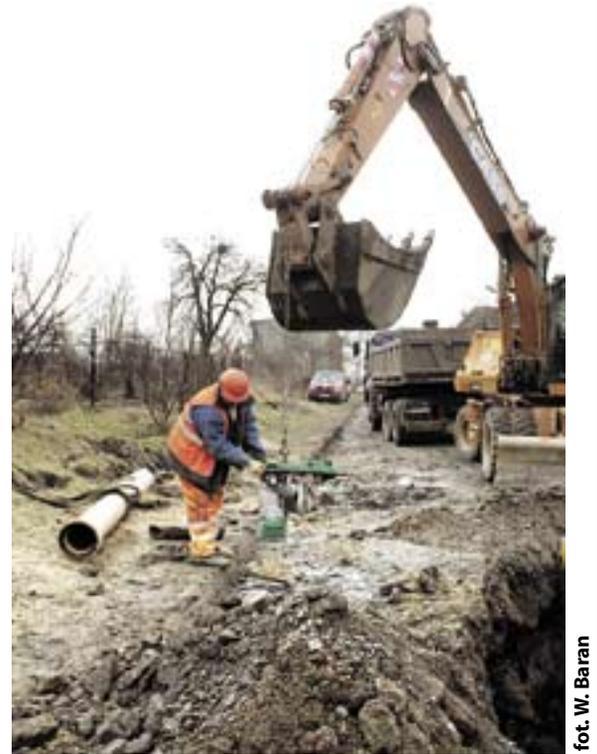


foto. W. Baran



foto. K. Krzemiński

– *Zajmiemy się też ponownie oczyszczalnią. Mieszkańcy narzekają bowiem na nieprzyjemne zapachy, jakie się z niej okresowo wydostają. Kiedy budowaliśmy ten obiekt, nie było w pobliżu centrów handlowych i nie przewidywaliśmy tego typu uciążliwości. Przygotowujemy już projekt uszczelnienia odkrytych urządzeń, ale na jego wykonanie trzeba będzie poczekać. Teraz nie możemy realizować zbyt wielu inwestycji naraz, bo na kondycję przedsiębiorstwa wpływa ogólnosiwiatowy kryzys finansowy. Spłacamy bowiem kredyt zaciągnięty na roboty kanalizacyjne w euro, a wiadomo, jak bardzo zmienne są notowania tej waluty wobec złotego. Musimy więc przez jakiś czas – podobnie jak wiele innych firm – szczególnie rozważnie wydawać pieniądze* – wyjaśnia szef spółki.

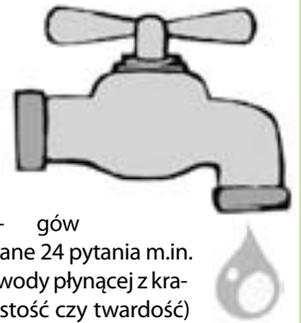
Niezwykle ważną sprawą jest także przyłączanie się gliwiczian do nowej sieci kanalizacyjnej. To niezbędny warunek, aby ekologiczne cele, którym służyć miało ogromne europrzedsięwzięcie, zostały spełnione. Położenie rurociągów tam, gdzie ich wcześniej w ogóle nie było, miało być nie tylko zbawienne dla

ści do sieci. Z wydatkami wszyscy się musieli liczyć. Kanalizacja tylko wtedy spełnia swoje zadanie, gdy mieszkańcy z niej korzystają. W dłuższej perspektywie czasowej to się opłaca. Po pierwsze – opłaty za korzystanie ze zbiorowych systemów odprowadzania ścieków są niższe niż utrzymywanie szamba. Po drugie – to wygodne i bezpieczne rozwiązanie zapewniające lepszy standard użytkownika. Po trzecie – żyjemy w dużej zbiorowości i ścieki nie mogą zaniecyszczać miasta. To nasz wspólny interes, nasza wspólna inwestycja i dlatego warto się przyłączyć – przekonuje szef PWiK.

Radna miejska, Krystyna Sowa dodaje, że podobne stanowisko zajmuje wielu mieszkańców kanalizowanych dzielnic. – *Jestem przewodniczącą Rady Osiedla w Łabędach i rozmawiam z gliwiczaniem właśnie na temat konieczności budowania przyłączy. Od zakończenia budowy minął rok. Sporo osób domaga się od właścicieli nieruchomości, aby skorzystali z możliwości, jakie daje nowa sieć kanalizacyjna. Problem ten często zgłaszano podczas spotkań z mieszkańcami, które Rada Osiedlowa zorganizowała w maju i czerwcu 2008 roku. Gliwiczanie zdają sobie sprawę z tego, że kanalizacja w Łabędach i innych częściach miasta powstała za ogromne pieniądze. Uważają, że ta kosztowna inwestycja będzie mogła być uznana za sukces dopiero wtedy, gdy ścieki będą trafiać do oczyszczalni. Nalegają, aby realizacja celu inwestycyjnego wiążała się z realizacją celu ekologicznego. Dlatego uważam, że koniecznością jest przygotowanie stosownej uchwały Rady Miejskiej, określającej obowiązki różnych podmiotów w zakresie wykonania indywidualnych przyłączy, terminy wykonania prac i wskazującej w jednoznaczny sposób przypadki, w których budowa przyłącza nie jest konieczna* – mówi radna. – *Prace nad projektem uchwały Rady Miejskiej w tej sprawie są w toku. Zgodnie z zapisami ustawowymi mieszkańcy – z pewnymi wyjątkami – mają obowiązek podłączenia się do sieci kanalizacyjnej* – przypomina Rokšana Burzak, zastępca naczelnika Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych UM. (al)

Co sądzą klienci?

W dniach od 9 do 23 lutego do naszych domów mogą zapukać ankieterzy Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Mają przygotowane 24 pytania m.in. o subiektywną ocenę jakości wody płynącej z kranów (smak, zapach, przejrzystość czy twardość) oraz standardy obsługi klientów firmy. – *Ankieterzy muszą przepytac 2 tysiące gliwiczian z różnych dzielnic. Będziemy wdzięczni za udzielenie odpowiedzi, a osobom, które wezmą udział w badaniu opinii, zaproponujemy równocześnie udział w konkursie z atrakcyjnymi nagrodami* – zachęca Ryszard Trzebuniak, dyrektor ds. rozwoju i marketingu PWiK. Ankieterzy będą posiadać specjalne identyfikatory wydane przez PWiK.



Sprawniejsza obsługa

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji przypomina, że od początku roku w siedzibie firmy przy ul. Rybnickiej 47 działa Biuro Obsługi Klienta (BOK). Utworzono je w parterowej części budynku, a prace budowlano-adaptacyjne wykonano własnymi siłami PWiK. – *Nasi klienci nie muszą już wędrować po pokojach w poszukiwaniu odpowiednich pracowników merytorycznych. Mogą załatwić większość spraw w jednym miejscu – na przykład dotyczących dopełnienia formalności związanych z uzyskaniem warunków technicznych podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej, zamówień na wyróż szamba, zleceń na udrożnienie kanalizacji czy usunięcia ewentualnych awarii. Pracownicy BOK przyjmują też informacje o odczycie z wodomierzy (osobiście, telefonicznie, faksem lub e-mailem) oraz wydają faktury, które można rozliczyć w kasie firmy. Udzielają kompleksowych wyjaśnień w zakresie działań przedsiębiorstwa, udostępniają formularze i wnioski, przyjmują dokumentację spraw, różnego rodzaju pisma, a także ewentualne skargi i reklamacje. Chcemy systematycznie usprawniać naszą obsługę* – mówi Ryszard Trzebuniak.

Biuro Obsługi Klienta jest czynne w poniedziałki, wtorki, czwartki i piątki w godzinach od 7.00 do 15.00, a w środy – od 7.00 do 17.00. Z pracownikami BOK można kontaktować się także telefonicznie (032-338-71-71), faksem (032-232-31-35) lub e-mailem (bok@pwik.gliwice.pl).



Bydłęta klękają, cuda ogłaszają...



... to temat tegorocznej edycji regionalnego konkursu plastycznego o tematyce religijnej „Gloria In Excelsis Deo”. Został on zorganizowany przez Gimnazjum nr 1 przy Zespole Szkół Gimnazjalnych (ul. Księcia Ziemowita 12). Jego uczestnikami były dzieci z przedszkoli i szkół podstawowych oraz młodzież z gimnazjów i szkół średnich. Rywalizacja miała na celu rozwinięcie wyobraźni plastycznej uczniów. Uczestnicy współzawodnictwa musieli zaprezentować twórcze podejście do scen biblijnych, przedstawiających zwierzęta betlejemskie. Do udziału w artystycznym przedsięwzięciu przystąpiło 216 przedszkolaków i uczniów z 27 placówek oświatowych. Na konkurs wpłynęło 217 prac, przyznano 34 nagrody i 21 wyróżnień. Uroczyste podsumowanie konkursu – ogłoszenie wyników i wręczenie nagród oraz wernisaz prac odbyły się 15 stycznia w auli Zespołu Szkół Gimnazjalnych. (bom)

Zaśpiewali po niemiecku

15 stycznia w siedzibie Młodzieżowego Domu Kultury zorganizowano V Miejski Konkurs Kolęd Niemieckich „Alle Jahre wieder”. Wzięło w nim udział 75 uczniów szkół podstawowych z Gliwic i okolicznych miejscowości. Jury oceniało prezentowane kolędy pod względem muzycznym i językowym. Uczestnicy konkursu – soliści i zespoły – rywalizowali w dwóch kategoriach wiekowych. Zwycięzcami artystycznego współzawodnictwa zostali: **Agnieszka Jablonka** z SP nr 17, **Justyna Gomolla** z SP nr 32 i dwa sekstety wokalne z SP nr 17 (**Marta Jaksik, Ewa Elźbiaciak, Alicja Kowalska, Katarzyna Lekan, Aleksandra Miłkuła i Weronika Witkowska** – wśród dzieci młodszych oraz **Michalina Parzych, Małgorzata Skorupa, Agata Stefanowicz, Paulina Sużciak, Marta Terelak i Wioletta Tomalak** – w gronie dzieci starszych). Konkursowym zmaganiom uczniów towarzyszyła spora grupa gości i rodziców. Wysłuchano występu dziecięco-młodzieżowego zespołu muzycznego z ZSO nr 12 pod opieką Katarzyny Bocheńskiej. Warto dodać, że organizatorem imprezy był hąbedzki Oddział Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Niemców Województwa Śląskiego we współpracy z MDK i SP nr 32. Patronat nad konkursem sprawował zaś Marek Pszonak – przewodniczący Rady Miejskiej. (luz)

Hej, kolęda, kolęda

Rozstrzygnięto III Miejski Konkurs Kolęd i Pastoralek. Przebiegał on pod hasłem „Moja ulubiona kolęda”. Jego współorganizatorami były: SP nr 32 oraz Młodzieżowy Dom Kultury. Do udziału w konkursie przystąpili uczniowie gliwickich szkół podstawowych. Pierwsze miejsce w kategorii solistów zajęła **Katarzyna Nowicka** z I Społecznej Szkoły Podstawowej. Wśród zespołów zwyciężyła natomiast grupa wokalna z **SP nr 12**. (luz)

Zabawa w teatr

Maluchy z Przedszkola Miejskiego nr 29 (Sikornik) wzięły z powodzeniem udział w X Wojewódzkim Przeglądzie Szopek Bożonarodzeniowych w Pyskowicach. – To w dużym stopniu zasługa **Barbary Zabłockiej**, wychowawczynie grupy przedszkolaków. Uznała ona, że utalentowane brzdące powinny spróbować swoich sił w śląskiej imprezie artystycznej, organizowanej z myślą o uzdolnionych dzieciach. Była to bez wątpienia trafna decyzja – przekonuje **Marlena Pieczara** z przedszkolnej „dwudziestki dziewiątki”.

Maluchy z tej placówki udowodniły, że czują się bardzo pewnie na scenie. Trzeba było tylko wybrać dla nich odpowiedni utwór literacki, który stałby się podstawą udanej zabawy w teatr. Nie zapomniano przy tym o głównym przesłaniu pyskowskiego przeglądu – popularyzować i upowszechniać zwyczaje i tradycje bożonarodzeniowe. Sięgnięto więc po „Kolędników” **Marii Kownackiej**, znanej polskiej pisarki, autorki sztuk scenicznych i słuchowisk radiowych dla dzieci.

– Przedstawienie dostosowano do wymogów teatralnego konkursu dziecięcego, ułatwiając grupie sześciolatków odegranie ról. Przygotowano też stosowne dekoracje, rekwizyty i stroje dla młodych aktorów. Dużą pomoc w tym względzie okazali rodzice przedszkolaków. Gdy 16 stycznia

stały one na prawdziwej scenie domu kultury w Pyskowicach, było na co popatrzeć. Pomimo tremy maluchy spisały się na medal. Kilka dni później okazało się, że brzdące z gliwickiego przedszkola zdobyły **Grand Prix** pyskowskiego festiwalu. Dodatkowym wyróżnieniem stała się możliwość ponownego wystąpienia podczas finałowej gali przeglądu. Radość dzieci, uśmiech i łzy wzruszenia rodziców to największa nagroda – opowiada z dużym przejęciem **Marlena Pieczara**. (luz)



fol. archiwum PM nr 29

Trwają przygotowania do kolejnego spotkania uczestników Gliwickiego Forum Oświatowego. Zaplanowano je na 13 marca. Temat obrad: „Języki obce w szkole – drugi język obcy w gimnazjum”.

Sojusznicze spotkania

– Będzie to już piąte z rzędu spotkanie sojuszników gliwickiej oświaty – podkreśla z satysfakcją **Bożena Harazim** z Wydziału Edukacji UM. W zeszłym roku odbyły się cztery spotkania uczestników GFO (w styczniu, marcu, wrześniu i grudniu). Brało w nich udział od 64 do 100 osób reprezentujących miejskie środowisko oświatowe. Poszczególne debaty dotyczyły rozmaitych zagadnień edukacyjnych – „Czy uczniom potrzebni są doradcy zawodowi?”, „Praca z uczniami uzdolnionymi”, „Wychowanie fizyczne w gliwickich szkołach”, „Sześciolatki w szkole – za i przeciw”. – Każde ze spotkań kończyło się konkretnymi wnioskami i postulatami zawartymi w komunikatach z obrad. Były one przesyłane każdorazowo do Ministerstwa Edukacji Narodowej i Centrum Edukacji Obywatelskiej w Warszawie. Pragnę przypomnieć, że idea utworzenia forum obywatelskiego, mającego wpływ na realizację publicznych zadań w dziedzinie oświaty i wychowania, narodziła się w Gliwicach jeszcze w 2006 roku. Uznano wówczas, iż urzeczywistnienie takiego pomysłu może przyczynić się do integracji środowiska oświatowego, a także do podniesienia jakości edukacji oraz polepszenia warunków kształcenia i rozwoju dzieci oraz młodzieży – tłumaczy **Bożena Harazim**.

Z pewnością warto odnotować, że działalność GFO odbiła się już echem w Warszawie. Pod auspicjami stołecznego Centrum Edukacji Obywatelskiej zorganizowano niedawno ogólnopolską konferencję szkoleniową, poświęconą roli samorządów terytorialnych w podnoszeniu jakości pracy szkół. Miejscem spotkania samorządowców reprezentujących blisko 30 miast i gmin była warszawska fundacja CEO (ul. Noakowskiego 10). Konferencja przygotowana w ramach programu „Szkoła ucząca się” (Akademia SUS), realizowanego wspólnie przez CEO oraz Polsko-Amerykańską Fundację Wolności, doszła do skutku w dniach 13-14 stycznia. – Przedstawiciele samorządów mieli możliwość zaprezentowania swoich dobrych praktyk – pomysłów dotyczących współpracy samorządów ze szkołami, które wdrożyli i które się sprawdziły w życiu. Skorzystałam z okazji i opowiedziałam o działalności Gliwickiego Forum Oświatowego. Zauważyłam, że moje wystąpienie wzbudziło zainteresowanie pozostałych samorządowców z różnych regionów kraju. Wielu z nich stwierdziło, że dzięki udziałowi w konferencji zyskali większe rozeznanie co do możliwości, jakie program SUS zapewnia szkołom, oraz zadań, jakie przed nimi stawia – informuje **Bożena Harazim**, która wzięła udział w warszawskiej konferencji. (luz)

Honorowy doktorat dla...

Tytuł doktora honoris causa Politechniki Śląskiej przyznano mu w grudniu „w uznaniu szczególnych zasług dla rozwoju nauki oraz istotnych dokonań badawczych, technicznych i popularyzatorskich w dziedzinie szeroko pojętego budownictwa, a w szczególności w zakresie ustrojów ścianowych i normalizacji oraz wieloletniej kreatywnej współpracy z Wydziałem Budownictwa Politechniki Śląskiej”. Mowa o prof. **Bohdanie Lewickim**, wieloletnim pracowniku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie. 30 stycznia w auli głównej Centrum Edukacyjno-Kongresowego Politechniki Śląskiej odbyła się uroczystość oficjalnego nadania mu honorowego doktoratu gliwickiej uczelni. – Doktorat ten również dobrze mogłyby nadać prof. Lewickiemu także inne uczelnie w kraju, gdyż wiele z nich korzystało – i nadal korzysta – z wiedzy, doświadczenia, życzliwości i inspiracji honorowanego przy formułowaniu i rozwiązywaniu problemów naukowych i zawodowych – uważa prof. **Maria Ewa Kamińska** z Wydziału Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska Politechniki Łódzkiej.

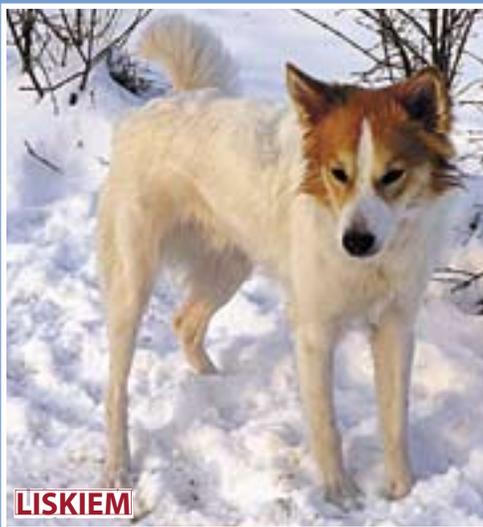
– Ścisłe związki prof. Lewickiego z Politechniką Śląską rozpoczęły się w 1958 r. Wtedy objął on na 3 lata obowiązki kierownika Katedry Budowli Komunalnych na Wydziale Budownictwa, promując w tym okresie swojego pierwszego doktoranta. Potem był recenzentem w pięciu przewodach doktorskich pracowników wydziału oraz opiniodawcą jednej pracy habilitacyjnej obronionej w tej jednostce. Dzięki jego zaangażowaniu na Politechnice Śląskiej powstał największy w kraju zespół badawczy zajmujący się konstrukcjami murowymi – mówi **Paweł Doś**, rzecznik prasowy uczelni. Warto dodać, że szczególne miejsce w bogatym dorobku naukowym profesora zajmują nowatorskie rozwiązania w dziedzinie prefabrykacji ściennej i konstrukcji murowych. – Na wymiar jego osiągnięć rzutuje także aktywność w sferze popularyzacji nauki oraz wspieranie wiedzą i doświadczeniem działalności wielu instytucji oraz ośrodków naukowych (krajowych i zagranicznych) – podkreśla rzecznik Politechniki Śląskiej.

– Przyjęcie prof. Lewickiego do grona doktorów honoris causa Politechniki Śląskiej jest zaszczytem dla naszej uczelni. To wyraz naszego szacunku i uznania dla rangi jego naukowych dokonań, a także wielkiej wdzięczności za wieloletnią kreatywną współpracę – stwierdza prof. **Andrzej Karbownik**, rektor Politechniki Śląskiej. Prof. **Bohdan Lewicki** jest 36. honorowym doktorem tej uczelni, a jego kandydaturę do tytułu poparły Senaty Politechnik: **Kra-kowskiej, Łódzkiej oraz Warszawskiej**. (kik)



fol. A. Wrtwicki

ZAOPIEKUJ SIĘ...



LISKIEM



MRÓWKĄ



DUDUSIEM



ŚNIEŻYNKĄ

Poznaj Mrówkę, Liska, Śnieżynkę i Dudusia – pieski z gliwickiego schroniska. Najstarsza w tym towarzystwie Mrówka trafiła na Wschodnią tuż przed świętami Bożego Narodzenia. Drobna brunetka jest wielką indywidualistką. Podobnie jak Lisek, którego pod koniec ubiegłego roku znaleziono na Zabrskiej. Nie przepada za obcymi, za to z chęcią łąsi się do opiekunów. Blondynka o smutnych oczkach to Śnieżynka. Malutka i grzeczna czterolatka podróżowała miejskim autobusem nr 80. I w końcu maleńki Duduś. Tego trzytygodniowego oseska, który pije jeszcze z butelki, znaleziono w kartonie na klatce schodowej w Sośnicy. To tylko czwórka spośród kilkuset czworonogów, które przebywają w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Gliwicach. Każdy z nich ma swoją – nieraz dramatyczną – historię. Wszystkie tęsknią za rodzinnym ciepłem i czekają być może właśnie na Ciebie.

Zainwestuj w miłość

– Do schroniska trafiają różne zwierzęta. Mamy zarówno małe szczenięta i kocięta, jak i bardzo stare czworonogi. Niektóre są urocze i ładne, inne – mniej atrakcyjne, choć dla mnie równie piękne. Charaktery też mają skrajnie odmienne. Jedne szybko się aklimatyzują w nowych warunkach, bez problemów nawiązują kontakt z opiekunem, innym trzeba poświęcić więcej czasu i uwagi – opowiada Barbara Malinowska, która od 1995 r. kieruje schroniskiem.

Akcja adopcja

Obecnie w przytulisku w Sośnicy przebywa 350 psów i 30 kotów. Wszystkie znalazły tu dach nad głową i pełną miskę, ale nawet najlepsza opieka pracowników placówki, nie zastąpi im prawdziwego domu z kochającym i odpowiedzialnym właścicielem. Dlatego gliwickie schronisko prowadzi zakrojoną na szeroką skalę akcję adopcji zwierząt. Zdjęcia psów i kotów można znaleźć w prasie, na stronie internetowej www.mzuk.gliwice.pl, a także na ulotkach i plakatach, które trafiły do szkół, sklepów czy środków komunikacji miejskiej. Efekt? – W styczniu

było strasznie nieśmiało, wycofywało się na ugiętych łapkach. Po pół godzinie, bo tyle trwała rozmowa, sunia nabrała pewności siebie, zaczęła się łąsić. Jej łagodne zachowanie tak oczarowało naszego gościa, że piesek jeszcze tego samego dnia trafił do nowej rodziny – opowiada kierowniczką.

Rzadko się zdarza odmowa wydania psa. Takie sytuacje dotyczą osób, które są na przykład podejrzanym o nadużywanie alkoholu i tym samym niemożność zapewnienia zwierzęciu należytej opieki. Czworonoga nie może również adoptować osoba niepełnoletnia – musi się zgłosić do ośrodka wraz z rodzicem.

Pies to taka dziwna istota

Pies jest gatunkiem, który swój los związał nierozdzielnie z człowiekiem. Raymond Coppinger – naukowiec zajmujący się badaniami nad zachowaniami zwierząt, nazywa psa „kameleonem ewolucji”. Żaden inny gatunek nie jest tak bardzo zróżnicowany jak pies, nie ma tylu kształtów i zdolności przystosowania się do różnych warunków. Dzięki



udało nam się przekazać do adopcji 76 zwierząt. W tej grupie były nawet bardzo sędziwe, kilkunastoletnie psy. Czasami wydaje się, że niektóre zwierzęta nie mają szansy na adopcję, ale mieszkańcy nas pozytywnie zaskakują. Dwa tygodnie temu nowych właścicieli znalazły dwie czternastoletnie, duże suczki. Okazuje się, że nie ma rzeczy niemożliwych – mówi Barbara Malinowska.

Gliwickie schronisko organizuje adopcje od poniedziałku do piątku od 10.00 do 16.00 oraz w soboty od 10.00 do 15.00. Osoby decydujące się przyczynić do pomocy czworonogom mogą liczyć na pomoc pracowników ośrodka, którzy doradzą w wyborze i opowiedzą historię zwierzęcia. Udzielą też wskazówek, jak opiekować się psem lub kotem. – *Odwiedzają nas różni ludzie: młodzież, rodzice z dziećmi, a także osoby starsze, które czują się samotne i szukają sympatycznego kompana. Są dni, kiedy nikt do nas nie zagląda, i są takie, kiedy przychodzi kilkanaście osób. Aby pomóc w wyborze pupila, wy pytujemy nie tylko o oczekiwania potencjalnych właścicieli, ale także o warunki, jakie mogą zapewnić zwierzęciu, dotychczasowe doświadczenia, obecność dzieci lub innych zwierząt – wyjaśnia szefowa schroniska.*

Aktorzy i statyści

Zdarzają się sytuacje, kiedy pies sam sobie wybiera właściciela. – *Niektóre zwierzęta starają się na różne sposoby zwrócić uwagę gości. Zachowują się, jak zawodowi aktorzy – nie tylko sympatycznie mierzają ogonem, ale stroją miny, przechylają główkę, delikatnie popiskują. Takie wzruszające gesty sprawiają, że pieski szybko znajdują nowy dom – opisuje Barbara Malinowska. Natomiast większość zwierząt potrzebuje adwokata, czyli pomocy pracownika ośrodka. Widok obcych je onieśmiela i chowają się po kątach. – Tydzień temu przyszła do schroniska pani, która od razu zaznaczyła, że nie chce czarnego psa. A tak się jakoś złożyło, że przyprowadziłam jej czarną suczkę. Zwierzę*

temu każdy może znaleźć dla siebie psa, który będzie idealnym towarzyszem. – *Pies to taka dziwna istota – nawet jak wiele złego spotka go ze strony ludzi i zostanie bardzo skrzywdzony, to mimo wszystko garnie się do człowieka i jest mu szalenie oddany – przyznaje Barbara Malinowska.*

Zima jest szczególnie trudna

Zimą do przytuliska trafiają najczęściej zwierzęta. Ludzie dzwonią, widząc samotne zwierzę błąkające się po okolicy lub psy i koty potracone przez samochody. Czasem sami właściciele oddają swoje czworonogi, bo nie potrafią zapewnić im właściwej opieki. Psy i koty przywożone do schroniska przez pracowników po tzw. interwencji są najpierw opisywane i fotografowane. Następnie jadą do lecznicy, z którą współpracuje schronisko. Tam – w zależności od stanu zdrowia – są leczone lub szczepione. Jeżeli po tygodniu nikt się po nie zgłosi, to poddawane są zabiegom sterylizacji lub kastracji a następnie mogą trafić do adopcji.

– *Kilka dni temu Straż Miejska przywoziła do nas pieska, który wałęsał się po Łabędach. Kiedy później strażnicy patrolowali ten sam teren, zauważyli plakaty rozwieszane przez właścicieli szukających swojego pupila. Zadzwonili do nich z informacją, że pies jest w schronisku. Następnego dnia go odebrano. Byłam też kiedyś świadkiem sytuacji, kiedy właściciel – przypadkowo odwiedzający nasze schronisko – odnalazł psa po 10 latach! Niestety, zwierzę było już starszym i nie poznał swojego pana. Podejrzewam, że co najmniej 30% psów i kotów przebywających w schronisku ma właścicieli. Większość ludzi szuka swoich podopiecznych, jeżdżą po okolicy, wy pytują przechodniów, rozwieszają plakaty i ulotki. Natomiast rzadko kiedy takie osoby dzwonią do schroniska, aby sprawdzić, czy nie ma tu ich czworonoga. A to powinien być pierwszy kontakt – mówi szefowa schroniska. (bom)*

Zgubił ci się pies lub kot – zadzwoń do schroniska

– Gorąco apelujemy do wszystkich, którym zaginął pies albo kot, nawet jeżeli było to kilka lat temu – skontaktujcie się z nami! Sprawdźcie, czy naszego pupila nie ma w przytulisku. Nawet gdyby w ten sposób kilkadziesiąt zwierząt odzyskało dom, to jest bardzo dużo – przyznają pracownicy Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Sośnicy.

Kontakt

telefon do schroniska: 032-305-09-43
e-mail: mzuk@mzuk.pl
strona internetowa: www.mzuk.gliwice.pl



Gliwiczanie mają głos

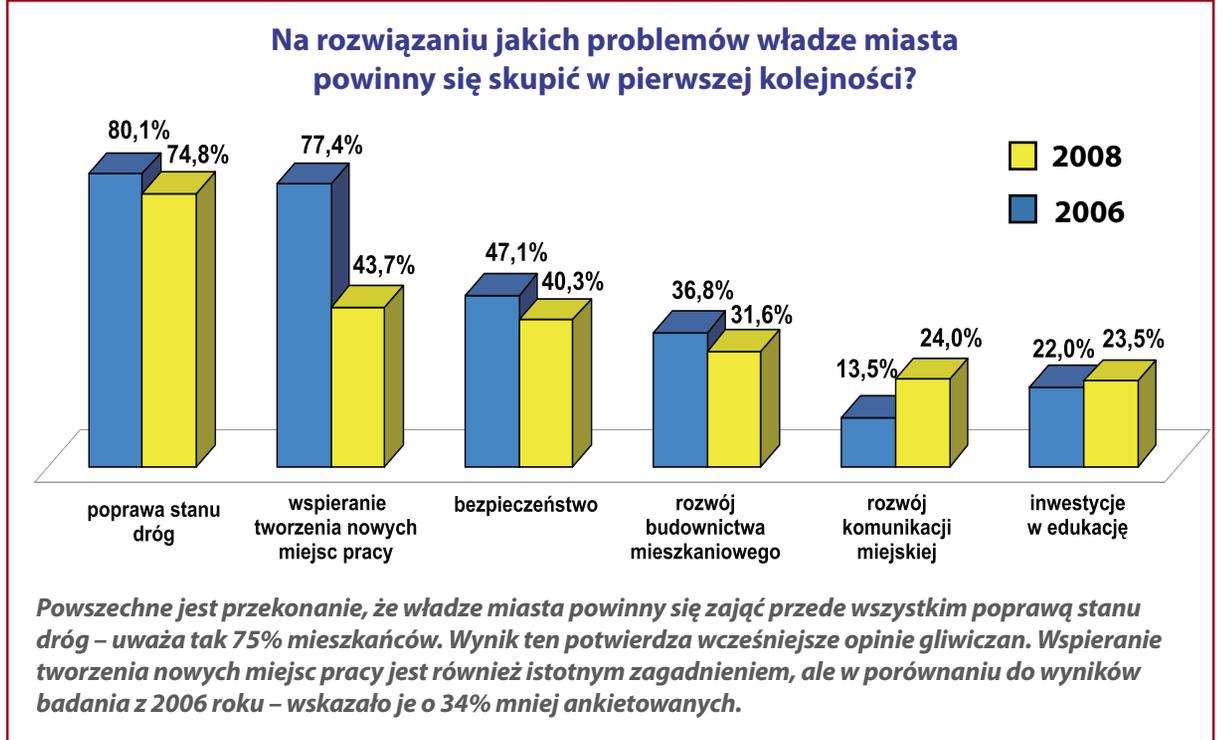
Badania opinii publicznej 2008

Wystarczy wejść na stronę www.wirtualna.warszawa.pl (Tag >> Ośrodek Badania Opinii Publicznej), aby przekonać się, jak często socjologowie z różnych środowisk badawczych przyglądają się naszej stolicy, skupiając się na opiniach, oczekiwaniach ludności, a nawet kulturowych stereotypach powszechnych w prawie dwumilionowym mieście na Wiśle. W 8-krotnie mniejszych Gliwicach sprawdzonym sposobem zdefiniowania i poznania spraw ważnych, elektryzujących społeczność lokalną są realizowane co dwa lata badania opinii publicznej, zlecane od 1998 r. przez gliwicki magistrat.

Kompleksowy sondaż przeprowadzały do tej pory dwa niezależne, profesjonalne ośrodki badawcze z Katowic: Pracownia Badań Społecznych (1998, 2000) i Business Consulting Sp. z o.o. (2002, 2004, 2006). Ich przedstawiciele, korzystając z odpowiednio skonstruowanych kwestionariuszy, za każdym razem wypytywali mieszkańców o ocenę warunków życia w Gliwicach oraz oczekiwania wobec lokalnych władz samorządowych. Ubiegłoroczne badania zrealizowała po raz czwarty firma Business Consulting. Jej ankieterzy działali ponad siedem tygodni. W listopadzie i grudniu firma analizowała zebrane dane, po czym przygotowała omówienie raportu z wynikami socjologicznych eksploracji.

Gliwiczanie portret własny

W ubiegłorocznym sondażu wzięło udział 1312 dorosłych mieszkańców. Zostali dobrani tak, aby ich odpowiedzi były reprezentatywne zarówno dla całego miasta, jak i dla społeczności poszczególnych dzielnic. Ankietowani wypowiadali się w wielu kwestiach kluczowych dla samorządu, a ich opinie zostały następnie opracowane pod względem statystycznym i z niewielkim marginesem błędów prezentują zdanie ogółu mieszkańców Gliwic.



Z tych analiz wyłania się **portret lokalnej społeczności – raczej dojrzałej niż młodej** (59% respondentów to ludzie w wieku powyżej 40 lat), **zakorzenionej w mieście przez wzgląd na urodzenie** (48,6%) **bądź czas zamieszkiwania dłuższy niż 21 lat** (33%), **wykształconej** (35% osób legitymuje się dyplomem studiów licencjackich, magisterskich, podyplomowych, doktoranckich bądź MBA, a odsetek ten

po raz pierwszy przeważa nad procentowym wskazaniem ludzi z wykształceniem średnim, wynoszącym 33%! oraz **coraz lepiej sytuowanej**.

Z badań wynika bowiem, że deklarowane przez respondentów **średnie miesięczne dochody netto gospodarstw domowych w Gliwicach** wyniosły w ubiegłym roku **2719 zł** (w 2006 r. – 2109 zł). **Średni dochód miesięczny netto w przeliczeniu na jedną osobę** w gospodarstwie wyniósł natomiast **1183 zł** (o 322 zł więcej niż w badaniu z 2006 r.). Wyraźnie zmieniły się też wskaźniki procentowe w sześciu przedziałach ukazujących szczegółowe zmiany w dochodach netto na głowę członka rodziny. **O ponad połowę zmniejszył się na przykład odsetek mieszkańców deklarujących uzyskiwanie maksymalnie 695 zł netto na jedną osobę w gospodarstwie domowym** (21% respondentów wobec 44% w 2006 r.). Odsetek gliwiczanie uzyskujących od 696 zł do 1040 zł netto na członka rodziny prawie się nie zmienił (29% wobec 30% w 2006 r.), za to niemal o połowę wzrósł odsetek badanych uzyskujących co najmniej 1041 zł netto na członka rodziny (51% wobec 27% w 2006 r.).

Warto dodać, że w Gliwicach jedno gospodarstwo domowe stanowią przeciętnie 3 osoby. Średnia liczba osób zamieszkujących w gospodarstwie waha się od 2,6 w dzielnicach Wilcze Gardło i os. Kopernik do 3,6 w dzielnicach Brzezinka i Ostropa. Gospodarstwa jednoosobowe stanowią prawie 10% ogółu badanej próby, a gospodarstwa od 2 do 4 członków rodziny to łącznie 79% próby badawczej.

Moje miasto, moja duma

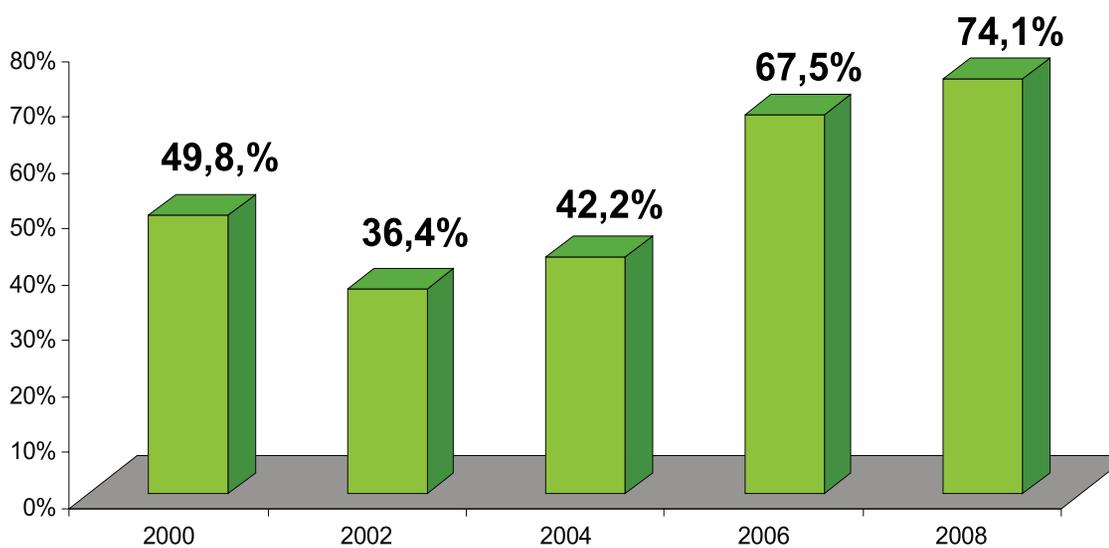
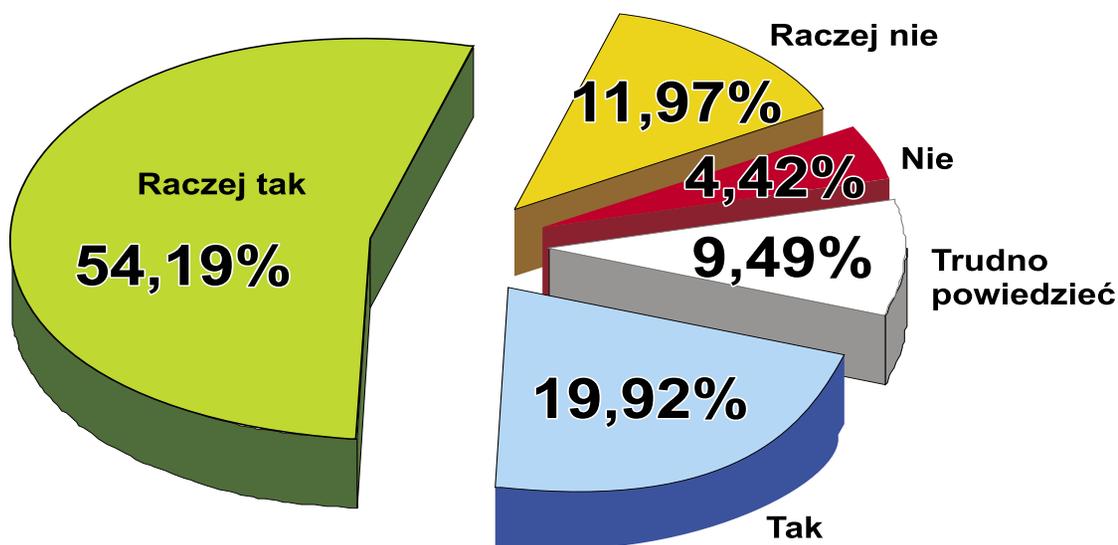
Niezmiennie od lat blisko 3/4 uczestników badania opinii publicznej deklaruje mocne przywiązanie do Gliwic. Ponad połowa (60%) nie zamierza się stąd wyprowadzać, nawet gdyby istniała taka możliwość. Z drugiej strony 29% ogółu respondentów chętnie skorzystałoby z możliwości przeniesienia się do innego miasta – przeważnie osoby młode, wśród których co trzeci badany widziałby siebie w Krakowie, Wrocławiu, Warszawie, Gdańsku czy Katowicach. Co piąty gliwiczanie w średnim lub dojrzałym wieku myśli o przenosinach do którejś z małych podgliwickich miejscowości.

52% mieszkańców jest zadowolonych z kulturalnej oferty Gliwic (wynik porównywalny do wskazań badania z 2006 r.). Odsetek niezadowolonych kształtuje się na poziomie 11%. W skali od 1 do 5, gdzie 1 oznacza bardzo źle, a 5 – bardzo dobrze, gliwickie życie kulturalne jest oceniane dobrze (średnia ocena to 3,7). Poziom zadowolenia z oferty rekreacyjnej wynosi natomiast 40% i jest o 15% wyższy niż w poprzednim badaniu. Oferta rekreacyjna Gliwic zasługuje jednak w opinii respondentów na ocenę dostateczną, ze średnią 3,3.

Dla większości przepytanych gliwiczanie (58%) **najbardziej charakterystycznym symbolem Gliwic jest Radio-stacja**. 30% osób twierdzi natomiast, że na miano to zasługują Ratusz i Rynek. 9% wskazuje na Lwa Czuwającego, zaś 6% na... gliwicką podstrefę ekonomiczną.

Jakie sprawy uznawane są za priorytetowe dla przyszłości miasta? W poprzednich badaniach najważniejszą dla mieszkańców była walka z bezrobociem i powstawanie

Proszę ocenić, czy Gliwice to miasto bezpieczne



Liczba osób, które uważają, że Gliwice to bezpieczne miasto, wzrasta od 2002 roku. W 2008 roku niemal 3/4 mieszkańców uznało, że Gliwice to co najmniej „raczej bezpieczne” miasto.

nowych miejsc pracy. W ubiegłym roku na pierwszy plan wysunęła się konieczność poprawy stanu dróg i dalszy rozwój infrastruktury drogowej (67%). Co czwarty respondent wskazał, że istotną sprawą jest wygląd i czystość miasta. Rozwój przemysłu i związana z tym wyższa liczba nowych miejsc pracy to istotna kwestia dla 19% badanych gliwiczian.

W zestawieniu porównawczym za lata 2002-2008 na pierwszym miejscu listy priorytetów uplasowały się drogi (poprawa stanu i rozwój), następnie obwodnica, bezpieczeństwo, komunikacja miejska oraz nowe miejsca pracy. Zdecydowana większość osób (73%) uznała też, że zwiększenie liczby dróg w Gliwicach, np. poprzez budowę Drogowej Trasy Średnicowej, jest rozwiązaniem „absolutnie koniecznym”.

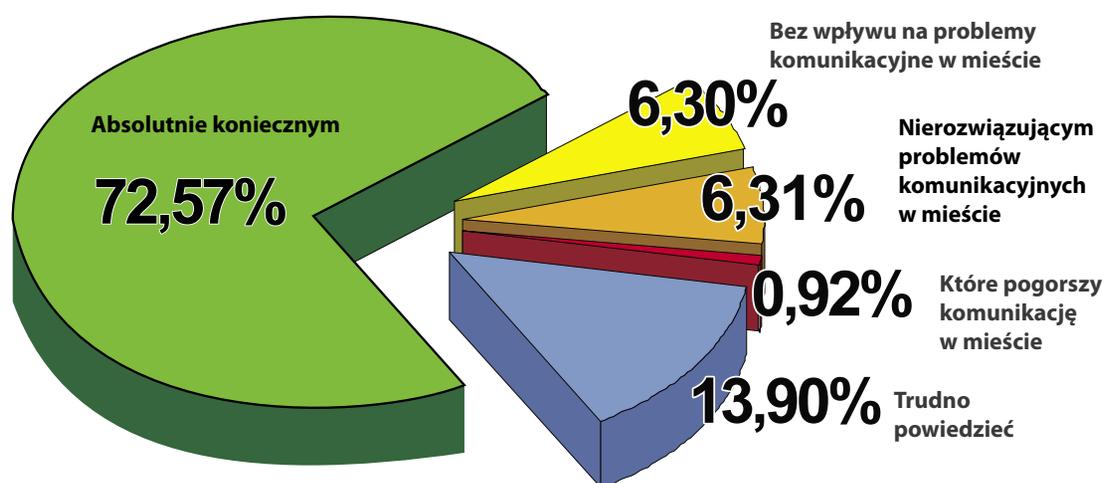
Praca, praca, praca, czyli emeryt kontra firma prywatna

Interesująco prezentują się statystyki obrazujące poziom zatrudnienia w mieście w 2008 r. **W gronie 54% respondentów deklarujących pracę w Gliwicach lub okolicy blisko połowa jest zatrudniona w firmach prywatnych**, zaś co czwarty pracuje w zakładzie państwowym. 15% zatrudnionych pracuje w instytucji państwowej lub samorządowej, a 11% prowadzi własną działalność gospodarczą. **37% badanych gliwiczian nie pracuje zawodowo, głównie z powodu emerytury i renty bądź urlopu macierzyńskiego i kontynuacji nauki.** Warto jednak odnotować, że przed dwoma laty taką deklarację złożyło 46% respondentów.

Poziom bezrobocia w Gliwicach według obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z 24 września 2008 r. w sprawie przeciętnej stopy bezrobocia w kraju oraz na obszarze powiatów został określony na 4,7% (dane zebrane przez PUP do czerwca 2008). Podobne wskazanie – mimo przyjęcia odmiennej metodologii obliczania stopy bezrobocia – uzyskano podczas wrzesniowo-październikowych badań opinii publicznej (jako „bezrobotny” określili się wówczas 4,65% respondentów).

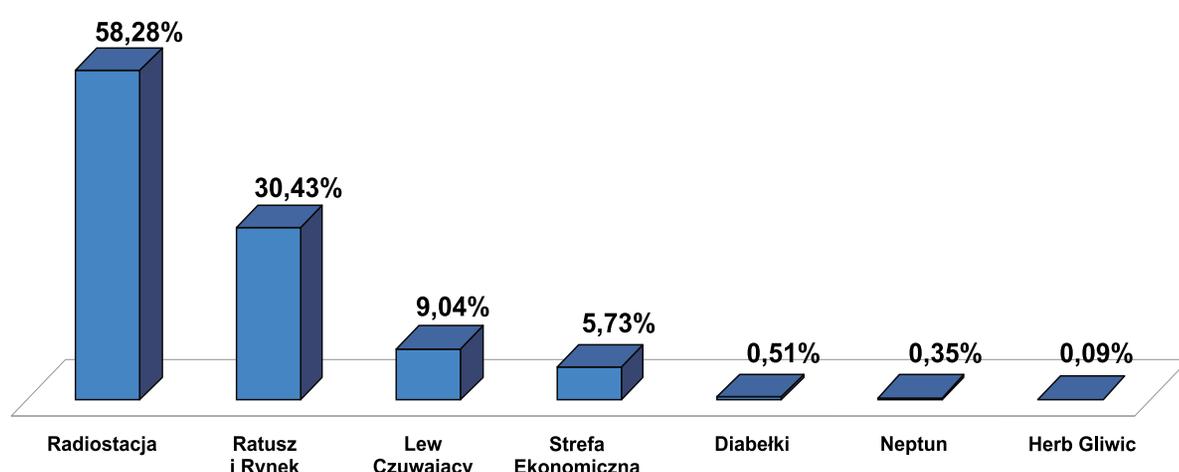
Co z tego wynika? Być może utrwała się pozytywny trend. Przed dwoma laty zsumowany odsetek respondentów bezrobotnych (8,6%) i niepracujących zawodowo z powodów zdrowotnych bądź szkolnych (46%) niemal zrównał się z odsetkiem pracujących. W ubiegłym roku, nawet po doliczeniu do grupy niepracujących zawodowo prawie 5% bezrobotnych, łączny **odsetek pracujących gliwiczian okazał się wyraźnie wyższy niż niepracujących** – co w obliczu trudnej sytuacji na rynkach światowych należy uznać za optymistyczną prognozę na przyszłość. (kik)

Proszę ocenić, czy zwiększenie liczby dróg w Gliwicach, np. poprzez budowę Drogowej Trasy Średnicowej, jest rozwiązaniem:



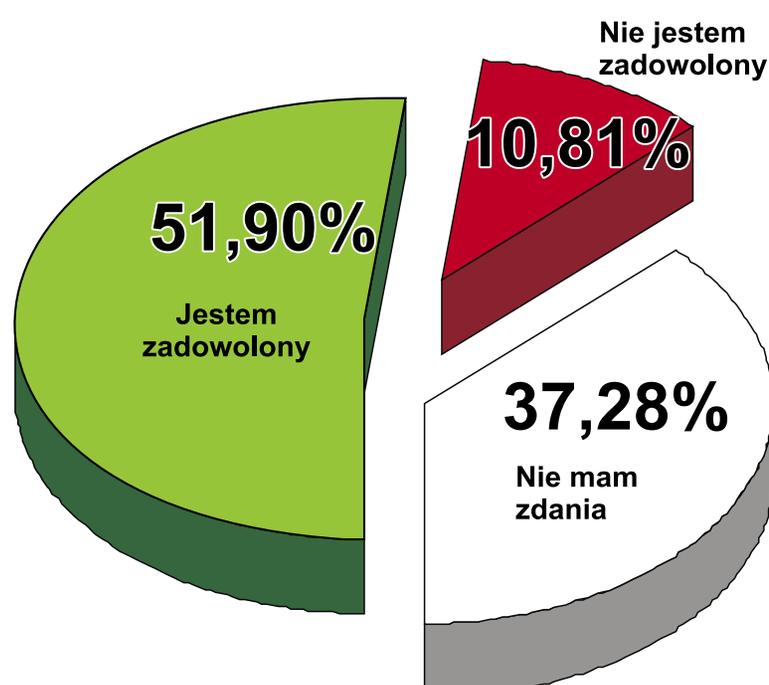
Zdecydowana większość osób (73%) uważa, że zwiększenie liczby dróg w Gliwicach, np. poprzez budowę Drogowej Trasy Średnicowej, jest rozwiązaniem absolutnie koniecznym. Nie odbiega to od opinii mieszkańców, którzy już wcześniej wypowiedzieli się, że główne zadania dla władz to przede wszystkim rozbudowa dróg i chodników.

Jaki według Pana(i) jest najbardziej charakterystyczny symbol Gliwic?

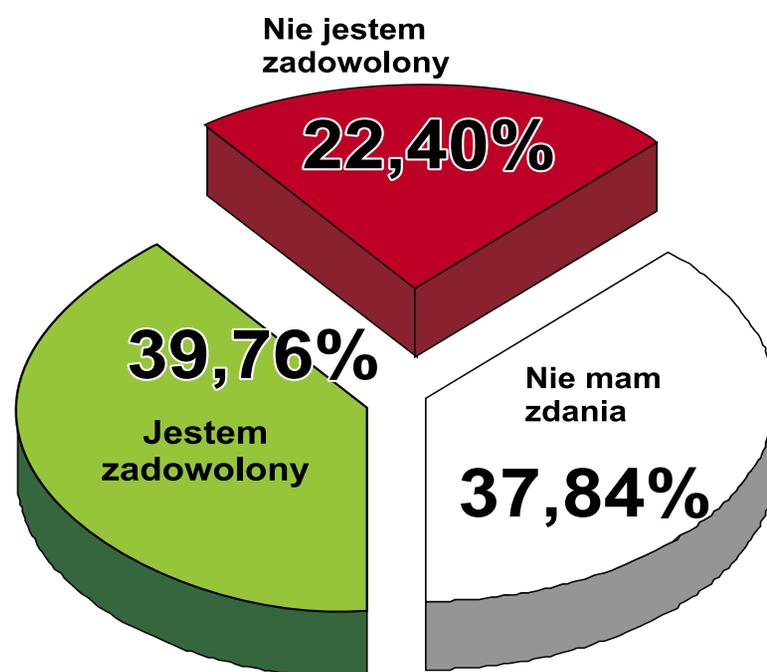


Zdaniem większości zapytanych gliwiczian (58%) najbardziej charakterystycznym symbolem Gliwic jest Radiostacja. 30% osób twierdzi, że takim symbolem jest Ratusz i Rynek. Odpowiedzi „Diabełki”, „Neptun” i „Herb Gliwic” zostały wymienione przez respondentów dodatkowo, nie były wcześniej umieszczone na liście odpowiedzi.

Czy jest Pan(i) zadowolony(a) z kulturalnej oferty Gliwic?



Czy jest Pan(i) zadowolony(a) z oferty rekreacyjnej Gliwic?



52% mieszkańców jest zadowolonych z kulturalnej oferty Gliwic (wynik porównywalny do tego z badania z 2006 roku), przy odsetku niezadowolonych na poziomie 11%. Oferta kulturalna Gliwic została oceniona dobrze – średnia ocena to 3,7 w skali od 1 do 5, gdzie 1 oznacza bardzo źle, a 5 – bardzo dobrze. Poziom zadowolenia z oferty rekreacyjnej wynosi 40% i jest o 15% wyższy niż w poprzednim badaniu. Oferta rekreacyjna Gliwic została oceniona dostatecznie, ze średnią 3,3.

Co? GDZIE? KIEDY?

PODRÓŻE



Spełniony sen o koronie

Centrum Edukacyjno-Kongresowe Politechniki Śląskiej w Gliwicach (ul. Konarskiego 18 b, sala E) zaprasza na spotkanie z podróżnikiem i zdobywcą Korony Ziemi, gliwiczanie Tomaszem KOBIELSKIM. Impreza z udziałem globtrotera odbędzie się w czwartek, 5 lutego (początek – godz. 18.00). – *Widzowie dowiedzą się, jak przygotować wyprawę na najwyższe góry świata i wysłuchają barwnej opowieści o drodze Tomka Kobielskiego do Korony Ziemi* – zapowiadają organizatorzy.

Po spotkaniu zaprezentowany zostanie reportaż filmowy Darka Załuskiego pt. „Siostry Himalajów”. To dokument opowiadający o szkoleniu Fundacji Czarodziejska Góra, którego celem było przygotowanie grupy nepalskich kobiet do pracy w charakterze przewodniczek wysokogórskich. Warto dodać, że atrakcją w CEK będzie towarzyszyła ekspozycja fotografii Tomasza Kobielskiego, prezentowana do 27 lutego w sali wystawowej Biblioteki Głównej Politechniki Śląskiej przy ul. Kaszubskiej 23, od poniedziałku do piątku w godz. od 9.00 do 19.00, w soboty w godz. od 9.00 do 14.00. Wstęp wolny! (kik)



fot. Bergson Team/Grupa ACM

Tomasz Kobielski – rocznik 1973, himalaista, podróżnik, zdobywca Korony Ziemi (najwyższych szczytów na wszystkich kontynentach błękitnej planety). Od 18 lat członek Klubu Wysokogórskiego w Gliwicach, ponadto członek grupy Bergson Team. Najważniejsze wyprawy alpinistyczne: 2003 r. – góra ELBRUS (Kaukaz, 5642 m n.p.m.), 2005 r. – MC KINLEY (Alaska, 6194 m n.p.m.), 2006 r. – MT EVEREST (Himalaje, 8848 m n.p.m.), 2007 r. – ACONCAGUA (Andy, 6962 m n.p.m.), 2007 r. – PIRAMIDA CARSTENSZ (Australia i Oceania – Papua, 4884 m n.p.m.), 2007 i 2008 r. – podwójnie KILIMANDŻARO (Afryka, 5895 m n.p.m.), 2008 r. – MT VINSON (Antarktyda; 4897 m n.p.m.). Szczegóły można znaleźć na stronie Tomasza Kobielskiego www.kobielski.pl.



WYSTAWY

Sity grawitacji - grafika, media, obiekty

...to tytuł najnowszej wystawy prac chorzowianina Jacka JOOSTBERENSA, prezentowanej od 4 do 20 lutego w gliwickiej galerii Związku Polskich Artystów Plastyków „Po schodach” („Dom Plastyków”, Rynek 6, III piętro). – *Jacek Joostberens jest absolwentem Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie na Wydziale Grafiki. Obecnie – jako doktor sztuki – pracuje jako adiunkt w Pracowni Rysunku i Malarstwa na Wydziale Architektury Politechniki Śląskiej w Gliwicach* – informują organizatorzy wystawy. Więcej informacji o dorobku artysty można znaleźć m.in. na stronie chorzowskiej Miejskiej Galerii Sztuki MM www.galeriamm.art.pl. (kik)

Fotografuj jak Lityński

Przy Księgarni Podróżniczej „Nieznane” ruszy wkrótce „Szkoła Fotografowania dla podróżników” prowadzona przez fotografa Grzegorza Lityńskiego (www.szkoła-fotografowania.pl). – *To cykl odpłatnych, rocznych zajęć – tzw. fotowekendów – odbywających się w grupach mniej więcej 10-osobowych, średnio raz na miesiąc. Część teoretyczna tych warsztatów będzie organizowana w księgarni „Nieznane”, natomiast praktyczna – w różnorodnych plenerach zlokalizowanych m.in. na terenie Górnego Śląska, w dużych miastach Polski oraz za granicą* – informuje Aleksandra Bartosz z Agencji Turystycznej „REGIONY” funkcjonującej przy księgarni „Nieznane”.

W sobotę, 7 lutego, w siedzibie tej placówki przy ul. Jana Pawła II 14c/II odbędzie się popołudniowe, bezpłatne spotkanie organizacyjne, poświęcone najważniejszym aspektom „Szkoły Fotografowania”. Pokazane zostaną m.in. slajdy z podróży G. Lityńskiego po Kostaryce. Spotkanie rozpocznie się o godz. 18.00. Osoby zainteresowane uczestnictwem w warsztatach są proszone o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod numerami 0505-015-918, 032-230-22-37 lub o kontakt osobisty. Warto pamiętać, że liczba miejsc w „Szkoła Fotografowania” jest ograniczona! (kik)



fot. G. Lityński

KOMUNIKATY



Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Warszawska 35b
zawiadamia o ogłoszeniu przetargów nieograniczonych na:

- ▶ **Rozbiórkę budynków zlokalizowanych w Gliwicach przy ul. Lipowej 48, ul. Szobiszowickiej 19, oficyna i ul. Noakowskiego 2.**
Część 1 - Zadanie 1. Rozbiórka garażu i pomieszczeń gospodarczych przy ul. Lipowej 48.
Część 2 - Zadanie 2. Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Szobiszowickiej 19 oficyna.
Część 3 - Zadanie 3. Rozbiórka garażu przy ul. Noakowskiego 2.
Termin składania ofert: 18 lutego 2009 r. do godz. 9.00.
Termin otwarcia ofert: 18 lutego 2009 r. o godz. 11.00.
- ▶ **Wykonywanie usług w zakresie wywozu odpadów komunalnych (nieczystości płynnych) z nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach w okresie od 1 marca 2009 r. do 31 stycznia 2010 r.**
Termin składania ofert: 6 lutego 2009 r. do godz. 9.00.
Termin otwarcia ofert: 6 lutego 2009 r. o godz. 10.00.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Rybnicka 47

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów prowadzonych w trybie z publikacją ogłoszenia organizowanych według procedur PWiK Sp. z o.o. Gliwice na:

- ▶ **Dostawę części zamiennych do pomp BOERGER.**
Termin składania ofert: 17 lutego 2009 r. do godz. 9.00.
Termin otwarcia ofert: 17 lutego 2009 r. o godz. 10.20.
- ▶ **Dostawę 600 ton kruszywa z żuźla stalowniczego oraz 2500 ton szarogłazu.**
Termin składania ofert: 17 lutego 2009 r. do godz. 9.00.
Termin otwarcia ofert: 17 lutego 2009 r. o godz. 10.10.
- ▶ **Dostawę piasku płukanego 0–2 mm i humusu.**
Termin składania ofert: 17 lutego 2009 r. do godz. 9.00.
Termin otwarcia ofert: 17 lutego 2009 r. o godz. 10.00.

KONKURSY OFERT



PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

konkurs ofert na udzielanie świadczeń zdrowotnych – rehabilitacji leczniczej dla kobiet po mastektomii będących mieszkankami Gliwic

Do konkursu zaprasza się niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej udzielające na terenie miasta Gliwice świadczeń zdrowotnych z zakresu rehabilitacji leczniczej dla kobiet po mastektomii.

Przewidywana kwota na realizację zadania: 12 020 zł
Umowa zostanie zawarta na okres od dnia podpisania do 31 grudnia 2009 r. Termin rozpoczęcia udzielania świadczeń ustala się na dzień podpisania umowy. Przewiduje się, że rehabilitacją leczniczą zostanie objętych około 60 kobiet. Ze szczegółowymi warunkami konkursu oraz projektem umowy można zapoznać się w Wydziale Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, pok. 260).

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie **do 6 lutego 2009 r.** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21) **do godziny 15.00.**
Otwarcie ofert konkursowych nastąpi 9 lutego 2009 r. o godz. 13.00 w pok. 228 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach.

Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi nie później niż w ciągu 14 dni od terminu określonego dla złożenia ofert. Komisja konkursowa niezwłocznie zawiadomi oferentów o rozstrzygnięciu konkursu oraz jego wyniku na piśmie.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert. Ogłaszający konkurs zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu oraz przesunięcia terminu składania ofert.

Skargi i protesty dotyczące konkursu można składać w Wydziale Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Oferta powinna zawierać oświadczenie, że oferowane w konkursie usługi nie będą współfinansowane przez NFZ, oświadczenie o zapoznaniu się z projektem umowy oraz dokumenty i dane o ofercie zgodnie z § 8 ust. 1 rozporządzenia ministra zdrowia z 13 lipca 1998 r. w sprawie umowy o udzielenie zamówienia na świadczenia zdrowotne (Dz. U. nr 93 z 1998 r., poz. 592) wraz z kalkulacją ceny jednostkowej zabiegów wymienionych w załączniku do ogłoszenia.

Świadczenia przewidziane do realizacji w ramach zleconego zadania

| Lp. | Nazwa świadczenia | Cena jednostkowa |
|-----|--|------------------|
| 1. | Drenaż + rękaw limfatyczny | |
| 2. | Masaż wirowy | |
| 3. | Kompleksowa terapia obręzków limfatycznych | |
| 4. | Ćwiczenia rehabilitacyjne | |

KONKURSY OFERT

Podmioty oraz wysokość przyznanej im dotacji w wyniku rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na zadania publiczne miasta Gliwice w zakresie edukacji

I Wychowanie dzieci i młodzieży

| Lp. | Podmiot otrzymujący dotację | Zadanie | Przyznana kwota |
|-----|--|--|-----------------|
| 1. | Katolickie Stowarzyszenie Młodzieży Diecezji Gliwickiej | Półkolonia dla dzieci z Gliwic | 4500 zł |
| 2. | Towarzystwo Wspierania Świetlicy dla Dzieci w Sośnicy | „Teatr i film – bawi i uczy” – wychowanie dzieci przez kształtowanie wrażliwości u dzieci – zajęcia teatralne i elementy filmoznawstwa w oparciu o lektury szkolne | 1660 zł |
| 3. | Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Śląska Hufiec Ziemi Gliwickiej | „Na szlakach możliwości” – program edukacyjny dla dzieci i młodzieży zrzeszonych w ZHP | 5000 zł |
| 4. | Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Śląska Hufiec Ziemi Gliwickiej | „Plecak pełen przygód” – Harcerska Akcja Letnia dla dzieci i młodzieży w Gliwicach | 7000 zł |

II Edukacja europejska

| Lp. | Podmiot otrzymujący dotację | Zadanie | Przyznana kwota |
|-----|---|--|-----------------|
| 1. | Stowarzyszenie Akademia Edukacji Europejskiej | Organizacja konkursu wiedzy o UE „Euroscola” | 30 000 zł |



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA**

**postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą
Modernizacja środkowego segmentu szpitala przy ul. Radiowej 2 w Gliwicach**

Nazwa i adres zamawiającego: Miasto Gliwice, Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ): do odbioru w siedzibie zamawiającego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych (parter), od poniedziałku do środy od godz. 8.00 do godz. 16.00, w czwartek od godz. 8.00 do godz. 17.00, w piątek od godz. 8.00 do godz. 15.00, tel. +48 32 239-12-56, faks +48 32 231-27-25, za zaliczeniem pocztowym lub na stronie internetowej www.um.gliwice.pl, w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Zamówienia publiczne Urzędu Miejskiego.

Koszt specyfikacji: 150 zł

Przedmiot zamówienia oraz wielkość lub zakres zamówienia: Zamówienie dotyczy wykonania następujących robót:

Roboty instalacyjne:

- instalacje elektryczne EEK,
- instalacje elektryczne EE,
- instalacje elektryczne niskoprądowe, instalacja teledacyjna EN-NC5,
- instalacje elektryczne niskoprądowe, instalacja sygnalizacji pożaru i odfumienia EN-SAP,
- instalacje sanitarne: wewnętrzne instalacje wody zimnej i ciepłej, wewnętrzna instalacja kanalizacji.

Roboty budowlane: Segment A – parter, I i II piętro:

- roboty muryne i konstrukcyjne,
- ścianki działowe.

Nazwy i kody według słownika CPV:

Główny przedmiot:
kod CPV: 45.00.00.00-7 – nazwa: Roboty budowlane.

Dodatkowe przedmioty:
kod CPV: 45.31.00.00-3 – nazwa: Roboty instalacyjne elektryczne

kod CPV: 45.33.20.00-3 – nazwa: Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Oferty częściowe: zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Oferty wariantowe: zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

Zamówienia uzupełniające: zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

Termin wykonania zamówienia: 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

1) Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, oraz niepodleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (podstawy prawne wykluczenia z postępowania określa art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp);

w przypadku podmiotów działających wspólnie warunek dotyczący niepodlegania wykluczeniu, zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, o którym mowa powyżej, muszą spełniać wszystkie podmioty działające wspólnie.

2) Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub dostęp do potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów,

Doświadczenie zawodowe:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) ukończył z należytą starannością realizację co najmniej:

- 1 roboty budowlanej polegającej na wykonaniu lub wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnych o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł brutto,
- 1 roboty budowlanej polegającej na wykonaniu lub wymianie instalacji elektrycznych o wartości nie mniejszej niż 250 000 zł brutto,
- 1 roboty budowlanej polegającej na adaptacji lub remoncie obiektu o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł brutto.

Potencjał kadrowy:

Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel:

- kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
- kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;
- kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego;

w przypadku podmiotów działających wspólnie potencjał techniczny, doświadczenie i osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu.

3) Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w niżej wymienionych dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy dostarczyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (z art. 22 ust. 1, art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp) o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ;
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; w przypadku spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru dla każdego ze współników;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- wykaz osób i podmiotów, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu o treści ZAŁĄCZNIKA NR 4 do SIWZ oraz pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował;
- dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3 do SIWZ oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Dokumenty składane przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej:

a) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej, zamiast:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

b) jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w podpunkcie a), składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądownym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Wadium: zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 20 000 zł.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena – waga – 100%
Termin składania ofert: 17.02.2009 r. do godz. 10.00.

Miejsce składania ofert: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych (parter) lub listownie na adres zamawiającego.

Termin otwarcia ofert: 17.02.2009 r. o godz. 11.00.

Miejsce otwarcia ofert: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 136, piętro I.

Termin związania ofertą: 30 dni.

Umowy ramowe: postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

Dynamiczny system zakupów: postępowanie nie jest prowadzone w celu ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: zamawiający nie zamierza dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Ogłoszenie zamieszczono w BZP: 26.01.2009 r.

Warunki dokonywania zmiany umowy:

- 1) zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy,
- 2) Warunki dokonania zmiany umowy określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA**

**postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą
Dostosowanie Wydziałów KM oraz BOI do wymagań MSWiA**

Nazwa i adres zamawiającego: Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Organizacyjny, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ): do odbioru w siedzibie zamawiającego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych (parter), od poniedziałku do środy od godz. 8.00 do godz. 16.00, w czwartek od godz. 8.00 do godz. 17.00, w piątek od godz. 8.00 do godz. 15.00, tel. +48 32 239-12-56, faks +48 32 231-27-25, za zaliczeniem pocztowym lub na stronie internetowej www.um.gliwice.pl, w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Zamówienia publiczne Urzędu Miejskiego.

Koszt specyfikacji: 20 PLN

Przedmiot zamówienia oraz wielkość lub zakres zamówienia:

1.1. Przedmiotem zadania remontowo-budowlanego jest:

Realizacja zadania remontowo-budowlanego, na którą składa się: zaprojektowanie i wykonanie robót remontowo-adapteracyjnych mających na celu dostosowanie Biura Obsługi Interesantów do wymagań Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa systemu informatycznego Pojazd i Kierowca użytkowanego przez Wydział Komunikacji, na którą składa się:

- wydzielenie strefy pod nazwą Sala operacyjna KM poprzez zabudowę w miejscu wskazanym na załączonym planie (załącznik nr 1) lekkiej konstrukcji stalowej przeszklonej z dwuszyldowymi drzwiami wejściowymi,
- wyposażenie pomieszczenia zaplecza BOI w drzwi wejściowe z dostępem bezpośrednio z pionu komunikacyjnego z dźwigiem dla osób niepełnosprawnych jak na wyżej wskazanym załączniku,
- wyposażenie pomieszczeń (wskazanych na załączniku nr 2) Wydziału KM zlokalizowanych na III piętrze w zamki klasy C lub równoważne,
- przedstawienie ścianki pomiędzy pokojami 3231/321 oraz wykonanie dodatkowych drzwi do pokoju 322.

1.2. Zadanie obejmuje:

- sporządzenie koncepcji architektonicznej wraz z planem kosztów realizacji zadania,
- sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wykonanie robót na podstawie tych projektów (po ich uprzedniej akceptacji przez zamawiającego).

1.3. Zakres prac projektowych:

- koncepcja architektoniczna,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- wszelkie inne opracowania i projekty wymagane dla realizacji robót.

Nazwy i kody według słownika CPV:

Główny przedmiot:

kod CPV: 71.22.00.00-6 – nazwa: Usługi projektowania architektonicznego.

Dodatkowe przedmioty:

kod CPV: 79.93.00.00-2 – nazwa: Specjalne usługi projektowe

kod CPV: 79.93.20.00-6 – nazwa: Usługi projektowania wnętrz

kod CPV: 45.00.00.00-7 – nazwa: Roboty budowlane

kod CPV: 45.40.00.00-1 – nazwa: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

kod CPV: 45.42.10.00-4 – nazwa: Roboty w zakresie stolarki budowlanej

kod CPV: 44.11.22.20-6 – nazwa: Podłogi z tworzyw sztucznych

kod CPV: 45.44.00.00-3 – nazwa: Roboty malarskie i szklarskie

kod CPV: 45.44.10.00-0 – nazwa: Roboty szklarskie

kod CPV: 45.45.00.00-6 – nazwa: Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Oferty częściowe: zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Oferty wariantowe: zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

Zamówienia uzupełniające: zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających,

Termin wykonania zamówienia: 70 dni od daty podpisania umowy, w tym przedstawienie koncepcji zamawiającemu w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy.

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

1) Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, oraz niepodleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (podstawy prawne wykluczenia z postępowania określa art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp);

w przypadku podmiotów działających wspólnie warunek dotyczący niepodlegania wykluczeniu, zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, o którym mowa powyżej, muszą spełniać wszystkie podmioty działające wspólnie.

2) Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub dostęp do potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów;

ozamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres wykonywania działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na zabudowie ścianek działowych w formie lekkich konstrukcji stalowych przeszklonych o wartości nie mniejszej niż 20 000 zł brutto.

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują co najmniej następującymi osobami i uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – 1 osoba, legitymującymi się przynależnością do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

W przypadku podmiotów działających wspólnie osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu. W przypadku podmiotów występujących wspólnie wykazane doświadczenie i wiedza poszczególnych podmiotów podlega sumowaniu.

3) Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w niżej

wymienionych dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy dostarczyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (z art. 22 ust. 1, art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp) o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2 do SIWZ;
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; w przypadku spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualny odpis z właściwego rejestru dla każdego ze współników;
- aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- wykaz osób i podmiotów, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu o treści ZAŁĄCZNIKA NR 6 do SIWZ oraz pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował;
- dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania o treści ZAŁĄCZNIKA NR 5 do SIWZ oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Dokumenty składane przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej:

a) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej, zamiast:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

b) jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w podpunkcie a), składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądownym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Wadium: zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena – waga – 100%
Termin składania ofert: 17.02.2009 r. do godz. 10.00.

Miejsce składania ofert: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych (parter) lub listownie na adres zamawiającego.

Termin otwarcia ofert: 17.02.2009 r. o godz. 10.30.

Miejsce otwarcia ofert: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 136, piętro I.

Termin związania ofertą: 30 dni.

Umowy ramowe: postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

Dynamiczny system zakupów: postępowanie nie jest prowadzone w celu ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: zamawiający nie zamierza dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Data zamieszczenia ogłoszenia w BZP: 28.01.2009 r.

Warunki dokonywania zmiany umowy:

- 1) zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy;
- 2) działania siły wyższej, wystąpienia przyczyn zależnych od zamawiającego, rezygnacja z wykonania części robót, z jednoczesnym ograniczeniem (obniżeniem) wynagrodzenia wykonawcy, wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, zmiany technologii wykonania robót lub zmiany materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych.

OFERTY PRACY



Powiatowy Urząd Pracy informuje...

- **kosztorysant** – wykształcenie: wyższe techniczne, znajomość programów kosztorysowych m.in.: ZUZIA, przygotowywanie ofert, obsługa komputera, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **mistrz budowy** – wykształcenie: średnie techniczne, uprawnienia w zakresie budowy sieci ciepłych, wod.-kan, wymagane prawo jazdy kat. B, doświadczenie w samodzielnym kierowaniu ludźmi, praca na budowach, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice i okolice;
- **projektant orurowania w branży petrochemicznej** – wykształcenie wyższe mechaniczne lub chemiczne, staż pracy min. 20 lat, znajomość projektowania orurowania w systemie 3D PDS, projektowanie orurowania instalacji chemicznych, doświadczenie w sprawdzaniu dokumentacji orurowania i modelu trójwymiarowego, biegła znajomość j. angielskiego, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **projektant orurowania w branży petrochemicznej** – wykształcenie min. średnie, staż pracy min. 10 lat, modelowanie orurowania w 3D

- PDS, projektowanie orurowania instalacji chemicznych, wykonywanie dokumentacji orurowania, umiejętność pracy w zespole projektowym, biegła znajomość j. angielskiego (j. techniczny), jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **projektant orurowania w branży petrochemicznej** – wykształcenie wyższe o specjalności ochrona środowiska, inżynieria sanitarna, min. 15 lat stażu, znajomość systemu 3D PDS, projektowanie orurowania instalacji chemicznych, wykonywanie dokumentacji orurowania, doświadczenie w sprawdzaniu prawidłowości modelu, biegła znajomość j. angielskiego (język techniczny), jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **spedytor/dyspozytor** – wykształcenie: brak wymagań, doświadczenie na podobnym stanowisku, komunikatywność, sumienność, znajomość branży, znajomość j. angielskiego mile widziana, dyspozycyjność, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP

Gliwice, Pl. Inwalidów Wojennych 12, pokój 9 i 13 – od poniedziałku do piątku

w godz. od 7.30 do 14.30, tel. 032-231-18-41.

OFERTY PRACY

nabór nr KD-1110/3/09/KM-1

Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracowników na stanowiska urzędnicze w Wydziale Komunikacji w pełnym wymiarze czasu pracy

Do głównych obowiązków pracowników będzie należało:

- prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie rejestracji pojazdów,
- współpraca z innymi organami administracji w zakresie udzielania informacji o pojazdach,
- wykonywanie zadań związanych z ewidencją pojazdów,
- wykonywanie zadań związanych z archiwizacją dokumentów,
- obsługa Klientów Urzędu w ww. zakresie (stanowisko pracy w Biurze Obsługi Interesantów).

Wymagania konieczne:

- wykształcenie wyższe, preferowane kierunki: administracja, prawo,
- posiadanie obywatelstwa polskiego,
- znajomość przepisów ustaw: o samorządzie gminnym, o samorządzie powiatowym, o pracownikach samorządowych, o finansach publicznych, Kodeks postępowania administracyjnego, Prawo o ruchu drogowym.

Wymagania pożądane:

- staż pracy (min. 3 miesiące) w samorządowych jednostkach organizacyjnych,
- odbycie stażu na takim stanowisku (lub odbywanie takiego stażu podczas procedury naboru).

Cechy charakteru:

odpowiedzialność, umiejętność pracy w zespole, umiejętność pracy przy obsłudze klienta, odporność na stres, dokładność, systematyczność, bezkonfliktowość, komunikatywność.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania),
- kserokopie dokumentów potwierdzających staż pracy i kwalifikacje,

Szkoła Podstawowa nr 20 im. Powstańców Śląskich w Gliwicach, ogłasza konkurs na stanowisko samodzielnego referenta do spraw płacowych Miejsce wykonywania pracy: Szkoła Podstawowa nr 20 w Gliwicach Wymiar etatu: pełny etat, pierwsza umowa na okres próbný – 3 miesiące

Do konkursu może przystąpić kandydat, który:

- ma obywatelstwo polskie,
- ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
- nie był prawomocnie skazany za przestępstwa: przeciwko mieniu, obrotowi gospodarczemu, przeciwko działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego, przeciwko wiarygodności dokumentów lub za przestępstwo karno-skarbowe,
- cieszy się nieposzlakowaną opinią,
- posiada stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na wymienionym stanowisku.

Spełnia jeden z poniższych warunków:

- ukończył ekonomiczne jednolite studia magisterskie, uzupełniające ekonomiczne studia magisterskie lub ekonomiczne studia podyplomowe i posiada co najmniej 2-letnią praktykę w księgowości (preferowana praktyka w księgowości jednostek budżetowych),
- ukończył ekonomiczne wyższe studia zawodowe, średnią, policealną lub pomaturalną szkołę ekonomiczną i posiada co najmniej 4-letnią praktykę w księgowości (preferowana praktyka w księgowości jednostek budżetowych).

Wymagania dodatkowe:

- znajomość zasad gospodarki finansowej podmiotów sektora finansów publicznych ze szczególnym uwzględnieniem jednostek budżetowych,
- znajomość przepisów w zakresie rachunkowości, w tym szczególnych zasad rachunkowości budżetów jednostek budżetowych,
- znajomość przepisów podatkowych,
- znajomość przepisów płacowych,
- znajomość przepisów ZUS,
- znajomość przepisów kadrowych, Karty nauczyciela, Kodeksu pracy, Ustawy o systemie oświaty,
- znajomość obsługi programów komputerowych: Płatnik, Qwark, Wulkan – Kadry Optimum, Excel,
- samodzielność, operatywność,
- zaangażowanie i dyspozycyjność,
- umiejętność analitycznego myślenia,
- umiejętność komunikowania się.

Zakres zadań wykonywanych na stanowisku:

- naliczanie wynagrodzeń i sporządzanie list płac zgodnie z zawartymi umowami o pracę, umowami-zleceniami i umowami o dzieło,
- prowadzenie dokumentów dotyczących wypłat wynagrodzeń oraz dokonywanie wszelkich zmian płacowych,
- wykonywanie wydruków list płac, zestawień zbiorczych, przelewów, potrąceń, zestawień do banków,
- prowadzenie spraw związanych z zasiłkami pracowników szkoły,
- dostarczanie pracownikom informacji o uzyskanych przez nich dochodach oraz pobranych zaliczkach na podatek dochodowy,
- wystawianie zaświadczeń o zatrudnieniu i wysokości zarobków,
- prowadzenie ewidencji czasu pracy pracowników, rejestracja zwolnień i usprawiedliwień pracowników,
- prowadzenie dokumentacji związanej ze stypendiami i wyprawkami,
- obsługa programu Płatnik i Kadry Optimum,
- przygotowywanie sprawozdań GUS dotyczących pracowników,
- prowadzenie ewidencji analitycznej odpłatności za żywność,
- obsługa PFRON,
- rozliczanie pracowników z ZUS,
- wykonywanie innych służbowych poleceń dyrektora szkoły.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- curriculum vitae,

- formularz oświadczeń (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania).

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **11 lutego 2009 r. do godz. 16.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 338. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 032 238-54-38.

Planowany termin testów merytorycznych – **20 lutego 2009 r.**

Ostateczny termin testu merytorycznego zostanie opublikowany na stronie internetowej www.um.gliwice.pl wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu (w odniesieniu do pkt. 1, 2).

Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do **17 lutego 2009 r.** Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego.

Inne informacje:

- wzory wymaganych oświadczeń oraz kwestionariusz osobowy zostały opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.um.gliwice.pl) w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania,
- regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Gliwicach jest dostępny w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac,
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2008 r. nr 223, poz. 1458) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.

Młodzieżowy Dom Kultury w Gliwicach, ul. Rybnicka 29, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze administratora sieci komputerowej w wymiarze 1/2 etatu

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:

- koordynowanie zakupów oprogramowania sieciowego i użytkowego,
- instalowanie oprogramowania na komputerach sieci lokalnej,
- archiwizowanie danych,
- prowadzenie szczegółowego bilansu posiadanego sprzętu komputerowego i programów wraz z niezbędnymi licencjami,
- organizowanie, prowadzenie, serwisowanie i nadzór nad oprogramowaniem i systemami teleinformatycznymi,
- administrowanie systemem informatycznym,
- konserwacja i modernizacja sprzętu komputerowego.

Wymagania konieczne:

- wykształcenie wyższe o kierunku: informatycznym, staż pracy niewymagany lub wykształcenie średnie o profilu ogólnym lub zawodowym informatycznym, staż pracy 4 lata,
- niekaralność,
- pełna zdolność do czynności prawnych,
- dobry stan zdrowia,
- umiejętność obsługi komputera i sprzętu komputerowego w stopniu bardzo dobrym,
- umiejętność naprawy i modernizacji sprzętu komputerowego,
- umiejętność instalowania oprogramowania na komputerach sieci lokalnej,
- umiejętność montażu zestawów oraz instalacji programów.

Cechy charakteru:

komunikatywność, kreatywność, opanowanie, dokładność, umiejętność pracy w zespole.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny ze wskazaniem stanowiska i numeru naboru,
- życiorys zawodowy – CV,
- oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo,
- oświadczenie, od kiedy może nastąpić zatrudnienie,
- kwestionariusz osobowy,
- dokumenty potwierdzające staż pracy (kopie świadectw pracy) i kwalifikacje (dopuszczalne są kserokopie),

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 16 w Gliwicach, ul. Kilińskiego 1, ogłasza konkurs na samodzielne stanowisko głównego księgowego w wymiarze 1/2 etatu

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:

- prowadzenie rachunkowości SP16 zgodnie z zasadami ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity – Dz. U. nr 76/2002 poz. 694 z późn. zm.) oraz przepisami o rachunkowości jednostek budżetowych;
- wykonywanie dyspozycji środkami pieniężnymi SP16 z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych;
- dokonywanie wstępnej kontroli:
 - o zgodności operacji gospodarczych i finansowych z planem finansowym,
 - o kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących operacji gospodarczych i finansowych.

Wymagania konieczne:

- wykształcenie:
 - o ukończone ekonomiczne jednolite studia magisterskie, ekonomiczne wyższe studia zawodowe, uzupełniające ekonomiczne studia magisterskie lub ekonomiczne studia podyplomowe oraz co najmniej 3-letnia praktyka w księgowości,
 - o ukończona średnia, policealna lub pomaturalna szkoła ekonomiczna i co najmniej 6-letnia praktyka w księgowości
- wpis do rejestru biegłych rewidentów na podstawie odrębnych przepisów,
- świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych lub certyfikat księgowy, wydane na podstawie odrębnych przepisów;

Straż Miejska w Gliwicach, ul. Bolesława Śmiałego 2A, ogłasza nabór do pracy na stanowisko strażnika miejskiego w zespole patrolowo-intwencyjnym w pełnym wymiarze czasu pracy

Do głównych obowiązków pracownika na stanowisku strażnika miejskiego będzie należało:

- podejmowanie interwencji w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia obywateli;
- czuwanie nad przestrzeganiem przez obywateli obowiązujących przepisów prawa;
- praca dla dobra społeczności lokalnej;
- poszanowanie powagi, honoru, godności obywateli i własnej;
- przestrzeganie prawa, rzetelnie i terminowo wykonywanie zadań zleconych przez przełożonych;
- dbałość o powierzony sprzęt i wyposażenie oraz o wygląd osobisty;
- utrzymanie wysokiego poziomu wiedzy fachowej i sprawności fizycznej.

Wymagania niezbędne:

- obywatelstwo polskie,
- ukończone 21 lat,
- korzystanie z pełni praw publicznych,
- min. średnie wykształcenie,
- nienaganna opinia,
- niekaralność sądowa,
- sprawność pod względem fizycznym i psychicznym,
- uregulowany stosunek do służby wojskowej.

Wymagania dodatkowe:

- wzrost 180 cm mężczyźni, 170 cm kobiety,
- ukończony kurs samoobrony,
- prawo jazdy kat. B,
- komunikatywność, dyspozycyjność,
- znajomość ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. z 1997 r. nr 123, poz. 779 z późn. zmianami) oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeń,
- dobra znajomość topografii miasta Gliwice.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny i CV,
- kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie oraz ukończone kursy,
- kserokopie ewentualnych dotychczasowych świadectw pracy,
- zaświadczenie z aktualnego miejsca zatrudnienia,
- kserokopia nowego dowodu osobistego,
- kserokopia książeczki wojskowej,
- kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie,
- zaświadczenie o niekaralności (ważne 6 miesięcy od daty jego wystawienia),
- oświadczenie kandydata o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych oraz o korzystaniu z pełni praw publicznych,
- oświadczenie kandydata o posiadaniu nieposzlakowanej opinii,
- oświadczenie kandydata, od kiedy może nastąpić zatrudnienie,

- oświadczenie z klauzulą: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2002 r., nr 101, poz. 926 z późn. zm.);”
- oświadczenie z klauzulą: „Przyjmuję do wiadomości fakt obowiązku publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej moich danych osobowych zgodnie z wymogami ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych – Dz. U. z 2008 r. nr 223, poz. 1458).

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać do **13 lutego 2009 r. do godziny 12.00**, w kopercie zamkniętej z dopiskiem „Nabór nr MDK-01/N/GE/001/2009” w sekretariacie Młodzieżowego Domu Kultury w Gliwicach, ul. Rybnicka 29. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 032-232-69-54.

Planowany termin rozmowy kwalifikacyjnej – **17 lutego 2009 r.**

O terminie rozmowy kwalifikacyjnej informujemy telefonicznie będą wyłącznie wybrani kandydaci. Osoba wybrana na stanowisko administratora sieci komputerowej również zostanie telefonicznie poinformowana o wyborze.

Inne informacje:

- nadesłane oferty nie będą odsyłane; osoby zainteresowane zwrotem dokumentów mogą odebrać w Młodzieżowym Domu Kultury w Gliwicach zgłaszając się osobiście,
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych – Dz. U. z 2008 r. nr 223, poz. 1458) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego dane osobowe kandydatów, którzy spełniają kryteria naboru, oraz osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru,
- wzory wymaganych oświadczeń oraz kwestionariusz osobowy są dostępne w sekretariacie placówki oraz na stronie www.mdk.gliwice.pl.

- znajomość przepisów z zakresu finansów publicznych, rachunkowości budżetowej, prawa oświatowego;
- znajomość programów komputerowych: placowego QWARK, księgowego QWANT, PŁATNIK.

Cechy charakteru:

uczciwość, odpowiedzialność, sumienność, systematyczność, komunikatywność, umiejętność pracy w zespole.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny z klauzulą: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2002 r. nr 101, poz. 926 z późn. zm.);”
- CV,
- kserokopie dokumentów poświadczających staż pracy i kwalifikacje,
- oświadczenie o niekaralności za przestępstwo popełnione umyślnie.

Dokumenty należy składać do **23 lutego 2009 r.** w sekretariacie SP16 w Gliwicach, ul. Kilińskiego 1 w godz. 8.00-13.00. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi 23 lutego 2009 r. o godz. 14.30 w SP16 w Gliwicach. Dyrektor SP16 zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybrane oferty, a także możliwość odwołania konkursu bez podania przyczyn.

Straż Miejska w Gliwicach, ul. Bolesława Śmiałego 2A, ogłasza nabór do pracy na stanowisko strażnika miejskiego w zespole patrolowo-intwencyjnym w pełnym wymiarze czasu pracy

- oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji, zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych,
- oświadczenie kandydata o przyjęciu do wiadomości faktu publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej danych osobowych zgodnie z wymogami ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2008 r. nr 223, poz. 1458).

Termin i miejsce składania dokumentów:

Dokumenty w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Kandydat na stanowisko strażnika miejskiego” należy składać do **6 marca 2009 roku do godz. 10.00** w siedzibie Straży Miejskiej w Gliwicach, ul. Bolesława Śmiałego 2A, 44-121 Gliwice, sekretariat.

Inne informacje:

- wszystkie oświadczenia winny być osobiście podpisane przez kandydata;
- nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po sześciu miesiącach od dnia zakończenia naboru podlegają zniszczeniu;
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 223 z 2008 r., poz. 1458) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe kandydatów, którzy spełniają kryteria naboru, oraz osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru;
- dokumenty, które wpłyną do Straży Miejskiej w Gliwicach po wyżej określonym terminie, nie będą rozpatrywane;
- po ukończeniu szkolenia podstawowego dla strażników miejskich z wynikiem pozytywnym proponowane wynagrodzenie w pierwszym roku pracy powinno osiągnąć poziom 3000 zł brutto.

Procedura naboru na stanowisko strażnika miejskiego składa się z następujących etapów:

- weryfikacja złożonych dokumentów;
 - test pisemny z wiedzy fachowej obejmujący:
 - znajomość ustawy o strażach gminnych,
 - topografię miasta Gliwice,
 - podstawowe wiadomości z zakresu wiedzy o państwie;
 - test ze sprawności fizycznej obejmujący:
 - bieg na dystansie 1200 m w nieprzekraczalnym czasie 5 min 20 s,
 - pompki – 30 powtórzeń w czasie 1 min,
 - rzut piłką 4 kg na odległość min. 8 m,
 - siad prosty z leżania tyłem z podparciem, tzw. brzuski, 40 powtórzeń w czasie 1 min,
 - niezaliczenie jednej z konkurencji wyklucza kandydata z dalszej części testu;
 - rozmowa kwalifikacyjna połączona z autoprezentacją.
- Niezaliczenie któregoś etapu naboru dyskwalifikuje kandydata. Kwestionariusz osobowy można pobrać osobiście w dziale kadr, pok. 19 w Straży Miejskiej w Gliwicach. Lista kandydatów spełniających wymagania formalne określone w ogłoszeniu o naborze oraz informacja o wynikach naboru zostanie opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

**wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy
do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa ogłasza**

20 lutego 2009 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w sali nr 136 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej 149, z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową związaną z obsługą komunikacji.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej 149, stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 401 o powierzchni 0,6596 ha, obręb Żorek, zapisana w księdze wieczystej nr KW 79825.

Wydzierżawieniu podlegać będzie ogrodzona część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 0,0754 ha oznaczona jako użytek Bi, leżąca w bezpośrednim sąsiedztwie stacji benzynowej.

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego za nieruchomość wynosi 2500 zł netto.

Wadium: 2500 zł (czynsz dzierżawny netto za jeden miesiąc ustalony według stawki wywoławczej)

Minimalne postąpienie: 100 zł

UWAGA! Do wycytowanej stawki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Opis nieruchomości: nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 401 o powierzchni 0,6596 ha, obręb Żorek, zapisana w księdze wieczystej nr KW 79825.

Wydzierżawieniu podlegać będzie ogrodzona część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 0,0754 ha oznaczona jako użytek Bi, leżąca w bezpośrednim sąsiedztwie stacji benzynowej.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice”, nieruchomość położona jest na terenach komercyjnych z istniejącym zainwestowaniem oraz na terenach przewidzianych pod drogi i ulice główne.

Przedmiotowa nieruchomość wykazem nr 10/SP/2008 prezydenta miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do lat 3 w drodze przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową związaną z obsługą komunikacji.

Zastrzega się, że w przypadku konieczności przeznaczenia terenu objętego dzierżawą pod realizację zmiany układu komunikacyjnego bądź też w przypadku uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umowa dzierżawy będzie mogła zostać rozwiązana z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium do **17 lutego 2009 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA – 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data wniesienia wadium, tj. data wpływu na ww. konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Prosimy o dostarczenie dowodu wniesienia wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **17 lutego 2009 r. do godz. 16.00.**

Zaświadczenie o wpisie do odpowiedniej ewidencji winno być przedstawione przez uczestnika przetargu przed przystąpieniem do licytacji (np. KRS, wpis do ewidencji działalności gospodarczej).

Przed przystąpieniem do przetargu osoby fizyczne lub prawne, które wpłaciły wadium zobowiązane będą do złożenia oświadczenia o rodzaju działalności prowadzonej na nieruchomości w przypadku wygrania przetargu. Rodzaj prowadzonej działalności winien być ujęty we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS.

Wniesione wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego, w wysokości stawki zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają;
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób.

W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 11 lutego 2009 r. od godz. 12.00 do godz. 12.15.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów – tel. 032-239-12-56.

Prezydent miasta Gliwice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

3 marca 2009 r. o godz. 10.00 w Zakładzie Gospodarki Mieszkańcowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się II ustny przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu położonego w Gliwicach przy ulicy Hutniczej 5 (II piętro) – o pow. 77,14 m² składającą się z kuchni, przedpokoju, 3 pokoi oraz pomieszczenia gospodarczego, z możliwością korzystania z WC zlokalizowanego pomiędzy kondygnacją I piętra i parteru. Lokal mieści się w budynku 3-kondygnacyjnym – frontowym. Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek frontowy i oficyna, składające się łącznie z 15 lokali mieszkalnych i 1 lokalem użytkowym. Budynki położone są na działce nr 51, obręb Kolej, o pow. 1396 m², zapisanej w KW 9884. Z prawem własności lokalu związany jest udział 723/10000 w częściach wspólnych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. UWAGA: Lokal nie posiada obecnie ogrzewania.

Cena wywoławcza nieruchomości: 70 150,00 zł, w tym: cena wywoławcza gruntu: 3161,25 zł + 22% VAT, tj. 3856,73 zł

Wadium: 7100,00 zł

Minimalne postąpienie: 710,00 zł

Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu zostaną ustalone w wysokości 1% wycytowanej wartości udziału, podwyższone o 22% podatek VAT.

Udział w przetargach mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) do biura podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej w Gliwicach do **27 lutego 2009 r. do godz. 15.00.** Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, w formie aktu notarialnego.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg;
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają;
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoby, które wygrają przetarg, zobowiązane będą do:

- zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 20 lutego 2009 r. w godzinach od 13.20 do 13.35.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkańcowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkańcowej, tel. 032-239-12-74, wew. 104, w godzinach: poniedziałek, środa, piątek od 7.30 do 11.30, wtorek, czwartek od 11:30 do 15.30.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

10 kwietnia 2009 r. o godzinie 11.00 rozpocznie się I ustny przetarg ograniczony na zbycie (na własność) nieruchomości niezabudowanych położonych w Gliwicach na pld. zach. od ul. Kozielskiej obejmujących działki nr 676, pow. 860 m² i działkę nr 677, pow. 1570 m²; obręb Kozłówka, użytek „dr”. Przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych obejmujących działki nr: 345, 346, 347, 348; obręb Kozłówka, oraz działki nr: 119/64, 143/64, 120/64, 144/64, 76/37, 77/37, 78/37, 79/37, 80/37, 81/37, 82/37; obręb Kleszczów, położone w Gminie Rudziniec.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW GL1G/00062363/1, nieruchomości są wolne od obciążeń.

Forma przetargu – przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych w związku z brakiem możliwości włączenia działki nr 676 i działki nr 677 do drogi publicznej oraz z uwagi na wymiary, tj. działka nr 676 – szerokość ok. 3,9m i długość ok. 217 m, działka nr 677 – szerokość ok. 3,7 m i długość ok. 390 m, uniemożliwiające zagospodarowanie działek jako odrębnej nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 598 971 zł

Wadium: 60 000 zł

Minimalne postąpienie: 6000 zł

Nieruchomości o nr 676 i 677, obręb Kozłówka, zostały przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ograniczonego zgodnie z zarządzeniem nr PM 3122/08 prezydenta miasta Gliwice z 11 grudnia 2008 r.

Opis nieruchomości: Przedmiotowe nieruchomości położone są w Gliwicach na pld. zach. od ul. Kozielskiej, działki są niezabudowane w kształcie regularnego prostokąta. Teren płaski, niezabudowany, porośnięty trawą. Brak dojazdu do drogi publicznej. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda, gaz i kanalizacja. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonym uchwałą nr XLVI/731/1998 Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. działki nr 676 i 677, obręb Kozłówka, położone są w strefie oznaczonej symbolem:

PSU, co oznacza tereny usługowo-handlowe

Zgodnie z ustaleniami planu dla ww. terenu przeznaczeniem podstawowym jest: działalność usługowo-handlowa w tym supermarkety, sklepy, hurtownie. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do oględzin nieruchomości.

Uprawnieni do uczestnictwa w przetargu winni zgłosić swoje uczestnictwo poprzez wpłatę określonego w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **2 kwietnia 2009 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr konta 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, weksłu lub gwarancji bankowej – do zdeponowania w kasie urzędu (IV piętro). O możliwości uczestnictwa decyduje data wpływu wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **2 kwietnia 2009 r. do godz. 17.00.**

Osoby uprawnione do udziału w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, aktualny wypis z rejestru gruntu lub odpis księgi wieczystej. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesanta (stanowisko ds. zamówień publicznych).

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 032-239-12-56.

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

6 kwietnia 2009 r. o godzinie 10.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na zbycie (na własność) nieruchomości niezabudowanej położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Rybnickiej: działka nr 141, obręb Bojków o pow. 9601 m², zapisana w KW 39222, użytek Rillib, Rilla.

UWAGA: Lokal nie posiada obecnie ogrzewania.

Cena wywoławcza działki (netto): 3 477 499,95 zł

Wadium: 348 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 35 000,00 zł

Wycytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Działka nr 141 została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr PM 3125/08 z 11 grudnia 2008 r.

Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach na wsch. od ul. Rybnickiej. Nieruchomość znajduje się w niewielkiej odległości od ul. Rybnickiej, z której jest możliwość wjazdu na autostradę A4.

Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Działka nie posiada uzbrojenia.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonym uchwałą nr XLVI/733/98 Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. działka nr 141 położona jest na terenie:

PWSK, co oznacza tereny komercyjne.

Na rzecz każdorazowych właścicieli dz. 141 ustanowiona jest nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność drogi dojazdowej od torów kolejowych przez działkę nr 1595. Z uwagi na planowaną przebudowę układu komunikacyjnego w rejonie ulicy Rybnickiej-Knurowskiej łączącej wskazany teren z drogą publiczną oznaczoną jako 01-D/11 ustanowiona jest również nieograniczona w czasie odpłatna służebność drogi prowadzącej przez działkę 142.

Ponadto działka 141 obciążona jest w części obejmującej obszar 849 m², w południowej części tej działki służebnością dojazdu i dojazdu wraz z prawem budowy drogi o parametrach drogi wewnętrznej. Przebiegi służebności do wglądu na stanowisku ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach lub w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pok. 431.

W związku z ustanowioną i opisaną powyżej służebnością, wyłoniony w przetargu nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do zapłaty wynagrodzenia w wysokości 85 192,60 zł brutto.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które złożą w określonym terminie, tj. do **1 kwietnia 2009 r.** wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, weksłu lub gwarancji bankowej – do zdeponowania w kasie urzędu – IV piętro. O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data wpływu wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **1 kwietnia 2009 r. do godz. 16.00.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesanta (stanowisko ds. zamówień publicznych).

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg;
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 032-239-12-56.

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

10 kwietnia 2009 r. o godzinie 12.00 rozpocznie się I ustny przetarg ograniczony na zbycie (na własność) nieruchomości niezabudowanej położonej w Gliwicach przy granicy z Gminą Rudziniec obejmującej działkę nr 675, pow. 669 m², obręb Kozłówka, użytek „dr”, do właścicieli nieruchomości przyległych obejmujących działki nr: 334, 335, 337, 342, 343; obręb Kozłówka, oraz działki nr: 281/62, 304/62, 119/64; obręb Kleszczów, położone w Gminie Rudziniec. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW GL1G/00062361/7, nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Forma przetargu – przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych w związku z brakiem możliwości włączenia działki nr 675 do drogi publicznej oraz z uwagi na wymiary, tj. szerokość ok. 3,7 m i długość ok. 34 m uniemożliwiająca zagospodarowanie działki jako odrębnej nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 165 805 zł

Wadium: 16 600 zł

Minimalne postąpienie: 1660 zł

Nieruchomość o nr 675, obręb Kozłówka, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego zgodnie z zarządzeniem nr PM 3121/08 prezydenta miasta Gliwice z 11 grudnia 2008 r.

Opis nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach w obrębie Kozłówka przy granicy z Gminą Rudziniec. Nieruchomość jest niezabudowana, w kształcie regularnego prostokąta. Teren płaski, niezabudowany, porośnięty trawą. Brak dojazdu do drogi publicznej. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda, gaz i kanalizacja.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonym uchwałą nr XLVI/731/1998 Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. działka nr 675, obręb Kozłówka, położona jest w strefie oznaczonej symbolem:

PSU, co oznacza tereny usługowo-handlowe.

Zgodnie z ustaleniami planu dla ww. terenu przeznaczeniem podstawowym jest: działalność usługowo-handlowa, w tym supermarkety, sklepy, hurtownie.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do oględzin nieruchomości. Uprawnieni do uczestnictwa w przetargu winni zgłosić swoje uczestnictwo w przetargu poprzez wpłatę określonego w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **2 kwietnia 2009 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, weksłu lub gwarancji bankowej do zdeponowania w kasie urzędu (IV piętro). O możliwości uczestnictwa decyduje data wpływu wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **2 kwietnia 2009 r. do godz. 17.00.** Osoby uprawnione do udziału w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, aktualny wypis z rejestru gruntu lub odpis księgi wieczystej. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesanta (stanowisko ds. zamówień publicznych).

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 032-239-12-56.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Gliwice ogłasza:

► **17 lutego 2009 r. o godz. 9.00** w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się II ustny przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego nr I wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu położonego w Gliwicach przy ulicy **Kozielskiej 27 c-d** (parter);

► **17 lutego 2009 r. o godz. 10.00** w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się III ustny przetarg na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 52,50 m², składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju, usytuowanego na I piętrze budynku położonego w Gliwicach przy ulicy **Czwartaków 2**.

Szczegóły na stronie internetowej www.um.gliwice.pl w dziale Ogłoszenia i komunikaty



Zarząd Budynków Mieszkaniowych i Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, tel. 032-33-92-913 oferuje do wynajmu mieszkania w Gliwicach w niżej wymienionych lokalizacjach:

Osiedle Bajkowe – ul. H. Ch. Andersena (zasiedlenie: czerwiec 2009 r.)

5 mieszkań 3-pokojowych o pow. 69,50 m² udział w kosztach budowy (partycypacja) – 65 470 zł kaucja (12-krotny czynsz) – 8674 zł

1 mieszkanie 2-pokojowe o pow. 54,93 m² udział w kosztach budowy (partycypacja) – 51 744 zł kaucja (12-krotny czynsz) – 8655 zł

ul. Witkiewicza 19 (zasiedlenie: luty 2009 r.)

1 mieszkanie 3-pokojowe o pow. 71,33 m² udział w kosztach budowy (partycypacja) – 57 688 zł kaucja (12-krotny czynsz) – 7532 zł

Wnioski na wynajem można składać do Wydziału TBS przy ulicy Zwycięstwa 13, pok. 302 w terminie do **12 lutego 2009 r.**

Druki wniosków można pobrać ze strony internetowej www.zbm.gliwice.pl lub w Wydziale TBS w godz. 7.00-15.00. Oplata za złożenie wniosku wynosi 100 zł + VAT 22%.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

3 marca 2009 r. o godz. 12.00 w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się I ustny przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu położonego w Gliwicach przy ulicy **Błogosławionego Czesława 48 (II piętro)** o pow. 80,04 m² składającego się z 2 pokoi, kuchni, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju z możliwością korzystania z WC na korytarzu oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy o pow. 4,71 m². Lokal mieści się w budynku 4-kondygnacyjnym, składającym się z 15 lokali mieszkalnych i 2 lokali użytkowych, położonym na działce nr 318, obręb Kolej, o pow. 470 m², zapisanym w KW 38254. Z prawem własności lokalu związany jest udział 101/1000 w częściach wspólnych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości: 119 400,00 zł, w tym: cena wywoławcza gruntu: 1547,00 zł + 22% VAT, tj. 1887,34 zł
Wadium: 12 000,00 zł
Minimalne postąpienie: 1200,00 zł

Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu zostaną ustalone w wysokości 1% wylicytowanej wartości udziału, podwyższone o 22% podatek VAT.

Udział w przetargach mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) do biura podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach do **27 lutego 2009 r. do godz. 15.00**. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, w formie aktu notarialnego.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg;
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają;
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoby, które wygra przetarg zobowiązane będą do:

- zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 20 lutego 2009 r. w godzinach od 13.50 do 14.05.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 032-239-12-74, wew. 104, w godzinach: poniedziałek, środa, piątek od 7.30 do 11.30, wtorek, czwartek od 11.30 do 15.30.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

12 marca 2009 r. o godz. 10.00 w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się III ustny przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego nr II wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu położonego w Gliwicach przy ulicy **Częstochowskiej 13 (parter)** o pow. 36,61 m² składającego się z 3 pomieszczeń. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem składającym się z 13 lokali mieszkalnych i 3 lokali użytkowych oraz zespołem 2-garażowym, położona na działce nr 1221, obręb Stare Miasto, o pow. 610 m², zapisanym w KW 28514. Z prawem własności lokalu związany jest udział 26/1000 w częściach wspólnych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. W nieruchomości Częstochowska 13 funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości: 99 700,00 zł, w tym: cena wywoławcza gruntu: 656,50 zł + 22% VAT, tj. 800,93 zł
Wadium: 10 000 zł
Minimalne postąpienie: 1000 zł

Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu zostaną ustalone w wysokości 3% wylicytowanej wartości udziału, podwyższone o 22% podatek VAT.

Udział w przetargach mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) do biura podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach do **9 marca 2009 r. do godz. 15.00** osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, w formie aktu notarialnego.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg;
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają;
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 26 lutego 2009 r. w godzinach od 10.00 do 10.15.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:

- zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 032-239-12-74, wew. 105.

Wejście główne



fol. A. Witwicki



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

23 marca 2009 r. o godzinie 11.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na zbycie (na własność) nieruchomości zabudowanej – działka nr 5, obręb Kopernik, KW GL1G/00037956/1 „Leśny – centrum konferencyjno-wypoczynkowe”, położonej przy ul. Toszeckiej 137 oraz nieruchomości niezabudowanej – działka nr 6, obręb Kopernik, KW GL1G/00031891/5 położonej na zachód od ul. Toszeckiej.

Cena wywoławcza łącznie obu nieruchomości: 16 000 000 zł, w tym wartość: nieruchomości zabudowanej: 14 801 600 zł nieruchomości niezabudowanej – 1 198 400 zł

Wadium: 1 600 000 zł
Minimalne postąpienie: 160 000 zł

Należność za nieruchomość zabudowaną jest zwolniona od podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Cena nieruchomości niezabudowanej stanowi 7,49% ceny wywoławczej łącznie obu nieruchomości.

Należność za nieruchomość niezabudowaną zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Na rzecz każdego z właścicieli działki nr 5 została ustanowiona odpłatna, nieograniczona w czasie służebność przejęcia i przejazdu po istniejącej w terenie drodze, na odcinku od centrum konferencyjno-wypoczynkowego „Leśny” do ul. Toszeckiej, obciążająca działkę nr 4, obręb Kopernik, KW GL1G/00031891/5. W związku z ustanowioną służebnością na każdorazowym właścicielu działki nr 5 ciąży obowiązek utrzymania urządzeń potrzebnych do jej wykonywania, w szczególności obowiązek odśnieżania nawierzchni drogi.

Wartość służebności na rzecz działki nr 5 wynosi 30 441,00 zł netto plus 22% podatku VAT w kwocie 6697,02 zł, co daje kwotę brutto 37 138,02 zł. Wartość służebności ustalona została na podstawie operatu szacunkowego. Wynagrodzeniem za ustanowioną służebność obciążony będzie nabywca działek nr 5 i 6.

W związku z okolicznością, że działki nr 5 i 6 przeznaczone są do zbycia w drodze tego samego przetargu i na rzecz tego samego nabywcy, informuje się, iż dla niezabudowanej działki nr 6 brak jest ustanowionej służebności przejęcia i przejazdu.

Nieruchomość zabudowana centrum konferencyjno-wypoczynkowym obejmująca działkę nr 5 oraz działka nr 6 zostały przeznaczone do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego uchwałą nr XIV/424/2008 Rady Miejskiej w Gliwicach z 14 lutego 2008 r. oraz zgodnie z zarządzeniami prezydenta miasta Gliwice nr PM 2062/08 z 25 maja 2008 r., nr PM 3202/08 z 29 grudnia 2008 r. i PM 3264/09 z 15 stycznia 2009 r.

Opis nieruchomości: nieruchomości są wolne od obciążeń.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLVI/752/98 Rady Miejskiej w Gliwicach z 18 czerwca 1998 r. nieruchomości zabudowana „Leśny – centrum konferencyjno-wypoczynkowe” obejmująca działkę nr 5 oraz działka nr 6 położone są na obszarze oznaczonym symbolem B-3 UTS, tj. na terenach usług w zakresie turystyki, sportu i rekreacji, i zieleni wysokiej (Dziennik Urzędowy Województwa katowickiego nr 37 z 30 grudnia 1998 r.). Obiekty usytuowane na działce nr 5 nie są wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego. Z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że obiekty hotelowe wraz z terenem są objęte ochroną konserwatorską, w związku z czym zachodzi konieczność uzgadniania wszelkich działań pod względem konserwatorskim.

Działki nr 5 i 6 zlokalizowane są w północnej południowej strefie miasta, na obszarze zalesionym, w odległości około 4 km w kierunku północno-zachodnim od centrum administracyjnego miasta i 360 m w kierunku zachodnim od ulicy Toszeckiej, będącej jedną z głównych ulic wylotowych z Gliwic w kierunku Pyskowic i Poznania.

Od strony południowej do działki nr 6 przylega bezpośrednio teren rekreacyjny „Kąpieliska Leśnego”, usytuowany na obrzeżach osiedla mieszkaniowego Kopernik. Na jego terenie trwa obecnie budowa nowoczesnego basenu krytego, który będzie dodatkowym atutem kąpieliska oraz centrum konferencyjno-wypoczynkowego. Planowany termin zakończenia budowy to 2009 r.

Do działki nr 5 ustanowiona została odpłatna, nieograniczona w czasie służebność przejęcia i przejazdu po istniejącej w terenie asfaltowej drodze dojazdowej prowadzącej od ulicy Toszeckiej przez działkę nr 4, obręb Kopernik, KW GL1G/00031891/5.

Działka nr 6 o powierzchni 0,4891 m² posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta o bokach 165 m x 29,8 m, ze ścieżką północno-wschodnim narożem, posiada zróżnicowaną konfigurację. Wschodnią jej część, stanowiącą tereny zabudowane „B” o powierzchni 0,3255 ha, ukształtowaną jest w formie dwóch tarasów opartych na murach oporowych, obłożonych piaskowcem, połączonych schodami terenowymi. Taras północny stanowi boisko do siatkówki o nawierzchni asfaltowej oraz boisko do gry w kometkę, natomiast taras dolny przeznaczony został na plac zabaw dla dzieci. Wschodnią część działki nr 6 o powierzchni 0,1636 ha stanowi tereny zieleni („Bz” – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe) o naturalnym spadku w kierunku południowym. Działka nr 6 nie jest ogrodzona, z wyjątkiem jej południowej granicy, wzdłuż której przebiega ogrodzenie terenów „Kąpieliska Leśnego” z prętów stalowych mocowanych do słupków stalowych osadzonych w murze oporowym okładanym piaskowcem. Uzbrojenie działki nr 6 stanowi: sieć elektryczna oświetlenia oraz sieć kanalizacyjna przebiegająca w pobliżu wschodniej granicy nieruchomości.

Działka zabudowana obiektami hotelowymi nr 5 o powierzchni 4.3209 ha stanowi obszar o kształcie nieregularnego wielokąta o zróżnicowanej konfiguracji terenu. Przeważający jej obszar stanowi zieleni zorganizowana wysoka i niska, poprzecinana alejkami o nawierzchni asfaltowej. Południowa część nieruchomości zabudowana jest budynkiem hotelowo-gastronomicznym wraz z tarasami zewnętrznyimi oraz budynkiem byłej kregielni wraz z dojściami i dojrzdem do obu budynków. Działka ogrodzona jest ze wszystkich stron ogrodzeniem stałym z siatki w ramach na słupkach z wyjątkiem południowo-zachodniej części przylegającej do działki nr 6. Działka 5 stanowi użytki „Bi” – tereny zabudowane inne o powierzchni 3,5148 ha „Bz” – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe o powierzchni 0,8061 ha. Uzbrojenie działki nr 5 stanowi sieć: wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, oświetlenia zewnętrznego, centralnego ogrzewania, teletechniczna.

Budynek hotelowo-gastronomiczny – budynek główny.

Budynek złożony z części wysokiej, trzykondygnacyjnej oraz części niskiej, dwukondygnacyjnej, całkowicie podpiwniczony, zrealizowany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia zabudowy: 1114,60 m², powierzchnia użytkowa: 3074,50 m² + podcień 41,60 m², kubatura 14 442 m³, rok budowy ok. 1935, remont i nadbudowa lata 1974 – 1987. Budynek między innymi posiada: 41 pokoi noclegowych o 67 miejscach, salę wielofunkcyjną z zapleczem kuchennym, szatnię, sanitariatami, pomieszczenia biurowe, recepcję, kawiarnię z zapleczem kuchennym-magazynowym, restaurację z zapleczem magazynowym, szatnię i wejściem bocznym, kuchnię z zapleczem, pomieszczenie sauny, pomieszczenie masażu, pomieszczenie siłowni, pomieszczenia magazynowe, socjalne, bar letni, sanitariaty, natryski, pralnię, magiel, suszarnię.

Ściany fundamentowe – murywane z cegły i kamienia; ściany nośne budynku – murywane z cegły i pustaków; stropy – nad piwnicą żelbetowe; pozostałe z płyt prefabrykowanych stropowych typu DZ i DMS; dach – stropodach wentylowany, ocieplony,

kryty papą; nad wejściem głównym i bocznym dach konstrukcji drewnianej kryty blachą miedzianą; instalacje – elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody, teletechniczna, azart, odgromowa, wentylacji i klimatyzacji, hydrantowa. Elementy konstrukcji obiektu nie wykazują odkształceń ani deformacji. Stan techniczny budynku został oceniony przez rzeczoznawcę jako średni, a stopień zużycia przyjęty w operacie szacunkowym wynosi Sz = 25% (nie stanowi ekspertyzy budowlanej).

Budynek byłej kregielni

Budynek parterowy niepodpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym, wykonany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia zabudowy: 476 m², powierzchnia użytkowa: 391 m², kubatura: 1644 m³, rok budowy ok. 1935. Fundamenty – murywane z kamienia; ściany – murywane z cegły ze słupami okładanymi kamieniem; dach – konstrukcja drewnianej, wspartej na drewnianych słupkach, kryty dachówka, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej; instalacje – elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna. Budynek nieużytkowany i nieremontowany od 10 lat. Stan techniczny budynku ocenia się jako zły, wymaga remontu kapitalnego, stopień zużycia przyjęty w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi Sz = 70% (nie stanowi ekspertyzy budowlanej).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 20 lutego 2009 r. i 2 marca 2009 r. w godz. od 14.00 do 14.30.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **18 marca 2009 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, wekslu lub gwarancji bankowej – do zdeponowania w kasie urzędu (IV piętro). O możliwości uczestnictwa decyduje data wpływu wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 18 marca 2009 r. do godz. 16.00.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesanta (stanowisko ds. zamówień publicznych).

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg;
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg;
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 032-239-12-56. Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

NIERUCHOMOŚCI



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa ogłasza **13 marca 2008 r. o godz. 11.00 w sali 136 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Kazimierza Wielkiego 2a, oznaczonej jako działka nr 1361 o pow. 4.010 m² obr. Nowe Miasto, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr KW GL1G/00069932/0. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.**

Cena wywoławcza nieruchomości: 1 200 276 zł
Wadium: 120 030 zł
Minimalne postąpienie: 12 010 zł

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z zarządzeniem nr PM-2915/08 prezydenta miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z 28 października 2008 r. oraz wykazem nr 11/SP/08 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia przeznaczona została do zbycia na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Opis nieruchomości: Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Kazimierza Wielkiego 2a, oznaczona jako działka nr 1361 o pow. 4.010 m², obr. Nowe Miasto, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr KW GL1G/00069932/0, zabudowana jest dwoma budynkami niemieszkalnymi w bardzo złym stanie technicznym oraz budynkiem garażowym.
Ukształtowanie: teren płaski, kształt działki regularny zbliżony do prostokąta, dogodny do zabudowy. Na nieruchomości znajduje się sieć wodno-kanalizacyjna, elektryczna. W ulicy znajduje się sieć gazowa.

W otoczeniu nieruchomości znajduje się miejski skwer, zabudowa mieszkaniowa niskiej, średniej i wysokiej intensywności zabudowy, szpital wojskowy oraz zabudowa mieszkaniowa typu lofty.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze: strefa 38 MW tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium do **9 marca 2009 r.:**

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257,
- wekslu lub gwarancji bankowej – do zdeponowania w kasie tutejszego urzędu na IV piętrze.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data wniesienia wadium w wyżej wybranej formie. W przypadku wpłaty wadium w pieniądzu decyduje data wpływu na wyżej wymienione konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Prosimy o dostarczenie dowodu wniesienia wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **9 marca 2009 r. do godz. 16.00.**

Wniesione wadium:

- w pieniądzu przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, w innej formie niż w pieniądzu podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy nabycia w wyznaczonym terminie.

Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – Dz. U. nr 169 z 2005 r. poz. 1418 z późn. zm.), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy, do dnia upływu terminu wpłaty wadium, tj. do **9 marca 2009 r.**

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadać stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny wylegitymować się dowodem tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych podmiotów, np. podpis z KRS.

W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictwa do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych.

Osoba, która wygra przetarg zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz do uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmuje nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 9 lutego 2009 r. od godz. 11.00 do godz. 11.30.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów w Biurze Obsługi Interesantów – tel. 032 239-12-56.

Prezydent miasta Gliwice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE informuje,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do czasowego wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 1/2009 do 18 lutego 2009 r.;

przeznaczone do czasowego wydzierżawienia, stanowiące własność Skarbu Państwa:

- nr 1/SP/2009 do 18 lutego 2009 r.

Pełna treść dostępna jest na stronie www.um.gliwice.pl.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

24 marca 2009 r. o godzinie 11.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat wraz z przeniesieniem prawa własności zabudowy, obejmującej działkę nr 143, obręb Żerniki Las, o powierzchni 3510 m² w Gliwicach przy ul. Mazowieckiej 44, KW GL1G/00032876/1.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 661 645,80 zł, w tym cena: gruntu, tj. pierwsza opłata w wysokości 25%: 122 525,25 zł + 22% VAT = 149 480,80 zł budynku: 512 165,00 zł
Wadium: 130 000,00 zł
Minimalne postąpienie: 6620,00 zł

Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie gruntu ustalone zostaną zgodnie z art. 72, ust. 3, pkt. 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w wysokości 3% wylicytowanej ceny nieruchomości gruntowej.

Nieruchomość zabudowana budynkiem przy ul. Mazowieckiej 44, dz. nr 143, obręb Żerniki Las została przeznaczona do oddania w użytkowanie wieczyste wraz z przeniesieniem prawa własności zabudowy w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej nr XV/465/2008 z 24 kwietnia 2008 r. oraz zgodnie z zarządzeniami prezydenta miasta Gliwice nr PM 2507/08 z 19 sierpnia 2008 r. oraz nr PM 3258/09 z 9 stycznia 2009 r.

Zgodnie z zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr PM 3206/08 z 30 grudnia 2008 r. na rzecz działki nr 143 ustanowiona służebność gruntowa polegająca na możliwości korzystania z niezabudowanej części nieruchomości obciążonej, tj. działki nr 597, obr. Żerniki Las, stanowiącej ul. Mazowiecką, w celu dojścia do ściany budynku posadowionej częściowo na nieruchomości obciążonej. Powierzchnia konieczna do wykonania służebności jest pasem o długości 28 m i szerokości 1 m wzdłuż ściany budynku. Wartość służebności obciążającej działkę nr 597 ustalona została w wysokości 2094,00 zł netto plus 22% podatku VAT, w kwocie 460,68 zł, co daje kwotę brutto 2554,68 zł, i będzie płatna przez nabywcę działki nr 143 przed zawarciem aktu notarialnego, obok i niezależnie od wylicytowanej ceny. Opłata nie podlega licytacji.

Opis nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość zapisana w księdze wieczystej GL1G/00032876/1 wolna jest od obciążeń. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem wolno stojącym o pow. użytkowej 418,50 m², jednokondygnacyjnym, z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczonym. Dach i poddasze wymaga kapitalnego remontu. Wejście do budynku od ul. Mazowieckiej i od podwórza. Budynek składa się z 12 pomieszczeń, których posadzki pokryte są parkietami, tynki cementowo-wapienne. Sprawną instalacją elektryczną. Ponadto kotłownia z osobnym wejściem, zaplecze gospodarcze, piec grzewczy wodny i pompa wodna. W pomieszczeniach grzejniki żebrowe. Stan sanitariatów dobry, do połowy ściany i na posadzce płytki ceramiczne. Budynek jest posiadany na przestronnej działce o regularnym kształcie i płaskim ukształtowaniu terenu. Teren zagospodarowany, rekreacyjny, zielony, porośnięty trawą i drzewami. Na nieruchomości znajdują się również mury śmietniki. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny leśne. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową, bezpośrednio ul. Mazowiecką, charakteryzującą się niskim natężeniem ruchu. Nieruchomość wyposażona jest w następujące media: energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz gaz. Przez działkę nr 143 przebiega gazociąg stalowy niskiego ciśnienia o średnicy 50 mm (strefa ochronna 1,5 m).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonym uchwałą nr XXI/576/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 lipca 2004 r. działka nr 143, obręb Żerniki Las, położona jest na terenie:

B1.7(1.2)/TU – co oznacza tereny zabudowane inne (usługowe).

Przedmiotowy teren znajduje się także częściowo w strefie SH-1, pośredniej ochrony konserwatorskiej.

Dla działki nr 143 został określony maksymalny procent terenów zabudowanych, który wynosi maks. 20% powierzchni działki. Ustalono także minimalny procent terenów zielonych (biologicznie czynnych) wynoszący min. 70% powierzchni działki. W zapisach planu ustalono również wskaźnik zabudowy dla przedmiotowego terenu o maks. wysokości 0,4, co oznacza zabudowę niskiej intensywności.

Decyzją prezydenta miasta zostały ustalone następujące warunki przetargu:

Nieruchomość może zostać zagospodarowana wyłącznie na cel:

- TUK – kultura,**
- TUG – samodzielnej gastronomii,**
- TUU – usług i handlu (samodzielny drobny).**

Zakazuje się prowadzenia wszelkich usług transportowych.

Nieruchomość powinna zostać zagospodarowana przez przystosowanie jej do spełnienia określonego celu do 31 grudnia 2012 r. Użytkownik wieczysty nieruchomości zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o dotrzymanym terminie i zagospodarowaniu nieruchomości zgodnie z narzuconym celem.

W przypadku niedotrzymania terminu i celu zagospodarowania nieruchomości (za niezgodne z umową korzystanie z budynku strony uznają niezgodne korzystanie z narzuconym celem) zgodnie z art. 33 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami organ może żądać rozwiązania umowy użytkownika wieczystego.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 27 lutego 2009 r. i 9 marca 2009 r. w godz. od 14.00 do 14.30.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **18 marca 2009 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, wekslu lub gwarancji bankowej – do zdeponowania w kasie urzędu (IV piętro). O możliwości uczestnictwa decyduje data wpływu wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **18 marca 2009 r. do godz. 16.00.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictwa do udziału w przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesanta (stanowisko ds. zamówień publicznych).

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 032-239-12-56.

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

17 kwietnia 2009 r. o godz. 11.30 w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się I ustny przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego nr I wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu położonego w Gliwicach przy ulicy Zwycięstwa 3 – (parter) o pow. 133,63 m², składający się z 3 pomieszczeń i WC. Lokal mieści się w budynku, składającym się z 5 lokali użytkowych, położonym na działce nr 683, obręb Stare Miasto, o pow. 202 m², zapisanym w KW 2178. Z prawem własności lokalu związany jest udział 195/1000 w częściach wspólnych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości: 2 245 700,00 zł, w tym: cena wywoławcza gruntu: 3136,75 zł + 22% VAT, tj. 3826,84 zł
Wadium: 224 600,00 zł
Minimalne postąpienie: 22 460,00 zł

Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu zostaną ustalone w wysokości 3% wylicytowanej wartości udziału, podwyższone o 22% podatek VAT.

Udział w przetargach mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) do biura podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach do **14 kwietnia 2009 r. do godz. 15.00.** Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, w formie aktu notarialnego.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 19 lutego 2009 r. w godzinach od 9.00 do 9.30 oraz 3 kwietnia 2009 r. w godzinach od 13.00 do 13.30.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:

- zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 032-239-12-74, wew. 103.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

5 marca 2009 r. o godz. 10.00 w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 rozpocznie się I ustny przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 11 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu położonego w Gliwicach przy ulicy Zwycięstwa 35 (oficyna I piętro), o pow. 68,21 m² składającego się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju wraz z piwnicą o powierzchni 10,38 m². Lokal mieści się w budynku, składającym się z 12 lokali mieszkalnych, 3 lokali użytkowych oraz 1 garażu, położonym na działce nr 116, obręb Stare Miasto, o pow. 532 m², zapisanym w KW 61188. Z prawem własności lokalu związany jest udział 68/1000 w częściach wspólnych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. W nieruchomości Zwycięstwa 35 funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza nieruchomości: 157 600,00 zł, w tym: cena wywoławcza gruntu: 2712,75 zł + 22% VAT, tj. 3309,56 zł
Wadium: 15 800 zł
Minimalne postąpienie: 1580,00 zł

Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu zostaną ustalone w wysokości 1% wylicytowanej wartości udziału, podwyższone o 22% podatek VAT.

Udział w przetargach mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) do biura podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach do **27 lutego 2009 r. do godz. 15.00.** Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, w formie aktu notarialnego.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 19 lutego 2009 r. w godzinach od 10.00 – 10.15.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:

- zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 032-239-12-74, wew. 105.

Wydawca: Wydział Kultury i Promocji Miasta, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 032-238-54-09, faks: 032-231-99-01, www.um.gliwice.pl, e-mail: kp@um.gliwice.pl.

Redaguje zespół: Małgorzata Kazeł-Baranowska (skład i grafika), Monika Grzczyńska (distribucja), tel. 032-238-54-10, e-mail: grzczyńska_m@um.gliwice.pl, Marek Jarzębowski (redaktor naczelny), tel. 032-239-12-89, e-mail: rzecznik@um.gliwice.pl, Katarzyna Kozub-Kulik (publicystyka), Maja Lamorska (distribucja, koordynacja korespondencji), Joanna Lenczowska (sekretarz redakcji), tel. 032-238-54-09, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl, Zbigniew Lubowski (publicystyka), Bogusława Masternak (publicystyka), Anna Zygmantowska (ogłoszenia), 032-231-30-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl.

Nakład: 25 000 egzemplarzy. **Druk:** AGORA POLIGRAFIA, Tychy

Redakcja zastrzega sobie prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



MUZYKA

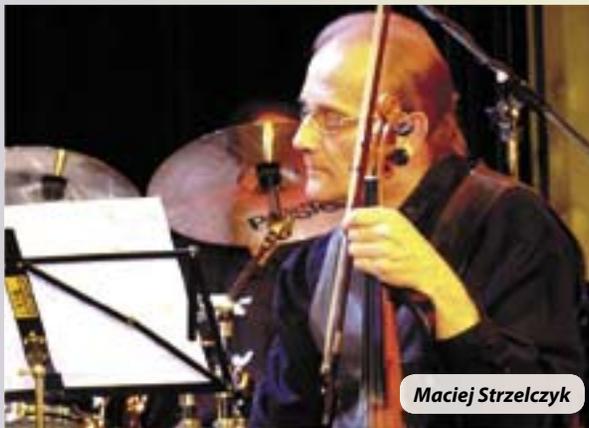
Jazz i blues w karnawale

Stowarzyszenie „Śląski Jazz Club” organizuje kolejną imprezę z cyklu „Czwartek jazzowy z gwiazdą”. 12 lutego w siedzibie klubu przy Placu Inwalidów Wojennych 1 wystąpi formacja **MACIEJ STRZELCZYK QUARTET** (Maciej Strzelczyk – skrzypce, Janusz Skowron – piano, Jan Cichy – bass, Bartek Staromiejski – perkusja). – *Lider grupy od wielu lat zaliczany jest do czołówki polskich wiolinistów jazzowych. Zdobył wiele prestiżowych nagród i wyróżnień na liczących się w kraju festiwalach i konkursach jazzowych. Uehonorowano go także na znanym festiwalu w Belgii. Sześciokrotnie magazyn „Jazz Forum” ogłosił go pierwszym skrzypkiem jazzowym w Polsce. Ma na swoim koncie dwie autorskie płyty z własnymi kom-*



Janusz Skowron

z Marylą Rodowicz, Hanną Banaszak, Łucją Prus, Majką Jeżowską, Ewą Bem, Grażyną Łobaszewską, Anną Serafińską, Justyną Stęczkowską, a także z grupami rockowymi Lady Pank i Perfect – mówi Mirosław Rakowski, prezes ŚJC. W Gliwicach formacja



Maciej Strzelczyk

MACIEJ STRZELCZYK QUARTET zaprezentuje program pt. „Tribute to Be-Bop”. Początek koncertu – godz. 20.00.

W ostatni wtorek miesiąca Śląski Jazz Club zaprasza za miłośników bluesa na niekonwencjonalną imprezę pod hasłem „ŚLEDŹ W BLUESOWYM SOSIE”. Tytuł ten nie jest przypadkowy, bo we wtorek, 24 lutego, przypadają w tym roku tradycyjne ostatki karnawałowe, nazywane popularnie „śledziem”. – *Wielbiciele bluesa będą mogli obejrzeć na dużym ekranie – z odpowiednim nagłośnieniem – koncertowe popisy wybitnych instrumentalistów, których występy zarejestrowano na płytach DVD. W ten sposób pojawiają się w klubie znakomici bluesmani – John Mayall, Eric Clapton, Gary Moore, Stevie Ray Vaughan i wielu innych mistrzów gatunku. Nie zabraknie też rasowych rockmanów, dla których blues zawsze był źródłem artystycznej inspiracji (jak np. Jimmy Hendrix). Prezentacje koncertowych występów wirtuozów bluesa rozpoczną się o godz. 20.00 – zachęca Mirosław Rakowski. (luz)*



Jimmy Hendrix



Eric Clapton



John Mayall

Wieczory wokalne

Młodzieżowy Dom Kultury w Gliwicach (ul. Barlickiego 3) organizuje w dniach od 6 do 8 lutego pierwsze ogólnopolskie warsztaty wokalne SPEECH LEVEL SINGING. Z tej okazji spotkają się w naszym mieście – jak nas poinformowano – wszyscy polscy nauczyciele metody śpiewu SLS. – *W całym kraju jest nas w sumie ośmioro. Będziemy prowadzić zajęcia dla młodzieży, która przyjedzie do Gliwic z różnych stron Polski. Przekażemy młodym adeptom sztuki wokalne tajniki dobrej emisji głosu. Każdy z uczestników warsztatów będzie mógł poszerzyć skalę swojego głosu, zmienić jego barwę, powrócić do naturalnego wydobywania dźwięków. Chcemy nauczyć wszystkich zainteresowanych, jak śpiewać zdrowo, długo, bez wysiłku i dowolną stylistyką. Metoda SPEECH LEVEL SINGING jest jednym z najbardziej skutecznych sposobów nauki śpiewania. Na lekcje SLS uczęszczały w przeszłości gwiazdy światowego formatu – Stevie Wonder, Tina Turner, Ma-*

donna, Ozzy Osbourne, Ray Charles, Cher i wielu innych – opowiada Dominika Płonka z MDK.

W trakcie lutowych warsztatów – oprócz wykładów na temat metody SLS i lekcji z jej wykorzystaniem, przewidziano dwie ogólnodostępne imprezy dla publiczności. Będą to wieczory wokalne z udziałem niektórych uczestników zajęć SLS. Zaplanowano je na piątek i sobotę, 6 i 7 lutego, w auli MDK (początek – godz. 20.00). Wstęp wolny. – *Serdecznie zapraszam wszystkich zainteresowanych. Młodzi adepci sztuki wokalne zaśpiewają wybrane przez siebie piosenki. Ich występy zostaną opatrzone profesjonalnymi komentarzami nauczycieli, którzy ocenią prezentowaną technikę wykonawczą oraz stylistykę śpiewu. Każdego wieczoru wystąpi 5 osób. Będą one śpiewać z własnym akompaniamentem zarejestrowanym na płycie CD audio – informuje Dominika Płonka. Więcej informacji na ten temat zamieszczono na stronie internetowej www.mdk.gliwice.pl. (luz)*

Gliwicki Teatr Muzyczny

ul. Nowy Świat 55/57

tel. 032-232-11-01, 032-230-67-18, www.teatr.gliwice.pl

- 7 lutego: „Księżniczka czardasza” (18.30)
- 8 lutego: XXXVIII Krakowski Salon Poezji w Gliwicach (12.00), „Księżniczka czardasza” (18.00)
- 10 lutego: „Pan Plamka i jego kot” – gościnnie Teatr Rozrywki z Chorzowa (9.30, 11.30)
- 13 – 14 lutego: WALENTYNKI W GTM – „Cyruлик sewilski” (18.30)

Kino Amok

AMOK

ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 5,
tel. 032-231-56-99, www.amok.gliwice.pl

- 5 lutego: FILMOWE KORKI Z EPOKI – prelekcja „Awangarda i nowoczesność” + film „Parę osób, mały czas” (10.00), „Piorun” (16.15), „Opowiedz mi o deszczu” (18.00), „Młode wino” (20.00)
- 6 lutego: „Piorun” (16.15), „Gomorra” (15.45, 20.00), „Spotkanie” (18.00)
- 7 – 11 lutego: „Gomorra” (15.45, 20.00), „Spotkanie” (18.00)

MŁODZIEŻOWA AKADEMIA FILMOWA

zgłoszenia od nauczycieli i opiekunów szkolnych grup są przyjmowane pod numerem telefonu 032-238-25-01

- 10 lutego: SZKOŁY PONADGIMNAZJALNE – wykład „Nowe i stare emigracje Polaków. Praca i wysiłek jako temat w sztuce” + film „Polak potrzebny od zaraz”
- 18 lutego: SZKOŁY PODSTAWOWE (klasy III – IV) – wykład „Dziecko w świecie reklamy i konsumpcji” + film „WALLE”
- 25 lutego: SZKOŁY GIMNAZJALNE – wykład „Dorośli problemy nastolatków – część II. Chłopcy. Segregacja środowiskowa. Miasto jako szkoła przetrwania dla nastoletnich wojowników” + film „Twardziel”

Cinema City

ul. Lipowa 3 (centrum handlowe FORUM)

tel. 032-335-77-77, repertuar: www.cinema-city.pl

Palmiarnia Miejska

ul. Fredry 6 – Park Chopina, tel. 032-231-32-39

ZWIEDZANIE: od wtorku do piątku – od 9.00 do 18.00 (kasa czynna do 17.00)
sobota, niedziela – od 10.00 do 18.00 (kasa czynna do 17.00)
w poniedziałki – Palmiarnia nieczynna

Muzeum w Gliwicach

www.muzeum.gliwice.pl

Do 8 lutego wstęp do wszystkich oddziałów Muzeum będzie bezpłatny dla dzieci i młodzieży do lat 18

WILLA CARO

ul. Dolnych Wałów 8a, tel. 032-231-08-54

Zwiedzanie: wtorek, czwartek – od 11.00 do 18.00, środa, piątek – od 9.00 do 15.00, sobota, niedziela – od 10.00 do 15.00. **Wstęp w czwartki bezpłatny!**

Wystawy stałe:

- „Dziewiętnastowieczne wnętrza mieszkalne willi górnośląskich przemysłowców”
- „Mody i fascynacje. Prezentacja polskiej współczesnej biżuterii srebrnej ze zbiorów Muzeum w Gliwicach”

Wystawy czasowe:

- Impresje Mikołowskie (wystawa czynna do 8 lutego)

Uniwersytet dla Wszystkich

- 5 lutego, godz. 17.00 – „Nurt brutalizmu w architekturze współczesnej” – dr inż. arch. Justyna Wojtas (Politechnika Śląska)
- 12 lutego, godz. 17.00 – „Polsko-niemiecka granica na Górnym Śląsku w latach 1922-1939 (na odcinku Bytom – Knurów)” – Dawid Smolorz

ZAMEK PIASTOWSKI

ul. Pod Murami 2, tel. 032-231-44-94

Zwiedzanie: wtorek, czwartek – od 11.00 do 18.00, środa, piątek – od 9.00 do 15.00, sobota, niedziela i święta – od 10.00 do 15.00. **Wstęp bezpłatny!**

Wystawa stała:

- „Gliwice – miasto wielu kultur. Historia Gliwic i pradzieje Ziemi Gliwickiej”

Centrum Informacji Kulturalnej i Edukacji Regionalnej – czynne codziennie w godz. 10.00 – 18.00, tel. 032-231-44-94

ODDZIAŁ ODLEWNICTWA ARTYSTYCZNEGO

ul. Robotnicza 2, tel. 032-338-15-81

Zwiedzanie: od wtorku do piątku – od 9.00 do 15.00, sobota, niedziela – od 10.00 do 15.00. **Wstęp w czwartki bezpłatny!**

Wystawa stała:

- „Od Huty Gliwickiej do Gliwickich Zakładów Urządzeń Technicznych”

Muzeum Historii Radia i Sztuki Mediów RADIOSTACJA GLIWICE
ul. Tarnogórska 129, tel. 032-300-04-04, 0693-131-292 – rezerwacja telefoniczna, www.radiostacja.gliwicka.republika.pl

Zwiedzanie: wtorek, środa, piątek, sobota – od 9.00 do 15.00, czwartek – od 9.00 do 17.00

Wystawa stała:

- „Z myślą o przyszłości...”